

המרכז הרפואי הלל יפה



המרכז הרפואי הלל יפה

**מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבנה מבואה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

דצמבר 2021

רשימת מתכננים

מקצוע	שם המתכנן	איש קשר	טל'	אי-מייל
מהנדס המרכז הרפואי		רון אדרי	04-7744939 054-2968818	RonenE@hy.health.gov.il
ע. מהנדס ראשי		פטר גרינפלד	050-6267506	peterg@hy.health.gov.il
סגן מהנדס ראשי		עידו קאופשטיין	04-7744551 052-2616000	IdoK@hy.health.gov.il
הנדסאי בנין פיקוח על		לביא נועם	04-6304786	noaml@hy.health.gov.il
אדריכלות	רובינשטיין עופר אדריכלים דיסקין 3, ירושלים	צביקה רובינשטיין תמרה פז טל אטינגר	02-5638823	zvika@roarchitects.net roarchitects.tamara@gmail.com roa.taletinger@gmail.com
קונסטרוקציה	דב הס העצמאות 60, חיפה	דב הס	04-8674060	dovhaas@netvision.net.i
אינסטלציה וגזים רפואיים	הנדלר מהנדסים בע"מ בבלי 35, תל אביב	ברוך הנדלר	03-5466392	office@hendler.co.il
חשמל	ויקטור גוליאט ברוך הירש 30, בני ברק	ויקטור גוליאט	03-5789499	office@gbeng.co.il
מיזוג אוויר	אסא אהרוני מהנדסים יועצים אתגר 5, טירת כרמל	אסא אהרוני	04-8577777	rafi@a-aharoni.com
בטיחות	נפתלי רונן גאולה 48, חיפה	נפתלי רונן מרק גציס	054-2443020	Naftali.r@naftalironen.co.il Mark.g@naftalironen.co.il

תאריך : 28 נובמבר, 2021
כ"ד כסלו, תשפ"ב

לשכת המנהל האדמיניסטרטיבי

**מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

- (1) המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") מזמין בזה הצעת מחיר להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים (להלן: "העבודה") במזמין, וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- (2) נוסח המכרז מופיע באתר האינטרנט של המרכז הרפואי בכתובת: <http://hy.health.gov.il>.
- (3) המזמין שומר לעצמו את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המחיר. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של המרכז הרפואי. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות.
- (4) הנכם מוזמנים להגיש הצעותיכם בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בהזמנה זו ובמסמכים המצ"ב. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז פומבי מס' 11/2021 במסירה אישית (אין לשלוח בדואר) עד ליום 04.01.2022 בשעה 13:00 (להלן – "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, שבמשרדי המרכז הרפואי, משרדו של המנהל האדמיניסטרטיבי, בנין אשפוז א'. אין לציין את שם השולח על המעטפה.
- (5) אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.
- (6) המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בהוצאת הזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציא את ההזמנה לפועל.
- (7) על המציע להשתתף בסיוור קבלנים שיערך ביום 14.12.2021 בשעה 12:00 בקומה 5, בניין אשפוז ב' במרכז הרפואי. על המציע לצרף להצעה את פרוטוקול סיוור הקבלנים כשהוא חתום. נוסח פרוטוקול סיוור הקבלנים יופיע גם באתר האינטרנט של המזמין.
- (8) לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב לגב' אפרת קולטון זלמה, מרכזת וועדת המכרזים, באמצעות: פקס' 04-6344752, כתובת ת.ד. 169 חדרה או בדוא"ל efratkz@hymc.gov.il. יש לציין כתובת דואר אלקטרוני על גבי הפנייה. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשיב באמצעות דואר אלקטרוני. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר. פניות יתקבלו עד ליום 22.12.2021 בלבד.

בברכה,

אפרת קולטון זלמה
מרכזת ועדת המכרזים
מנהלת ענף הסכמים והתקשרויות

**מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף	עמודים
מסמך א'	תנאים כלליים של המכרז <u>נספח א' למסמך א'</u> – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום - עמ' 16 <u>נספח ב' למסמך א'</u> – תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות - עמ' 17		6
מסמך ב'		תנאי החוזה לביצוע עבודה קבלנית (חוזה מדף 3210) נוסח התשס"ה - אפריל 2005	
מסמך ג'		המפרט הכללי לעבודות בנייה (הידוע גם בכינוי "הספר הכחול") ומפרטים כללים אחרים. https://www.civileng.co.il/useful-info/blue-book כמו כן, הפרקים הרלוונטיים של המפרטים השונים בהוצאת הועדה הבינמשרדית במהדורתם האחרונה.	
מסמך ג'1	<u>תנאים כללים מיוחדים</u> פרק 00 – מוקדמות – עמ'		19
מסמך ג'2	<u>מפרטים טכניים מיוחדים</u> פרק 12 - מפרט כללי לעבודות אלומיניום פרק 19 - מסגרות חרש		42
מסמך ד'	הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר		78
מסמך ה'	תשקיף משותף		82
מסמך ו'	תנאים מיוחדים		84

85		נוסח כתב ערבות	מסמך ז'
86		התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע של המציע	מסמך ח'1
89		התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע	מסמך ח'2
91		נספח בטיחות	מסמך ט'
105		תוכניות	מסמך י'
107		ניתוח אמות מידה	מסמך יא'

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל, שלא צורפו למכרז זה ואינם ברשותו של המציע, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הבטחון, או להורדה ברשת באופן חופשי בכתובת:

<http://www.online.mod.gov.il/ConstructionSpec/pages/manageSpec.aspx>

כל המסמכים דלעיל ולהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו ומסמכיו האמורים לעיל. על המציע לפנות ביוזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת הצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז. אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת הצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

הצהרת המציע

המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים כל המפרטים והמסמכים הנזכרים ברשימת המסמכים, גם המפרטים הכלליים וחווה ההתקשרות שאינם מצורפים למסמכי המכרז, קראם והבין את תכנם. קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לקבל ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימת המציע

שם המציע

מסמך א'

**מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

תנאים כלליים של המכרזא. כללי

1. המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") מזמין הצעת מחיר להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים (להלן: "העבודה") בשטח המזמין.
2. על הזוכה במכרז יהיה לבצע את העבודה בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
3. המזמין ערך אומדן כספי מוקדם לגבי עלות העבודה. למזמין הזכות להחליט כי הצעה הסוטה ב- 20% מעל/מתחת לאומדן הכספי המוקדם תיפסל, וכי בנסיבות מסוימות אף יוכל המזמין לראות עצמו חופשי לבטל המכרז.
4. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה בהתאם לנוסח חוזה מדף (מדף 3210). הזוכה במכרז יחתום על ההסכם לא יאוחר מ- 7 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז, ויצרף את כל האישורים הנדרשים. במועד חתימת החוזה יהיה על הזוכה ליתן ערבות הצעה כנדרש בתנאי החוזה (מדף 3210).
5. המזמין יהא זכאי לאכוף על הזוכה במכרז את תנאי הצעתו במכרז ובהתאם לחוזה מדף 3210, שאינו מצורף למסמכי המכרז.

ב. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה העומדים, **במועד הגשת ההצעות**, בתנאים **המצטברים** שלהלן: הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

1. מציע, אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו קבלן רשום בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט, בסיווג ג-1 100 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו. היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה לא יהיה סווגו של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.
2. המציע הינו קבלן מוכר לעבודה עם משרדי הממשלה, על ידי הוועדה בתחום נושא המכרז ובקבוצת הסיווג המתאימה להיקף העבודות.
3. על המציע להשתתף בסיווג קבלנים שיערך ביום **14.12.2021 בשעה 12:00 בקומה 5, בניין אשפוז ב', במרכז הרפואי**. על המציע לצרף להצעה פרוטוקול סיווג קבלנים חתום. אם בסיווג הקבלנים יתקבלו החלטות המוסיפות, גורעות או משנות תנאי מתנאי מכרז זה, תהיינה החלטות שתופענה בפרוטוקול סיווג הקבלנים, סופיות ומחייבות.

4. המציע הינו בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת פרויקט דומה אחד לפחות, אשר מורכבותו הטכנולוגית ועלותו הכספית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז.

לחלופין, המציע הינו בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת 3 פרויקטים דומים, אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז והעלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.

* הניסיון יתייחס לעבודות שביצוען הסתיים במהלך שלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה. מובהר כי עבודות שביצוען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

בחינת העמידה בתנאי זה היא על פי הצהרת המציע בתשקיף המשתתף כאשר על המציע לפרט האמור בצורה ברורה ומפורטת, כאשר יובהר כי ההיקף הכספי יבדק עבור כל אחת מהעבודות שיפורטו.

5. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

6. על המציע להיות בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 על שם המציע לרבות :

א. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, נוסח התצהיר מצ"ב למסמכי המכרז, נספח א' למסמך זה.

ג. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, נספח ב' למסמך זה.

7. תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדיון בועדת המכרזים.

דרישות כלליות למכרז

1. המציע מתחייב לעמוד בדרישות ובהתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המופיעות במסמך ח'1 למסמכי המכרז. המציע יחתום על נוסח מסמך ח'1.

2. המציע מתחייב לאכוף את כל החוקים, תקנות, דרישות, נהלים וכיוצב' בנושא בטיחות ולחתום על נספח הבטיחות – מסמך ט' למסמכי המכרז, במידה והצעתו תזכה.

3. למציע לא קיימים כל חובות לרשם החברות והוא אינו חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

4. על המציע לחתום על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.

ד. אישורים ומסמכים

יודגש: למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל, להשלים את המצאתם למזמין במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על-ידי הועדה וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

ה. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת המכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – "התיקון לחוק") לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

ו. ההצעה

1. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות בכתב אשר יעידו על עמידתו בתנאי הסף ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
2. במסגרת הגשת הצעתו, על המציע להחזיר את כל מסמכי המכרז במקור ולחתום במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז.
3. בנוסף להצעת המציע וכל המסמכים הנלווים יוגש כתב הכמויות הממוחשב.

הנחיות להגשת הצעה למכרז ממוחשב:

כתב הכמויות של מכרז זה הינו על גבי קובץ אקסל, המופיע באתר האינטרנט של המזמין.

- 1) יש להקליד את מחירי היחידה, ע"ג כתב הכמויות בקובץ האקסל. יובהר כי שאר השדות סגורים לעריכה.
- 2) לאחר הקלדת הנתונים בקובץ האקסל, כאמור, יש להוציא שני עותקים חתומים על ידי המציע.
- 3) מציע, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי שיקול דעת המזמין.
- 4) ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 5) הצעת המשתתף לא כוללת מע"מ.
- 6) מסמכי המכרז ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 7) חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.
- 8) במידה והמציע הוא תאגיד, תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.

ז. אמות מידה לבחינת ההצעות

ועדת המכרזים של המזמין תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות עבור המזמין, על פי שיקול דעת המזמין וזאת בהתבסס על אמות המידה שלהלן:

המשקל	הקריטריון
80%	א. המחיר המוצע
20%	ב. איכות

סעיף א'

המחיר המוצע - ההשוואה בין המציעים תיעשה באופן יחסי. המציע הזול ביותר, יקבל את הציון הגבוה ביותר ושאר המציעים יקבלו ציון יחסי אליו.

סעיף ב'

איכות - הציון יינתן על ידי תשאול הלקוחות שצוינו על ידי המציע בתשקיף המשתתף. המזמין יתשאל שני לקוחות לפחות והכול בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לטופס במסמך יא' למכרז זה.

המזמין רשאי לפנות לכל אחד מהמציעים, על פי שיקול דעתו ולבקש ממנו שמות לקוחות נוספים. ככל שלא ניתן יהיה לקבל חוות דעת מלקוחות של מציע מסוים או מי מהם, יקבל הלקוח ציון אפס בסעיף זה. ציון אפס כאמור יינתן עבור לקוח שלא הסכים לתת חוות דעת וככל שלא נמצא לקוח אחר. הציונים יינתנו במדרג של 1 עד 5.

כמו כן, ולצורך ניקוד האיכות, המזמין יהיה רשאי להתבסס על ניסיון העבר שלו עם המציע, ואף יהיה רשאי לפסול את המציע שניסיון העבר עימו שלילי.

הצעה שתקבל ציון משוקלל נמוך מ- 75% בסעיף האיכות לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו.

ח. משך ביצוע העבודה

משך ביצוע העבודה 2 חודשים קלנדריים מצו התחלת העבודה שיוצא על ידי המזמין, כאשר יובהר כי העבודות באתר המזמין לא יחרגו מ-10 ימי עבודה.

ט. המציע יצרף להצעתו:

- אישור שהמציע הינו קבלן רשום בענף 100 בסיווג קבלני ג-1 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו.
- אישור שהינו קבלן מוכר לעבודה עם משרדי הממשלה, על ידי הוועדה בתחום נושא המכרז ובקבוצת הסיווג המתאימה להיקף העבודות.
- תשקיף משתתף מלא וחתום.
- פרוטוקול סיור קבלנים חתום.
- תצהיר מאומת על ידי עורך דין בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום – נספח א' למסמך א'.
- תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות, נספח ב' למסמך א'.

- אישורים על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 על שם המשתתף
- צילום תעודת הזהות של המציע, להוכחת היותו אזרח ישראלי, אם הינו תאגיד – העתק תעודת הרישום של התאגיד.
- תעודת עוסק מורשה משלטונות מע"מ.
- אישור על היעדר חובות לרשם החברות : יש להגיש נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו : Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
- תדפיס אקסל של כתב הכמויות חתום בשני העתקים.
- אישור רואה חשבון או עורך דין בציון שמות מורשי החתימה של המציע.
- מסמכי המכרז - חתימה במקומות המיועדים לחתימה, כולל אישור רו"ח או עו"ד.
- התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע, מסמך ח'1 ו-ח'2.
- מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

י. הגשת הצעות

הצעות מפורטות הכוללות את כל מסמכי המכרז, במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז 11/2021. יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים, שבמשרדי המרכז הרפואי, משרדו של המנהל אדמיניסטרטיבי, בנין אשפוז א' במרכז הרפואי עד **ליום 04.01.2022 בשעה 13:00**.

מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז.

משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

יא. הוצאות המכרז

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז בוטל מכל סיבה שהיא.

יב. הבהרות ושינויים

1. לפרטים נוספים והבהרות לצורך הכנת ההצעות למכרז ניתן לפנות בכתב לגבי אפרת קולטון זלמה, מרכזת ועדת מכרזים, באמצעות: פקס' 04-6344752, כתובת ת.ד. 169 חדרה או בדוא"ל efratkz@hymc.gov.il המזמין לא יתחשב בפרטים או מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.

המזמין רשאי לענות לפניית כאמור באמצעות דואר אלקטרוני. פניה כאמור לעיל תעשה **לא יאוחר מיום 22.12.2021**. מציע שלא יגיש פניה עד למועד זה יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם.

2. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או באמצעות דואר אלקטרוני.

מהמציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.

יג. התאמה בין תקנים, מסמכי המכרז ותוכניות

התגלתה סתירה בין הוראות התקן הישראלי לבין הוראה כלשהי במכרז זה, כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתקן.

התגלתה סתירה בין האמור במסמכי מכרז לבין המתואר בתוכניות, או התגלתה טעות או סתירה בין התוכניות, או השמטה כלשהי (להלן "הטעות"), יביא הקבלן את הדבר לתשומת לבו של המפקח לא יאוחר מאשר 7 ימים לפני ביצועו של אותו החלק שבו התגלתה הטעות, כאמור, והמפקח יקבע בכל מקרה כיצד תבוצע העבודה. לא הביא הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב המפקח, כאמור, תחולנה על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי-מילוי הוראה זו.

התגלתה סתירה בין הוראה כלשהי במפרט הטכני המיוחד לבין הוראה כלשהי במפרט הכללי, כוחה של הראשונה עדיף על האחרונה בתנאים אלה. התגלתה סתירה בין התוכניות והמפרט לבין כתב הכמויות, ייראה המחיר הרשום בכתב הכמויות כמתייחס לתאור הטכני בכתב הכמויות.

אופני המדידה והתשלום המצוינים בשיטות המדידה וכתב הכמויות עדיפים על אופני המדידה והתשלום המפורטים במפרט הכללי.

סדרי עדיפויות וחשיבות מסמכים לגבי אופן ביצוע וקביעת מחיר, באם לא הוחלט אחרת על-ידי המפקח, יהיו כדלקמן:

<u>סדר עדיפות לגבי אופן הביצוע:</u>	<u>סדר עדיפות לגבי קביעת מחיר:</u>
1. תוכניות	1. כתב הכמויות
2. המפרט הטכני המיוחד	2. תוכניות
3. כתב הכמויות	3. המפרט הטכני המיוחד
4. המפרט הכללי	4. המפרט הכללי
5. התקנים	5. התקנים

בכל מקרה של חילוקי דעות בין המפקח והקבלן בפירוש סתירה בין המסמכים השונים, תהיה למפקח הסמכות המכריעה הבלעדית.

יד. כפיפות

1. הביצוע של הפרויקט יהיה בכפוף גם לכל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, והמפרטים הסטנדרטיים, במהדורתם העדכנית ביותר ליום ביצוע העבודה ובתוך כך:

1.1. ההוראות וההנחיות במסגרת מכרז זה על נספחיו השונים.

1.2. מסמך ב', בגרסתו העדכנית ביותר.

1.3. הוראות והנחיות של גורמים סטטוטוריים ורשויות אחרות כגון: אגף ההנדסה והבינוי, פיקוד העורף, רשות הכבאות, משרד הבריאות, חברת החשמל, בזק, משטרת ישראל, משרד העבודה, רשות העתיקות, המשרד להגנת הסביבה וכו'.

1.4. הוראות והנחיות המזמין ויועציו.

- 1.5. דוחות והנחיות של כל יועצי הפרוייקט לרבות יועץ קרקע, יועץ אקוסטיקה, יועץ בטיחות, יועץ נגישות, יועץ תרמי, יועץ בנייה ירוקה, יועץ סביבה, יועץ מיגון, יועץ קרינה וכו' וכל יועץ אחר שיועסק על ידי המזמין.
- 1.6. חוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965.
- 1.7. חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח – 1958, ותקנות שמכוחו.
- 1.8. חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 והתקנות שמכוחו.
- 1.9. הוראות למתקני תברואה (הל"ת).
- 1.10. תקנות לנכים בבנייני ציבור, מ. הפנים.
- 1.11. המפרט הכללי לעבודות בנין (הספר הכחול) - משהב"ט/ההוצאה לאור - כל הפרקים.
- 1.12. תקני מכון התקנים הישראלי, ובהעדרם - מפרטי מכון (מפמ"כ). בהיעדר תקנים ישראליים ו/או מיפרטי מכון רלבנטים - תקנים של ארה"ב, בריטניה, צרפת או גרמניה, באישור המזמין.
- 1.13. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל – 1970, והתקנות מכוחה, והמוסד לבטיחות וגהות.
- 1.14. חוק החשמל, תשי"ד – 1954 והמוסד לבטיחות וגהות.
- 1.15. כל האמור בפרטים/במיפרטים/בקטלוגים/בהנחיות ובכל מסמך אחר של כל היצרנים/ספקים, של כל העבודות/החומרים/המוצרים, בהם יעשה שימוש במכרז/חוזה זה ולפי הדרישה המחמירה ביותר של היצרנים/ספקים על פי החלטתו הבלעדית של המפקח ו/או נציג המזמין.
2. כל החוקים, התקנות, התקנים, ההוראות, המיפרטים הסטנדרטיים וההנחיות יהיו במהדורותיהן השלמות והמעודכנות ביותר ליום ביצוע העבודה.
3. כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי המכרז והחוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

טו. שמירת זכויות

1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות לאנשי הקשר שציין המציע בתשקיף המשתתף, או לפנות על דעת עצמו למוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, לקבל חוות דעת על המציע. במקרה שתניתן חוות דעת שלילית על המציע ו/או על עבודה שביצע, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול את ההצעה, גם אם ההצעה תהיה ההצעה הזולה ביותר או בעלת הניקוד הגבוה ביותר. כמו כן, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע על בסיס ניסיון שלילי מהתקשרות קודמת עימו או עם המרכז הרפואי.

2. המזמין יהא זכאי לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות.
3. למזמין הזכות להחליט כי הצעה הסוטה ב- 20% מעל/מתחת להאומדן הכספי המוקדם תיפסל, וכי בנסיבות מסוימות אף יוכל המזמין לראות עצמו חופשי לבטל המכרז.
4. המזמין יהיה רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולמציעים או לזוכה לא יהיו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים. כמו כן יהא רשאי המזמין לבטל ההזמנה להציע הצעות ולפרסם אחרת במקומה בתנאים דומים או אחרים. המזמין יהא רשאי להרחיב או לצמצם את היקף ההזמנה להציע הצעות.
5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות למי מהמציעים על מנת לקבל ממנו פרטים נוספים, ו/או מסמכים כלשהם ו/או הבהרות, ככל שיראה לנכון, על מנת לבחון את הצעתו.

טז. בחינת ההצעות

1. המזמין יבחר את הזוכה במכרז בהתאם להצעת המחיר. יחד עם זאת, יובהר כי המזמין אינו חייב לקבל את ההצעה שתנקוב במחיר הזול ביותר עבורו, או כל הצעה אחרת, ואין בהזמנה זו כדי לחייב המזמין להוציאה לפועל.
2. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת אינו בעל תוקף כלפי המזמין ועלול לגרום לפסילת ההצעה.
3. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונעת הערכת ההצעה.

יז. הודעה על הזכייה וההתקשרות

1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה.
2. המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום עם המזמין על חוזה לביצוע עבודה קבלנית (מדף 3210), תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידי המזמין.
3. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב.

יח. התבוננות בהצעות של מציעים אחרים

1. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, תשמ"ג-1993 (להלן – "התקנות") משתתף במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 יום ממועד מסירת הודעה על תוצאות החלטת ועדת המכרזים לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים, התכתבויותיה עם המציעים, חוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעת הזוכה במכרז ולקבל עותק ממסמכים אלה למעט בחלקים של ההצעות ו/או מסמכים בהתאם למה שנקבע בתקנות ובהתאם לכל דין.
2. המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י התקנות יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו במידה ויזכה במכרז.
3. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יציין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים בצירוף נימוק, על גבי מסמך שיצרף להצעתו. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה.

ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהיה רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

4. יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.

5. מציע, אשר עמד בתנאי המכרז והצעתו לא התקבלה, המעוניין לעיין במסמכי המכרז כאמור לעיל, יוכל לעשות זאת תמורת תשלום סך של 300 ₪.

6. במידה ובחר מציע כי פרטים מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרטים אלה בהצעות אחרות.

7. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק, התקנות ובהתאם לכל דין ולאחר תאום מראש עם אפרת קולטון זלמה, מרכזת ועדת מכרזים אצל המזמין.

יט. מידע, הבהרות והצהרות המציע:

1. המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים כל המפרטים והמסמכים הנזכרים במכרז זה, קראם והבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות הכלולות בהם.
2. המציע מצהיר כי היה והעבודה לא תצא לפועל לפני מתן "צו התחלת העבודה" ע"פ המוגדר במסמך ב' סעיף 39 ו/או לפני חתימת חוזה, אין ולא יהיו למציע כל טענות ו/או דרישות בשל כך כנגד המזמין או כנגד מי מהפועלים בשמו או מטעמו, לרבות דרישות כספיות כלשהן בשל הוצאות בהן נשא המציע לשם הכנת מסמכי המכרז או כל הוצאות נלוות אחרות.
3. המציע מצהיר כי הובא לידיעתו שבמידה ותופסק עבודתו לאחר חתימת החוזה או לאחר קבלת "צו התחלת העבודה" יחולו הוראות סעיף 65 במסמך ב'.
4. המציע מצהיר כי הוא קבלן עצמאי וכי כל המועסקים על ידו - בעלי מלאכה, ספקי ציוד, שירותים, קבלני משנה יהיו עובדיו והם פועלים בשמו בלבד והוא אחראי עליהם.
5. למען הסר ספק, למזמין העבודה או לכל אחד מטעמו לא תהיה אחריות מכל מין וסוג שהיא כלפי המציע וכלפי עובדיו והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים ו/או הטבות אחרות בהקשר עם מכרז זה.
6. המציע מצהיר כי הינו מכיר את כל הנחיות הבטיחות ואת כל התקנות בנושאי בטיחות - פקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש - תש"ל 1970 וכן את כל האמור בפרק 97 במיפרט הכללי. הקבלן מצהיר כי יש ברשותו אותן במהדורה האחרונה, וכי קרא אותן והוא מבין את דרישותיהן.
7. המציע מתחייב, כי כל הקשור לביצוע העבודה הכלולה במפרט, ינהל באופן שלא יעמיד בסכנה בני-אדם ובכלל זה העובדים בשמו ובאחריותו וכי כולם עברו הדרכת בטיחות בעבודה, והדרכת בטיחות לעבודה בגובה, טרם תחילת העבודה, וכי בדק ויש בידם תעודת הסמכה בתוקף.
8. מוצהר בזאת, כי טענה מכל סוג שהוא לא-ידיעת כללי הבטיחות הנדרשים, לא תשמש כעילה להסרת האחריות הכוללת מעליו כמבצע העבודה הנדונה.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה, והינה חלק בלתי נפרד מהם.

כ. אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותיי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותם בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי היה ואזכה במכרז, עבודתי תבוצע בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהתאם לחוזה מדף 3210, אשר לא צורף למסמכי המכרז.

חתימה וחותמת המציע

נספח א' למסמך א'**תצהיר העדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ עבור _____.

אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל זיקה**" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "**עבירה**" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן:

"מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לרכישת _____ עבור _____.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת _____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה בפני במשרדי אשר ברחוב

_____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.

_____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחותמת _____

נספח ב' למסמך א'תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

על פי סעיף 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ עבור _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת

המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה

_____ חותמת ומספר רישיון

_____ תאריך

מסמך ג'1תנאים כלליים מיוחדיםפרק 00 - מוקדמות00.1 תאור העבודה

- מכרז/חוזה זה מתייחס להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים בבית חולים הלל יפה בחדרה כמפורט בכל מסמכי המכרז השונים.
- הקבלן נשוא מכרז/חוזה זה הינו הקבלן הראשי בפרוייקט.
- על הקבלן לנקוב במחירים זהים לסעיפים זהים בכל כתבי הכמויות. במידה והקבלן ינקוב במחירים שונים יקבע לתשלום המחיר הזול ביותר.
- מודגש בזאת שהעבודה מבוצעת במתחם בית חולים קיים ובמבנה בית חולים קיים ופעיל שימשיך בפעילותו השוטפת לאורך כל תקופת הביצוע ובחיבור ובסמוך למבנים קיימים אשר נמשכת בהם הפעילות השגרתית והשוטפת, על הקבלן לתאם מראש עם המפקח כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר לצורת העבודה ומועדיה על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של המשתמשים במבנה.
- מודגש בנוסף שהעבודה תבוצע במס שלבים על פי הגדרת המפקח. בכל שלב הקבלן יידרש להתארגנות המתאימה לאותו השלב שכוללת יצירת חיץ בין שלב זה לקיים, ניתוק והפרדות של בינוי ומערכות, וביצוע העבודה ברצף להשלמת אותו השלב. לא תהיה לקבלן תביעה כלשהיא בגין עבודתו בשלבים ויהיה עליו לקחת הנ"ל בחשבון בתקורותיו ובלוח הזמנים שיכין.
- באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנה ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו'. כל הניתוקים יבוצעו בתאום עם כל הגורמים. ניתוק המערכות הנ"ל יבוצע רק לאותו איזור של השיפוץ כך שהמערכות לשאר חלקי המבנה ימשיכו לתפקד.
- כל העבודות לרבות השינוע והלוגיסטיקה של ההתארגנות בשטח חייבות להיעשות בתאום מלא ואשור המפקח, על מנת שלא להפריע לפעילות בית החולים הן בשטחים הסמוכים לאזורי העבודה והן לפעילות השוטפת ובעיקר לחולים ולצוותים הרפואיים.
- על הקבלן להתקין, על חשבונו, מנוף או מעלית שרות חיצונית למבנה ויפרקה במלואה לאחר השלמת העבודה. כמו כן, על הקבלן להתקין, על חשבונו, מדרגות חיצוניות אשר ישמשו לביצוע הפרוייקט וכן ביצוע הגנות על גבי הגג כהגנה על האיטום והתשתיות אשר מעליהן יבוצעו עבודות הנפה ושינוע של ציוד וחומרים לביצוע הפרוייקט.
- כמו כן, על הקבלן לקחת בחשבון שהעבודה מבוצעת על גבי גג שתחתיו מחלקה קיימת. על הקבלן יהיה לדאוג בכל שלב להמשך ניקוז הגג, ומניעת כל אפשרות לפגיעה באיטום הקיים. שינויים באיטום בשיפועים וכו' יעשו בתאום ובאישור מוקדם של המפקח על מנת למנוע אפשרות של חדירת מים למבנה.
- פינוי הפסולת יהיה בשרוולים חיצוניים למכולה חיצונית או בכל דרך אחרת שתידרש, ללא תוספת מחיר, תוך פנוי המכולה לאתר מורשה באופן שוטף. כל הפסולת תורטב לפני הכנסתה לשרוול.
- על הקבלן להגן על השרוולים והמכולה למניעת נזק לבני אדם ולרכוש.

- כן נדרש הקבלן להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם. הקבלן ישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.
- הקבלן יבצע על חשבונו מחיצות גבס או מחיצות פח איסכורית זמניות ודלתות עם נעילה להפרדה בין איזורי העבודה לשאר חלקי המבנה לפי הוראות המפקח לרבות העתקת המחיצות והדלתות בכל פעם שיידרש. במידת הצורך המחיצה תכלול הפרדה אקוסטית, הגנה באמצעות יריעות ניילון, גבס ירוק וכו'.
- עבודות רועשות ו/או כל עבודה אחרת שעל פי שיקול הפיקוח יידרש לבצען בשעות חריגות יבוצעו בשעות אלו. ביצוע עבודות כאמור יתואמו מול המבנה ומול המפקח ובאישורו.
- על הקבלן לקחת בחשבון עבודות בשעות לא שגרתיות לרבות עבודות בשעות לילה. לא תשולם לקבלן שום תוספת מחיר עבור עבודה בשעות לא שגרתיות.
- על הקבלן לדאוג על חשבונו לניקיון מידי יום במתחם העבודה, בשטחים הציבוריים והן בכל דרכי הגישה למיתחם העבודה. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.
- בגמר הפרויקט על הקבלן לדאוג לניקיון בכל מתחם העבודה, בשטחים הציבוריים ובכל דרכי הגישה למיתחם העבודה, בדרגה של חברת ניקיון כולל פוליש. מובהר בזאת במפורש כי על הקבלן להתחשב בתנאי שינוע החומרים והציוד למקום העבודה. בכל מקום בכתב הכמויות בו מצויינת המילה ש"ע הכוונה למוצר שווה ערך אשר יאושר מראש ובכתב ע"י האדריכל ו/או המפקח. לא יותר שימוש בחומר אשר לא קיבל אישור.
- לא יאושרו תעודות של מכון התקנים הישראלי המתייחסות באופן כללי לחומרים הנבדקים ואשר אינם מתייחסות באופן פרטני לאתר המזמין בהם הותקנו החומרים הנבדקים בפועל. הקבלן מתחייב לוודא לפני אספקת החומר לאתר את אישור תוקפו של אישור מכון התקנים הישראלי. מובהר בזאת כי על כל הריצופים לעמוד בתנאי ת"י 755 בסיווג 921. במידה ותתגלה אי התאמה או בעיה באישורים אלו - יפרק הקבלן את חומרי הגמר הלא תקינים ויחליפם בחומרי גמר תקינים לבחירת המזמין - וכל זאת על חשבונו ועל אחריותו של הקבלן.
- הקבלן מתחייב להישמע להוראות הנהלת בית החולים ולשמור על נהלי העבודה של בית החולים. מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל ההגנות הנדרשות על אלמנטים קיימים בכל מתחם העבודה, בשטחים הציבוריים ובכל דרכי הגישה למתחם העבודה, לרבות פרוק וסילוק ההגנות בגמר העבודה והחזרת המצב לקדמותו. כל פגיעה באלמנטים קיימים תתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- מחיר כל אלמנטי הפלדה בפרוייקט כוללים גם גיליון.
- מחיר כל עבודות האבן, ההתחברות לבניין ואיטום החיבור כלול בעבודת הקבלן.
- מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרוייקט -גרות, אלומיניום, פלדה וכו' - כוללים גם גמר צבע בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.
- מחירי היחידה של כל אלמנטי העץ כוללים גם טיפול אימפרגנציה כחלק מתהליך הייצור של המוצר או בתוספת.

- מחירי היחידה של כל העבודות בפרוייקט זה כוללים גם ביצוע העבודות במתחם קיים ופעיל, בשטחים מוגבלים, בתוך מבנה קיים, מעל מבנה קיים, בצמוד למבנה קיים, בין תקרות קיימות, לרבות נקיטת כל האמצעים לביצוע העבודות, התארגנות מיוחדת, ביצוע בשלבים, פיגומים, תמיכות זמניות, אמצעי הרמה מכל סוג, ציוד מכל סוג, ביצוע בשלבים, התחברות והתאמה לקיים, הגנות על הקיים, חסימות כבישים, הסדרי תנועה זמניים, תיאום עם משטרת ישראל, תשלום עלות שוטרים, תיאום עם כל הרשויות, כל פעולה או פעילות נידרשת וכל הנדרש לביצוע מושלם.

00.2 תכולת פרק 00 "מוקדמות" במסמך ג'

כל הסעיפים מתוך הפרק 00 - מוקדמות של מסמך ג' (המפרט הכללי) מחייבים מכרז/חוזה זה למעט סעיף 00.09 (מדידת פאושל). מטרת מסמך זה לפרט את התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה זו, השונים או המנוגדים או המשלימים את האמור בפרק 00 של מסמך ג'.

00.3 תקופת ביצוע

משך ביצוע העבודה 2 חודשים קלנדריים מצו התחלת העבודה שיוצא על ידי המזמין, כאשר יובהר כי העבודות באתר המזמין לא יחרגו מ-10 ימי עבודה.

00.4 אחריות

א. הקבלן מצהיר בזאת שביקר באתר המיועד לביצוע הפרוייקט, בדק את תנאי המקום והקרע לרבות את הצורה והמידות של המבנה המוצע, דרכי הגישה וכו', קרא ולמד את מסמכי המכרז/חוזה הזה, לרבות התכניות הנלוות ושאלו לו ולא תהיה לו כל תביעה שהיא בגין קשיי עבודה הנובעים מתנאי המקום ומהאילוצים שהוזכרו לעיל.

ב. רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מומחה ובעל ניסיון בביצוע עבודות מסוג זה וכי בדק ובחן באופן קפדני את התכניות, המפרטים, סוגי חומרים וכל יתר הדרישות למיניהם של עבודה זו וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה.

לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח בכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו', אשר עלולים לגרום לדעתו לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי, זאת בפרק הזמן שהוקצב לו, דהיינו 14 יום ממועד החתימה על החוזה עם המזמין. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

ג. רואים את הקבלן כאילו כלל בהצעתו הוצאות כתוצאה מהפרעות בלתי נראות מראש, משבירת צינורות או מתקנים אחרים קיימים, מהעובדה כי טיב הקרקע אינו כטיב שהונח בטרם החלה עבודה, כתוצאה ממזג אויר, כתוצאה מפעולת צד שלישי או מכל סיבה אחרת. הקבלן לא יקבל כל תמורה שהיא עבור הוצאות אלו.

ד. הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו, על חשבונו, ובאופן מיידי, לפי דרישת המפקח, כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה ואי מילוי הוראות המפקח, שימוש בחומר בלתי מתאים או בטיב גרוע, ביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, לתכניות ולמפרט, או כל תקלה אחרת שהמפקח מצא את הקבלן אחראי לה, בתנאי שהמזמין יודיע על הנזק במהלך הביצוע או תוך תקופת האחריות והבדק. דעתו של המפקח תקבע סופית את מידת אחריותו של הקבלן. על הקבלן לבצע תיקונים אלה תוך זמן מתקבל על הדעת שיוקצב לו ע"י המפקח. באם לא ימלא הקבלן אחרי דרישה זאת, הרשות בידי המזמין לבצע את התיקון בעצמו או ע"י קבלן אחר, על חשבון הקבלן.

המזמין רשאי לחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיהיו לו וההפסדים שנגרמו לו או לנכות מסכום כלשהו אשר הוא חייב לקבלן, או להפעיל את הערבות המתאימה שניתנה לו ע"י הקבלן.

- ה. באחריות הקבלן להחזיר את שטחי המבנה והפיתוח שנפגעו לאחר גמר כל העבודות, כולל: תיקונים ו/או השלמות רצוף, טיח, צבע, גינון, פירוק חשמל זמני, גידור, טפסנות, מדרגות זמניות, בסיסים למכולות, פירוק אינסטלציה סניטארית (שירותים ומטבחון), הכול עד קבלה שטח נקי ומוכן לשימוש חוזר של בית החולים.
- ו. הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה.

00.5 אתר ההתארגנות וארגון האתר

- א. תחום העבודה וההתארגנות יוגדרו לקבלן לפני תחילת העבודה.
- ב. תחומי העבודה ודרכי הכניסה והיציאה לאתר ייקבעו בהתאם לנתונים הקיימים ובהתאם להוראות המפקח.
- ג. תוך שבעה ימים מקבלת צו התחלת עבודה יגיש הקבלן לאישור המפקח תרשים ארגון האתר הכולל מבנים קיימים, מבנים מוצעים, דרכי גישה, שערי כניסה ותוואי הגדר. שטח ההתארגנות באתר העבודה יהיה אך ורק במקום שיקבע על ידי המפקח. על הקבלן לקבל אישור מראש בכתב מהמפקח למיקומם של המתקנים השונים.
- ד. הקבלן יצלם את כל שטחי ההתארגנות והמבנה הקיים לפני תחילת העבודות באתר, צילומים אלו יועברו למפקח, בגמר העבודה תערך השוואה בין הצילומים המקוריים למצב הסופי.

00.6 גידור

- א. תוך 7 ימים מיום הנקוב ב"צו התחלת עבודה" יקים הקבלן באתר גדרות, מחיצות ושערים סביב העבודות להגנה על בני אדם ולהגנת הרכוש, כולל שלטי אזהרה "כאן בונים", הכל בהתאם לחוקי הבטיחות ולפי תקנות משרד העבודה. תוואי הגדר יכלול את כל שטח הפיתוח, בהתאם להנחיות המפקח.
- ב. הגדר תהיה אטומה, עשויה מפחי "איסכורית" חדשים בגובה 2 מ' לפחות, נסמכים על קונסטרוקציה פלדה צבועה. כל פרטי הקיר והקשירותות בתיאום עם המפקח. יש להתקין פתחי ראייה בקירות לפי הנחיות המפקח. הגדר תענה לדרישות הבטיחות המחמירות ביותר ולהנחיות הראשות המקומית.
- ג. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות שיידרש להזיז קטעי גדרות או מבני עזר בהתאם להתקדמות העבודה, וזאת ללא תשלום כלשהו, לרבות מיקומם מחדש על מערכותיהם.
- ד. במקומות הדרושים יותקנו שערים להכנסת כלי רכב, ציוד וחומרי בניה והולכי רגל, אשר יוחזקו במצב נעול במהלך כל העבודה. השערים יהיו מפלדה צבועה.
- ה. עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן, נקיטת כל אמצעי הבטיחות, הזזת מבנים וגדרות וכו' לרבות פירוקם בגמר העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד ועל הקבלן לכלול את ההוצאות בקשר עם זה במחיר ההצעה.
- ו. מחיצות פנימיות יהיו מלוחות גבס ו/או עץ חדשים, נסמכים על קונסטרוקציה ניצבים ומסילות, גמר הלוחות צבע "סופרקריל". במחיצות ישולבו דלתות זמניות מעץ צבוע. כל המחיצות יאטמו במלואן ככל שיידרש על מנת למנוע חדירת אבק או לכלוך וכן יבוצע שימוש ככל שיידרש בשואבי אבק למניעת אבק. באחריות הקבלן להתקין שילוט זמני אם יידרש וככל שיידרש. עלויות אלה כלולות במחירי היחידה ולא תשלום עליהם כל תוספת.

00.7 שלט

- א. הקבלן יכין יתקין, על חשבונו, שלט פח בגודל 3X2 מטר לפחות, באתר הבנייה או בסמוך לו. השלט יכיל את שם העבודה, שמות המתכננים, שם הקבלן ופרטים נוספים. תוכן השלט, צורתו, גודל האותיות, צורת ומיקום ההתקנה, וכל עניין אחר הקשור בשלט - יקבעו בלעדית ע"י המפקח.
- ב. כחלק מהשלט תוכנס בו הדמיה **ממוחשבת צבעונית ברמה גבוהה ("פרוצס")**. ההדמיה תבוצע ע"י הקבלן בהתאם לתוכניות הממוחשבות המופיעות במכרז, שיסופקו לקבלן ע"י האדריכל. קובץ ממוחשב של תכנון השלט עם ההדמיה, יימסר למפקח בסוף תכנונו, ועל הקבלן לקבל את אישור המפקח טרם ייצורו.
- ג. הקבלן יגיש למפקח אישור ממהנדס על קונסטרוקציה שלט ואופן התקנתו באתר. פרט לשלט זה לא יורשה כל שילוט אחר אלא עם הורה על כך המפקח ו/או נדרש ע"פ חוקי הבטיחות.
- ד. על הקבלן להביא בחשבון, כי יתכן שבמהלך הפרויקט יידרש לשנות את מיקומו של השלט, ללא תמורה, כתוצאה מאילוצים של התקדמות העבודות או עקב דרישות של המפקח או מכל סיבה אחרת.
- ה. עבור תכנון השלט לרבות ההדמיה, ייצורו, התקנתו, שינויים במיקומו, אחזקתו וסילוקו בגמר העבודה לא ישולם לקבלן בנפרד והתמורה לכל אלו תיחשב ככלולה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.
- ו. פרט לשלט זה לא יורשה כל שילוט אחר אלא עם הורה על כך המפקח ו/או נדרש ע"פ חוקי הבטיחות. הקבלן יגיש לאישור את תכנון השלט.

00.8 שמירה

הקבלן ידאג לשמירה על הציוד, החומרים והמבנים. אם יקרה קלקול, אבידה או גניבה למבנים, לחומרים, לציוד, לכלים ולמכשירים שהונחו ע"י הקבלן או בידיעתו בשטח המבנה, ישא הקבלן בכל ההפסד ולא תחול כל אחריות על המזמין.

00.9 מבוטל**00.10 מבוטל****00.11 תנועה בשטח המזמין**

נתיבי התנועה בשטח המזמין אל מקום העבודה וממנו ייקבעו מזמן לזמן ע"י המזמין. כלי רכבו של הקבלן וכל העובדים מטעמו ינועו אך ורק בנתיבים אלו. חוקי ונהלי התנועה בשטח המזמין יחולו על הקבלן והעובדים מטעמו והקבלן מתחייב לציית לכל הוראות המזמין בעניין זה. הקבלן מתחייב לשמור על שלמות נתיבי התנועה שנקבעו לו ויתקן, על חשבונו, כל נזק שיגרם להם בגין שימוש הקבלן כגון נזק מרכב זחלי, גרירה, שפיכת בטון, פיזור חומר וכיו"ב.

00.12 דרכי גישה ארעיות

במידה שידרשו דרכי גישה ארעיות - הן תבוצענה על ידי הקבלן ועל חשבונו ותוסרנה על ידי הקבלן עם גמר העבודה. במידה שיידרש, יחזיר הקבלן את מצב המקום בו הועברו דרכים אלה לקדמותו. התווית דרכי הגישה הארעיות תיעשה באישורו של המפקח. הקבלן ישמור על עבירות הדרכים בכל עונות השנה לפי הנחיות המפקח. דרכי הגישה הארעיות אינן רכוש הקבלן והקבלן יאפשר שימוש בדרכים אלו לכל גורם אחר ללא תמורה.

00.13 **שירותים מהמזמין ולינת פועלים באתר**
 מודגש בזאת שלא תינתן לקבלן אפשרות להשתמש בשירותי המזמין כגון: אוכל, מקלחות ושירותים סניטריים, טלפון וכיו"ב. מודגש בזאת כי לינת פועלים באתר אסורה בהחלט.

00.14 **שמירה על איכות הסביבה**
 הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים שנקבעו ע"י הרשויות המוסמכות ו/או ייקבעו ע"י המפקח, כדי למנוע זיהום הסביבה ומטרדי רעש, כמוגדר בתקנות הרלוונטיות ובמפרט הכללי, לשביעות רצון המפקח.

00.15 **עבודה בשעות היום בימי חול**
 בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם, לא תיעשה כל עבודת קבע בשעות הלילה, בשבת, במועדי ישראל, או בימי שבתון אחרים, ללא היתר בכתב מאת נציג המזמין, מלבד אם העבודה היא בלתי נמנעת או הכרחית בהחלט. במקרה כזה, יודיע הקבלן על כך למפקח ועליו לקבל את אישורו המוקדם. כמו כן, ידאג הקבלן לקבלת אישורים מתאימים מטעם הרשות המקומית, משרד העבודה ו/או רשויות רלוונטיות אחרות.

00.16 **תיאום עם המפקח**
 כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

00.17 **כוח אדם**
 א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה והפיקוח עליהם, אמצעי תחבורה, ניהול האתר וכל דבר אחר הכרוך בעבודתם כשהם נתונים לפיקוחו, מרותו והשגחתו במישרין או באמצעות באי כוחו המוסמכים. הקבלן ינקוט בכל הצעדים האפשריים כולל העסקתם של פועלים זרים מחו"ל ובלבד שלא יגרם שום פיגור בקצב התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של הפרוייקט ושלבי הביניים של לוח הזמנים.
 ב. שום בעיה הכרוכה בהעסקתם של הפועלים השונים לא תתקבל כעילה לעיכובים ולפיגור בקצב העבודה ו/או כוח עליון וכד'.
 ג. על הקבלן יהיה להגיש למפקח את פרטי עובדיו ופועליו לאישור 48 שעות לפני תחילת עבודתם באתר. האישור לעובד מסוים הינו זמני ועלול להתבטל במהלך העבודה. הכניסה והיציאה של מכוניות הקבלן, לצורך אספקת ציוד וחומרי בניה תהיה באופן שיסוכם מראש עם המפקח.

00.18 **מהנדס ביצוע ומנהל עבודה באתר**
 א. לצורכי תיאום, ניהול ופיקוח על ביצוע העבודה, יעסיק הקבלן, באתר, באופן קבוע ובמשך כל תקופת הביצוע:
 1. מנהל עבודה ראשי בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות.
 2. מהנדס ביצוע אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים ואדריכלים, בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות. המהנדס יחתום במועצה המקומית כאחראי על הביצוע, אחראי לביקורת וכאחראי בטיחות.
 3. לעבודות חשמל ומיזוג אויר מנהל פרויקט בדרגת מהנדס רשום ומנהל עבודה בדרגת הנדסאי, בעלי ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות.

- ב. המפקח רשאי לבקש החלפת מי מהם מאנשי הצוות הנ"ל באם ימצא כי אינם מתנהגים כראוי או אינם מתאימים לתפקידם. במקרה ותידרש החלפה, תתבצע החלפה תוך 5 ימים מיום הודעת מנהל הפרוייקט.
- ג. צוות הביצוע של הקבלן יהיה נוכח באתר העבודה **בקביעות יום יום לכל אורך תקופת הביצוע** ויעבוד בכפיפות להוראות המפקח. העדר של מי מצוות הקבלן יוכל לשמש, בין השאר, עילה להפסקת העבודה ע"י המפקח.
- ד. **מודגש בזאת** שצוות הביצוע לא יועסק בפרוייקטים אחרים.
- ה. שמות אנשי הצוות ופרטי נסיונם, יועברו לאישור המפקח לפני תחילת הבצוע ורק לאחר אישורו של הנ"ל יוכלו להימנות על צוות הקבלן. פסיקת המפקח בענין זה היא בלעדית וללא זכות ערעור מצד הקבלן.
- ו. אם לדעת ב"כ המזמין נמצא כי מנהל הפרוייקט ו/או מנהל העבודה ו/או אחראי הבטיחות אינו ממלא את תפקידיו כיאות ו/או כישוריו נמצאו בלתי מתאימים לביצוע העבודות שהן נשוא מכרז זה, יהיה המפקח רשאי להורות לקבלן להעביר את הנ"ל מן האתר ולהחליפו באחר בעל כישורים מתאימים, וקביעתו בענין זה תהיה סופית.
- ח. כל ההוצאות הכרוכות במילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן יחולו על הקבלן ולא ישולם לקבלן עבורן בנפרד.
- ט. מינוי צוות הקבלן המפורט לעיל יבוצע תוך **שבוע** מיום הנקוב ב"צו התחלת עבודה".

00.19 **קבלני משנה וספקים**

- א. העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן הראשי תבוצע רק עפ"י אישור מראש ע"י המפקח. גם אם יאשר המפקח העסקת קבלני משנה, גם אז יישאר הקבלן הראשי אחראי בלעדי עבור טיב הביצוע של עבודות קבלני המשנה והתיאום ביניהם.
- ב. המפקח רשאי לדרוש הרחקתו משטח העבודה של קבלן משנה, ספק או כל פועל של קבלן משנה אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר. ההחלפה הנ"ל תיעשה באחריותו ועל חשבון הקבלן תוך 5 ימים ולא תשמש עילה להארכת זמן ביצוע.
- ג. תוך ארבעה עשר יום יגיש הקבלן רשימת ספקים וקבלני מלאכות לאישור המפקח כדלקמן:
1. הקבלן יגיש למפקח רשימה שתכלול לפחות 3 קבלני משנה לכל עבודה אותה הוא מבקש לבצע באמצעות קבלן משנה.
 2. כל קבלני המשנה שייכללו ברשימה חייבים לעמוד **בתנאי הסף** להלן:
 - 2.1 **קבלן רשום** בפנקס הקבלנים, אשר הינו **בעל הסיווג** הנדרש לביצוע עבודות בהיקף אותו מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעות קבלן משנה זה באותם מקצועות החייבים ברישום.
 - 2.2 **בעל נסיון של לפחות 10 שנים בעבודות זהות או דומות לעבודות אותן מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעותם.**
 3. לרשימת קבלני המשנה המוצעים יש לצרף את הנתונים המפורטים להלן, לגבי כל קבלן משנה בנפרד:
 - 3.1 פרופיל חברה.
 - 3.2 שמות פרויקטים שביצע הקבלן בשלוש השנים האחרונות, אשר זהים בהיקפם ובמורכבותם לעבודה המפורטת במכרז זה.
 לגבי פרויקטים אלה, יש לציין את שם המתכנן, שנת התכנון והביצוע, ולצרף המלצות כתובות מבעלי התפקידים הנ"ל ביחס לתפקוד המערכות בפרוייקטים אלה (כולל מסי' הטלפון שלהם).

4. לפני אישור קבלן המשנה, המפקח שומר לעצמו את הזכות להיפגש עם קבלני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן הראשי, על מנת להתרשם מהנסיון והמקצועיות של הקבלנים המוצעים.

5. מודגש כי אם רשימת הקבלנים שתוגש לאישור המפקח לא תכלול קבלנים העומדים בתנאי הסף המצוינים לעיל, שמורה למזמין הזכות למסור את ביצוע העבודות באותו תחום לקבלן משנה אחר, ולא יינתן לקבלן הראשי כל פיצוי על כך !!

6. צוין כי ההחלטה בדבר עמידתו של קבלן מסוים בתנאי הסף המפורטים לעיל, מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המפקח, ועל הקבלן להביא זאת בחשבון לפני הגשת הצעתו למכרז זה.

7. מודגש כי לא ניתן יהיה להתחיל בעבודות קבלני המשנה ללא אישור בכתב מהמפקח, בדבר הקבלן המאושר לעבודות אלה בפרויקט זה, שייבחר לפי ההליך המצוין לעיל.

ד. על הקבלן לתת תשומת לב רבה להוראות סעיף זה, שכן המפקח יקפיד לבצע באופן דקדקני את הליך אישור קבלני המשנה, כמפורט לעיל.

ה. במקרה של אי תשלום תשלומים שוטפים המגיעים לקבלני המשנה במשך 120 יום לאחר שהקבלן קיבל תשלום מהמזמין, שומר המזמין לעצמו את הזכות לשלם ישירות לקבלני המשנה את המגיע להם על בסיס חשבונות חלקיים מאושרים ע"י המפקח. הסכומים שישולמו לקבלני המשנה ינוכו מהכספים המגיעים לקבלן.

00.20 תיאום ושירותים לגורמים אחרים

הקבלן ייתן, ללא תמורה נוספת, שירותים לגורמים אחרים כגון: חברת בזק, חברת החשמל, קבלנים מטעם המזמין לעבודות במבנה אשר אינן כלולות במכרז/חווזה זה, עובדי תחזוקה של המזמין וכל גורם אחר שיורה עליו המפקח.

השירותים שעל הקבלן לתת לגורמים אחרים יהיו כדלקמן:

- א. אספקת מים, חשמל ותאורת עזר.
- ב. מתן אינפורמציה על המבנה ועל מערכות קיימות במבנה וסביבתו.
- ג. מתן אפשרות כניסה לאתר, גישה למקום המבנה וזכות שימוש בדרכים ארעיות, צירי הליכה וכו'.
- ד. הכוונת מועדי חיבור הפעלה והרצה של המערכות עם הגורמים האחרים.
- ה. אפשרות שימוש מתואם מראש בכל אמצעי הרמה ושינוע, פיגומים וכו'.
- ו. הגנה סבירה של ציוד ו/או עבודות של גורמים אחרים, כך שלא ייפגעו ע"י פועלי הקבלן.
- ז. ניקיון כללי וסילוק פסולת במשך העבודה ולאחר גמר העבודה.
- ח. תיקוני טיח, ריצוף, צבע, גבס וכו'.
- ט. שילוב בלוח הזמנים של הקבלן.
- י. ביטוח.

00.21 קשר עם קבלנים אחרים

א. כללי
במסגרת העבודות לביצוע המבנה, נכללות עבודות נוספות אשר אינן נכללות במסגרת/ חוזה זה ע"פ קביעת המזמין. עבודות אלה יוצאו למכרזים נפרדים ויבוצעו על ידי קבלנים אחרים, שיקראו "הקבלנים האחרים", וזאת בכפוף לאמור בתנאים כלליים לעבודות.

ב. המזמין יבצע התקשרות ישירה עם הקבלן האחר בהתאם לסעיף 00.06.03.02 במפרט הכללי ועל הקבלן יהיה לבצע עבודות תיאום הנדרשות לביצוע מקביל של העבודות בהתאם לסעיף 00.06 במפרט הכללי לרבות השתלבות בלוח הזמנים הכללי של הקבלן הראשי, שירותי אתר, ביטוח וכו'-ראה גם סעיף 00.21.

ג. בנוסף לאמור בסעיף ב', תיכלל החובה של סגירת מעברים שיעשו על ידי הקבלנים האחרים, דרך מחיצות וקירות (בטון, בנויות ו/או גבס), וזאת בכל שלבי העבודה, לפני או אחרי

עבודות טיח. השרוולים ומסגרות העץ למעבר התעלות, יסומנו במשותף, יסופקו ויותקנו על ידי הקבלן הראשי ועל חשבונו.

ד. כתמורה לתיאום וביצוע תיקונים במהלך העבודה או אחריה ומתן שירותים לקבלנים האחרים לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום שהוא, עלות הנייל תהיה על חשבון הקבלן.

00.22 בקורת העבודה

א. הקבלן יעמיד, על חשבונו, לרשות המפקח את כל הפועלים הכלים והמכשירים הנחוצים בשביל בחינת העבודות. למפקח תהיה תמיד הרשות להיכנס למבנה, או למקום העבודה של הקבלן, או למקומות עבודה אחרים, בהם נעשית עבודה עבור הפרוייקט.

ב. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו והקבלן חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על ידו, על חשבונו.

ג. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר - נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח.

ד. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה, או חלק ממנה, או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות, המפרט הטכני או הוראות המהנדס. ההפסקה לא תהיה עילה לתביעה כספית כלשהי או לשינוי במועד מסירת העבודה.

ה. המפקח יהיה הקובע היחידי והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.

ו. הקבלן ייתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הבצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.

ז. השגחת המזמין והמפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.

ח. הקבלן יתכנן ויבצע את מיקום כל הציוד והמוצרים, באופן אשר יבטיח גישה טובה להפעלה ושירות. הקבלן יתכנן ויבצע את הצנרת והמוצרים הנסתרים, כך שניתן יהיה להפעיל את הברזים, לפתוח פתחי הביקורת וכו' - דרך פתחי גישה מתאימים. הקבלן ישתף פעולה עם המפקח, על מנת להבטיח שפתחי הגישה יהיו בגודל ובמיקום, כך שיאפשרו גישה טובה להפעלה ושירות, אך בכל מקרה לא יחרגו מהמגבלות הארכיטקטוניות של מבנה ודרישות המפקח. כל פתחי הגישה יסופקו ויותקנו ע"י הקבלן.

00.23 יומן עבודה

יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן, ובו ירשום כל יום:

א. מספר הפועלים העוסקים יחד עם סוגם ומקצועם ועבודת מכונות וציוד לסוגיהם.

ב. כל החומרים והסחורות שנתקבלו.

ג. רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקומן בבניין.

ד. מזג האוויר.

ה. במדור מיוחד ובאופן בולט: הערות, בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למזמין או למפקח

אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.

ו. במדור מיוחד ובאופן בולט: הוראות ודרישות המפקח אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.

- ז. פרטי העבודה היומית שאושרה מראש ובכתב ע"י המפקח. חשבונות בעד עבודות יומיות ייעשו רק לפי הרשום ביומן.
- יומן העבודה ייחתם כל יום ע"י הקבלן או מנהל העבודה מטעמו וע"י המפקח מטעם המזמין.
- יומן העבודה ינוהל ב- 3 העתקים: הדף המקורי, העתק עבור המפקח והעתק עבור הקבלן. העתק המפקח יימסר ע"י הקבלן למפקח למחרתו אם מדור ה' או ו' הנזכרים לעיל מכילים רשום, ואם לא - בסוף כל השבוע.
- היומן יועמד לרשות המזמין או בא כוחו בכל זמן הגיוני. בגמר העבודה יימסר היומן הכרוך למזמין לשמירה, ויעמוד לשם עיון לרשות הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה.
- רישומי הקבלן ביומן העבודה אינם מחייבים את המזמין. היעדר הסתייגות בכתב של הקבלן ביומן העבודה לגבי רישומי המפקח באותו שבוע מהווה אישור לנכונותם של הפרטים הרשומים בו.

- 00.24 **אחריות למבנים ומתקנים קיימים**
- הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים, עיליים ותת קרקעיים, באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן, על חשבונו, כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו על אופן הטיפול בו.
- הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם וישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

- 00.25 **חפירה תת-קרקעית**
- לפני ביצוע חפירה בידיים או בכלי מכני, יש לוודא כי אין כבלים או צינורות בתוואי החפירה כגון: כבלי חשמל, תקשורת, קווי ביוב, מים וכיו"ב.
- לפני ביצוע כל עבודת חפירה, ישיג הקבלן אישורי חפירה מ"בזק", חברת החשמל, חב' הכבלים, רשות העתיקות וכל גורם אחר בעל תשתית תת-קרקעית.
- הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל פגיעה במתקנים הנ"ל בין אם קיבל ובין אם לא קיבל אישור לחפירה מהמפקח או מכל גורם אחר.
- יינקטו צעדים חמורים נגד קבלנים אשר יגרמו לנזק מבלי להודיע עליו. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם, על חשבונו, לשביעות רצון המפקח ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

- 00.26 **ביצוע בשלבים**
- על הקבלן לקחת בחשבון כי העבודה עשויה להתבצע בשלבים כפי שיקבע המפקח וכי המפקח יהיה רשאי לקבוע סדר קדימויות בכל שלב לפי ראות עיניו. הביצוע בשלבים ולפי עדיפויות לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש כעילה להארכת תקופת הביצוע.

- 00.27 **לוח זמנים**
- א. לא יאוחר מאשר 10 ימים מיום מתן צו התחלת העבודה יוגש ע"י הקבלן, לאישור המזמין, לוח זמנים לביצוע הפרויקט.
- ב. לוח הזמנים יתבסס על משך הביצוע הכולל של הפרויקט ושלבי הביצוע הנדרשים ועל כל הנתונים המפורטים בתוכניות ובמסמך זה.
- לוח הזמנים יוגש למהנדס על גיליון אחד גדול בשני עותקים צבעוניים וע"ג דיסקט מותאם לתוכנת "MS PROJECT" בסביבת "חלונות".
- מובהר בזה כי כל תביעה של הקבלן להארכת משך ביצוע, במידה ותוגש כזאת, תעשה בכתב ותלווה בהוכחות לעיכוב שנגרם לקבלן בנתיב הקריטי בלוח הזמנים הנ"ל. לא תוכר כל תביעה כנ"ל לגבי התקופה שבטרם הגשת לוח הזמנים הנ"ל, והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים האפשריים על מנת להדביק פיגור זה, והכל על חשבונו הבלעדי.
- לוח הזמנים הכללי יוכן בשיטת גנט ממוחשב מפורט על פי תכנון יומי, ובו תכלול כל פעילות שמשך ביצוע יום ומעלה. הקבלן יכלול בפעילויות את ההתארגנות, אשורי כל החומרים והציוד לפי פרקים של כל הנדרש לביצוע הפרויקט ויכלול את כל הפעילויות הראשיות

והמשניות בתחום האתר ומחוץ לו, מועדי התחלה וסיום של פעילויות, קשרים בין פעילויות וכן את משאבי כוח האדם, הציוד והחומרים הכל בכפופות לשלבי הביצוע המוכתבים בפרויקט ובהתאם לדרכי הביצוע לפיהן מתכנן הקבלן את עבודתו ויודגש בו הנתבי הקריטי. בנוסף יכלול הקבלן בלוח הזמנים גם פעילויות הקשורות או שצריכות להתבצע ע"י המזמין או מי מבאי כוחו, כגון אספקת תכניות ופרטי ביצוע חסרים, אישורי דוגמאות, אישור תכניות **SHOP DRAWINGS** וכד', וכן פעילויות שמבוצעות ע"י קבלנים אחרים או ממונים, כהגדרתם במפרט זה, ואשר עבודותיהם קשורות בהקמת המבנה. הקבלן ידרש לספק גם לוח זמנים חודשי קשור לניהול יומן העבודה - בטופס יעודי אשר יסופק על ידי המפקח.

לוח הזמנים יכלול גם מועדי הזמנות והספקת חומרים, וכן פעילויות משנה כגון גליון חומרי מסגרות, צביעה, אספקה לאתר וכד', הכל כפי שיידרש ע"י המפקח.

לוחות הזמנים (לוח זמנים כללי ולוח זמנים מפורט), לאחר שיבדקו ויאושרו על ידי המזמין ולאחר שיוכנסו בהם התיקונים והשינויים שיידרשו ע"י הנ"ל (במידה וידרשו) יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה וישמשו למעקב אחרי התקדמות העבודה בכל שלביה.

לוח הזמנים הכללי, מעודכן אחת לחודש, וכולל את התייחסות הקבלן לפיגורים (אם יהיו) כולל כל האמצעים להתגבר על פיגורים אלו, יוגש למפקח מדי חודש בשני עותקים וע"ג דיסקט, יחד עם החשבון החלקי. מלוי דרישה זו יהווה תנאי מוקדם לבדיקת החשבון החלקי ע"י המפקח.

כל הנ"ל לרבות הכנת לוחות הזמנים והתאמתם עד לאישור סופי וכן עדכון חודשי של לוח הזמנים הכללי יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.

במידה והקבלן לא יגיש לוח זמנים בתקופת פרק הזמן לעיל, רשאי המזמין להכין בעצמו לוח זמנים, אשר יחייב את הקבלן. עלות הכנת לוח זמנים זה תקוזז מהתשלומים שיגיעו לקבלן בגין עבודתו.

על הקבלן לעמוד בדרישות לוחות הזמנים הן במועדי הביניים של הפעילויות השונות והן במועד הסופי.

יהיה זה בסמכותו של המפקח לקבוע כי לשם עמידה בלוח הזמנים שנקבע או מכל סיבה או מגבלה אחרת, על הקבלן לעבוד ביותר ממשמרת עבודה אחת, לרבות עבודת לילה וכן עבודה בסופי שבוע ובימי שבתון, והקבלן יהיה חייב לציית להנחיותיו אלה של המפקח. עבור עבודה בשעות ובמועדים חריגים ועבודה ביותר מראש אחד, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום נוסף והתמורה לכך תיחשב ככלולה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות, אלא אם ובמידה שנקבעו לכך סעיפים מתאימים בכתב הכמויות האמור.

ג. איחור לגבי לוח הזמנים הראשון שהוגש ע"י הקבלן ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודות אינו מבטיח את השלמת המבנה כולו בזמן ועל הקבלן יהיה לאחוז מיד בכל האמצעים להבטחת זירוז העבודה כפי שיוורה המפקח.

ד. עבור לוח הזמנים לא ישולם לקבלן בנפרד.

00.28 תגבור קצב העבודה

יחליט המפקח כי התפוקה אינה מספיקה כדי לעמוד בלוח הזמנים, הוא יוכל ע"י הוראה בכתב להורות לקבלן להגביר קצב ביצוע העבודה ע"י:

- הבאת ציוד נוסף בכמות וסוגים לפי קביעת המפקח.

- הגדלת כמות העובדים לסוגיהם השונים.

- עבודה בלילות וימי מנוחה, כפוף לסעיף 00.15 לעיל, ולעשות כל דבר שהתנאים יחייבו כדי למנוע חריגה הזמנים המוקצבים.

רואים את הקבלן כמי שלקח בחשבון בעת הגשת הצעתו את כל הדרוש כדי לעמוד בלוח הזמנים, לרבות האמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת או פיצויים בגין: תגבור הציוד, תגבור כוח אדם, עבודת שעות נוספות בלילות ובימי מנוחה וכיו"ב.

במקרה של צורך בעבודה של שעות נוספות, שעות לילה ובימי מנוחה, יהיה על הקבלן לפעול כאמור בסעיף 00.15 לעיל.

מוצר "שווה ערך" 00.29
 המונח "שווה ערך" (ש"ע), אם נזכר במסמכי מכרז/חוזה זה פירושו שרשאי הקבלן להציע כאלטרנטיבה מוצר שווה ערך, מבחינת טיבו, של חברה אחרת. מוצר שווה ערך וכן כל שינוי במחיר הסעיף של מוצר שהוחלף טעון אישור מוקדם בכתב של המפקח והאדריכל, בין אם המוצר הוחלף ביזמת הקבלן ובין אם ביזמת המפקח.
 בכל מקום במכרז/חוזה זה בו מוזכרים שמות וסימני זיהוי מסחריים של חומר ציוד, מוצר וכו' נעשה הדבר לצורך תיאור הטיב הנדרש מאותו מוצר. יש לראות את שם המוצר כאילו נכתב לידו "או שווה ערך" והקבלן רשאי להציע מוצר שווה ערך כמשמעו בסעיף זה.

בדיקות מעבדה 00.30

- הקבלן יהיה אחראי להזמנה ותאום וביצוע של כל בדיקות המעבדה, מכל סוג, ככל שידרש, לפני ביצוע ולאחר ביצוע, על פי כל התקנים ועל פי דרישת הפיקוח ועל ידי גורמים חיצוניים (יועצים, מכון התקנים וכדומה) על פי פרוגרמת בדיקות כללית שתמסר לו על ידי המפקח וכן בדיקות ספציפיות שיוורה המפקח מעת לעת או על פי המפרטים הטכניים.

- הבדיקות תבוצענה במעבדות מוסמכות שתאושר ע"י המזמין, ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים. העתקי תעודות של תוצאות הבדיקות יועברו למפקח במקביל להעברתם לקבלן.

- תיאום הבדיקות יבוצע באחריות מלאה של הקבלן. כל עיכוב שיגרם למהלך העבודה בגין בצוע הבדיקות לא יחשב לצורך תביעות לוח זמנים ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בתכנון בצוע מערך הבדיקות.

- מודגש בזאת כי מערך הבדיקות יכלול גם את כל קבלני המשנה על כל מוצריהם בהתאם לדרישת המפקח ובכל מקרה יכללו גם את הבדיקות כדלקמן:

- בדיקות בטון, זיון פלדה.
- בדיקות קרקע, הידוק ואספלטים.
- בדיקות מערכת אוורור ומיזוג אוויר.
- בדיקות מערכות גילוי וכיבוי אש לרבות ספרינקלרים.
- בדיקות ריתוך, בדיקות עובי גליון וצבע ובדיקות חוזק הדבקות לצבע.
- בדיקות מתקני תברואה - שרברבות (אינסטלציה סניטרית) לרבות:
- בדיקת נקזים מתחת לבניין.
- בדיקת מערכות אספקת מים פנים וחוץ.
- בדיקת נקזים, שפכים ודלוחים בתוך המבנה.
- בדיקת מערכות הגברת לחץ בתוך המבנה.
- בדיקת צנרת כיבוי אש ועמדות כיבוי אש.
- בדיקת התקנה של מערכות ביוב ותיעול הבניין.
- בדיקות למערכת ההסקה
- בדיקת בצוע גמר של עבודות שרברבות.
- בדיקת מערכת אוויר דחוס
- בדיקת התקנה של תקרות תותב פריקות ולא פריקות.
- בדיקות התקנה של מערכות סולריות ומערכות אספקת גז (גפ"מ).
- בדיקת חיפוי קירות באריחי קרמיקה.
- בדיקת חוזק הדבקות של טיח וריצוף.
- בדיקות התקנה של מעקים.
- בדיקה טרמוגרפית בלוחות חשמל בסיום הפרוייקט
- בדיקות לקבלת טופס 4 וטופס 5

- כל בדיקה אחרת שתידרש על פי כל דין ועל פי דרישת המפקח.
 - כמו כן רשאי יהיה המפקח להזמין בדיקות באופן עצמאי על חשבון הקבלן ככל שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדית
- תוצאות הבדיקות יועברו מיד לידיעת המפקח באמצעות משלוח עותק מכל בדיקה, ישירות על ידי המעבדה אל המפקח.
- כל הבדיקות יבוצעו על ידי מעבדה מוסמכת מטעם הקבלן ועל חשבונו הקבלן יגיש לבדיקה ואישור המפקח את הסכם הבדיקות עם המעבדה תוך 14 יום מקבלת צו התחלת העבודה.

עבור כל הבדיקות הנ"ל, תיקון ליקויים ובדיקות חוזרות, עד לקבלת כל האישורים הדרושים ועד אישור סופי של המפקח לא ישולם לקבלן בנפרד ועלותם תחול על הקבלן.

טיב החומרים והמוצרים 00.31

- א. הקבלן חייב להשתמש בחומרים ובמוצרים של מפעלים בעלי תו תקן או סימן השגחה בלבד. בכל מקרה חייב חומר או מוצר לעמוד בדרישות המפרט באם אלה גבוהות מדרישות תו תקן או סימן ההשגחה המתאים.
- ב. כל החומרים אשר יסופקו ע"י הקבלן יהיו מהטיב המשובח ביותר וממוצרי יצרן מוכר. כל החומרים והאביזרים ללא יוצא מן הכלל חייבים לקבל את אישור המפקח.
- ג. מודגש בזאת שכל החומרים שיסופקו, ללא יוצא מן הכלל, יעמדו בדרישות ת"י 921 וכל דרישות הרשויות הרלוונטיות.
- ד. תוך 45 יום מתחילת הביצוע, יכין הקבלן, על חשבונו, תערוכה שתוצג במבנה הפיקוח של כל החומרים והמוצרים (פרזולים, אביזרים, מוצרים וכו'), ללא יוצא מהכלל לאישור וכל חומר שיסופק לאחר מכן ע"י הקבלן יתאים לדוגמאות המאושרות.

בדיקת דגימות ואישור 00.32

- א. חומרים אשר יאושרו ע"י המפקח כמפורט לעיל יעברו בדיקות במעבדה שתקבע ע"י המזמין. לא יוחל בשום אופן בביצוע העבודה תוך שימוש בחומרים או ציוד אחר בטרם הושלמו הבדיקות המוקדמות המתאימות ואושרו לביצוע ע"י המפקח והמתכננים. החומרים והמוצרים אשר יספק הקבלן יהיו לאחר שיתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו.
- ב. כל סטייה בטיב החומר תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המיידי של החומר הפסול מהאתר. הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים אחרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח.
- ג. אישור החומרים והמוצרים או מקורם ע"י המפקח לא יפטור בשום פנים את הקבלן מאחריות מלאה ובלעדית לטיבם או לטיב העבודות המבוצעות תוך שימוש בהם.

- א. החומרים, המכונות, המכשירים וכל ציוד אשר יופעל ע"י הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יהיה בהם כדי להבטיח את קיום הדרישות לגבי טיבה ואיכותה.
- ב. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר, יש להביא בחשבון את חלקי החילוף ו/או הכלים הרזרביים הדרושים במקרים של תקלות מכניות. עניין זה חל במיוחד על ציוד לעבודות המחייבות רציפות של ביצוע.
- ג. כל ציוד ואביזרים הדרושים להקמת מתקנים בהתאם למפרט ולרשימת הכמויות, טעונים אישור היועץ והמפקח לפני הזמנתם אצל אחרים, או לפני מסירתם לביצוע בבתי המלאכה של הקבלן, גם אם הם תואמים מפורשות את הנדרש.
- לפני מתן האישור, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן או מיצרן, או מספק הציוד- תכניות, הסברים ותיאורים טכניים.
- ד. היועץ והמפקח יאשרו הזמנת ציוד ואביזרים רק אצל יצרנים או ספקים אשר יכולים להוכיח שהנם בעלי ידע וניסיון בייצור ציוד ואביזרים מגודל זה ומגודל דומה הדרוש במתקן הנ"ל.
- כמו-כן עליהם להוכיח כי ציוד דומה שיוצר על-ידיהם נמצא בפעולה לשביעות רצון המשתמשים בו במשך 5 שנים לפחות. לגבי ציוד הדורש שרות תקופתי, המזמין ייתן עדיפות ליצרנים בעלי שם מוכר הנותנים שרות יעיל ומהיר. להזמנת ציוד ואביזרים תוצרת חו"ל תינתן עדיפות ליצרנים או לספקים שלגביהם קיימים בארץ סוכנות המחזיקים מלאי של חלקי חילוף ולציוד הדורש שרות, לכאלה המחזיקים בארץ ארגון שרות יעיל. לא יאושר ציוד כל שהוא של ספק או יצרן שלא נתן שירות טוב בעבר ללקוחותיו. האישור להזמנת ציוד יינתן ע"י היועץ והמפקח על-גבי העתק הזמנת הציוד שאליה יצורפו כל המסמכים הטכניים לקביעת סוג הציוד, טיב הציוד ותנאי האחראיות.
- ה. התנאים הטכניים להזמנת הציוד יכללו התחייבות היצרן או הספק למסור למפקח 3 סטים של הוראות הרכבה, החזקה והחזקה מונעת, על כל התכניות והפרוספקטים של הציוד ואביזרי העזר וכן רשימת חלקי חילוף מומלצים להחזיק במלאי. את כל הדוקומנטציה הנ"ל של הציוד ימסור הקבלן למפקח לפני הרכבת הציוד במקום, והדבר יירשם ביומן. אין באישור המפקח/יועץ לציוד כל שהוא משום הסרת אחריותו של הקבלן לטיב הציוד ופעולתו התקינה והמושלמת, ובמידה ויתברר במשך תקופת האחריות כי הציוד פגום ואינו עומד בדרישות, הוא יוחלף מיידית ע"י הקבלן ללא כל זכות ערעור, וללא תוספת כספית כל שהיא.
- ו. חומרים וציוד אשר לדעתו של המפקח אין בהם כדי להבטיח את טיב העבודה בהתאם לדרישות המפרט או קצב ההתקדמות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע, או שאינם במצב מכני תקין, יסולקו ממקום העבודה ע"י הקבלן ועל חשבונו, ויוחלפו בציוד וחומרים אחרים המתאימים לדרישות.
- ז. לא יוחל בשום עבודה עד שכל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע אותה עבודה יימצאו במקום בכמות ובאיכות הדרושים לפי החוזה ולשביעות רצון המפקח.

00.34 מערכת בקרת איכות

הקבלן יקיים מערכת בקרה איכות בהתאם לסעיף 00.08 במפרט הכללי, ללא כל תשלום

00.35 חישוב כמויות וחשבונות לתשלום

חשבון חלקי מצטבר, יוגש אחת לחודש בתחילת החודש הקלנדרי, מודפס ובקובץ בינארית ויכלול את כל העבודות שבוצעו ואושרו ע"י המפקח עד לאותו מועד. תשלום החשבון החלקי יותנה בהגשת חישוב כמויות מלא, מדוייק וסופי עבור החלק שבוצע ואשר עבורו נדרש התשלום.

חישוב הכמויות יוגש כשבוע לפני הגשת החשבון החלקי לצורך בדיקה ואישור.

במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות אלו – החשבון לא יבדק. הקבלן מתחייב להכין את הכמויות והחשבוניות בעזרת מחשב ובתוכנת בנארית. ההכנה לעיבוד תיעשה בתיאום עם המפקח ונתוני הקלט יימסרו להרצה לאחר שיאושרו ע"י המפקח. הקבלן יגיש למפקח דו"ח מלא שיכלול את כל נתוני הקלט וההגהות במועדים שיידרשו ע"י המפקח. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת הכמויות במחשב יחולו על הקבלן. חשבון שלא הוכן על פי הנהלים לא יבדק ויוחזר לקבלן.

תכניות 00.36

- א. התכניות המצורפות למכרז/חוזה זה הינן תכניות "למכרז בלבד" שאינן מושלמות לפרטיהן אך נותנות יחד עם יתר מסמכי ההסכם, מידע מספיק להצגת מחירי יחידות בכתב הכמויות, לקביעת סכום ההצעה ולהכנת לוח זמנים לבצוע. הקבלן המציע מאשר, בעצם הגשת הצעתו, שהמידע הנ"ל אמנם מספיק ולא יבוא בשום תביעה לשינוי מחירי היחידות או ההצעה, או להארכת זמן בגין התכניות הלא מושלמות.
- ב. עם מתן ההוראה להתחלת העבודה לקבלן הזוכה בבצוע העבודה, תמסרנה לו תכניות לבצוע במידה מספיקה להתחלת וקידום העבודה ללא עיכוב. עם קבלת צו התחלת העבודה יגיש הקבלן רשימה תוך 14 יום של התוכניות והפרטים החסרים. לא תאושר לקבלן כל תביעה עקב חוסר פרטים, לאחר הספקת החומר החסר, לפי המפרט ברשימה הנ"ל.
- ג. הקבלן מתחייב לבדוק את תכניות הבניה, האינסטלציה, החשמל, מיזוג האוויר והגימור, ואת תנאי המקום בכל הנוגע לעבודות הכלולות בחוזה זה. עליו להכיר את שלבי בצוע כל העבודות המבוצעות במבנה ובאתר, ולקחת בחשבון את מצבן הקיים של אותן עבודות, במועד בו יבצע את עבודותיו הוא.
- רואים את הקבלן כאילו ביקר באתר ובמבנה, וזכותו להודיע למהנדס תוך 14 יום מיום חתימת החוזה, על סתירות בין התכניות לבין התנאים במקום, לרבות עבודות מוקדמות שבוצעו ע"י קבלן אחר, ביחס למידות הפתחים, אפשרויות גישה וכדומה ולקבל את הנחיות המהנדס בנדון.
- לא הודיע הקבלן במועד הנ"ל, תחול עליו כל האחריות לעבודות, פרטי הבצוע, לשינויים בציוד או באביזרים עקב אי התאמה למבנה, למידות הפתחים, לאפשרויות גישה וכד'.
- ד. הקבלן מצהיר שקיבל את כל התכניות והאינפורמציה הדרושים לו לבצוע העבודות, שהבין את כל התכניות, המפרטים והתיאורים, ושיכולתו לבצע לפיהם מתקן מושלם ופועל כהלכה לשביעות רצון המהנדס.
- מיקום הציוד, פתחי היציאה, הצינורות וכו' כמצוין בתכניות, אינו מדויק והמהנדס רשאי לשנותו בהתאם לשינויים שיידרשו או שיהיו רצויים בזמן בצוע העבודה. על הקבלן יהיה להתאים את המיקום, התוואי, המפלסים וכיו"ב לתכניות בנין, מיזוג האוויר, החשמל, הגמר ומקצועות אחרים, תוך התחשבות עם התנאים המציאותיים שנוצרו עקב שינויים או סטיות מתכניות אלה, וישא באחריות מלאה ובלעדית עבור דיוק הבצוע.
- ה. על הקבלן לבצע לפי המידות בתכניות, לבדוק את כל המידות שבתכניות בטרם יתחיל בעבודתו ולהודיע למהנדס על אי-התאמות שבין המידות שבתכניות לבין המידות שבמציאות, ולבקש הוראות והסברים בכתב. בכל מקרה אחראי הקבלן לבדוק דיוק המידות וכל עבודה שתעשה שלא במקומה (כתוצאה מאי דיוק ומאי התאמה) תיהרס ותיבנה מחדש ע"י הקבלן, בצורה נכונה ועל חשבונו.
- ו. ה"תכניות" משמען כל התכניות המצורפות לחוזה בהתאם לרשימת התכניות, וכמו כן תכניות שתימסרנה לקבלן לאחר חתימת החוזה לצורך הסברה, השלמה ושינוי. תכנית שינויים שתימסר לקבלן, תבטל כל תכנית קודמת באותו נושא. הקבלן אחראי לוודא לפני הבצוע, שבידיו התכנית העדכנית.
- ז. הקבלן מודע לכך שבהתאם למציאות שתתגלה בזמן הביצוע יתכנו שינויים בתכנון בכל התחומים. בהתאם לכך יעודכן התכנון. שינויים אפשריים אלו לא יהוו עילה לשינוי מחירים ואו להארכת משך הביצוע.

א. מחירי היחידה שירשמו לכל סעיף יהוו מחיר מלא וכולל לאותו סעיף במצבו הסופי לפי כוונת מסמכי החוזה. המחיר יכלול כל אלמנט הדרוש להשלמת העבודה במסגרת אותן סעיף, אף אם לא פורט פריט משני זה או אחר במפורש, כל עוד הוא כרוך הגיונית בהשלמת העבודה במסגרת הסעיף העיקרי. מחיר היחידה יכלול גם את חלקו היחסי של הפריט הנדון בהוצאות הכלליות הכרוכות בעמידה בכל תנאי מסמכי החוזה וכל אלמנט אחר בעל ערך כספי העשוי להיות כרוך בהשלמת הנדרש.

ב. מחירי היחידה יכללו כל מס החל על הפריט או העבודה במסגרת אותו סעיף, למעט מס ערך מוסף. כל פטור ממסים לו עשוי המזמין להיות זכאי, הנו מענינו הבלעדי של המזמין ואין לכך כל השלכה על מחירי היחידה.

ג. רשימת פריטים ברשימת כמויות
כל הפריטים הרשומים ברשימת הכמויות מיועדים לאספקה והרכבה ע"י הקבלן, אלא אם נאמר אחרת במפורש. המחירים לפריטים אלה יכללו רכישה, הובלה, אחסנה, מיקום, התקנה, שרות ואחריות, חיבור וכל פעולה או פריטי עזר הנדרשים להבאת הפריט הנדון למצב פעולה תקין ובטוח, כולל כל הוצאה ישירה ועקיפה הכרוכה בבצוע באופן מושלם, רווח קבלני וכדומה.
פריטים המסומנים במפורש כ"אספקה בלבד", מכוונים לאספקה ע"י הקבלן עד למחסנו שבאתר הבניה. מחיר "אספקה" יכלול רכישה, הובלה, החסנה, הוצאות ישירות ועקיפות הכרוכות בפעולות אלה ורווח קבלני על פעולות אלה בלבד.
פריטים המסומנים במפורש כ"הרכבה בלבד". מחיר התקנת הפריטים כולל את כל הנדרש לביצוע מושלם של הפריט, לרבות עמידה בהתחייבות הקבלן לתקופת הבדק, תקורה ורווח קבלן עד לקבלת מתקן מושלם, פרט לתשלום עלות הפריט עצמו אשר תחול על המזמין. כל החומרים יגיעו לאתר באחריות המזמין. פריקת החומרים, אחסונם הזמני ופיזורם במבנה יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו ולא ישולם עבורם בנפרד.

ד. אספקת פריטים
המזמין רשאי לספק בעצמו פריטים מסוימים כראות עיניו ולבצע בכך בעצמו סעיף של "אספקה בלבד". כן רשאי המזמין לספק פריטים חליפיים מבלי שהדבר ישמש עילה לשנוי מחיר ההרכבה כל עוד אין שנוי מהותי בעבודת ההרכבה עצמה או בפריטי הלוואי הכרוכים בהרכבה.
הקבלן יגיש למפקח חישוב כמויות עבור כל החומרים שהמזמין יספק, לפי סוגים ומידות, לרבות כמויות פחת. במידה וכמויות הקבלן לא יספיקו, יהיה על הקבלן לספק, על חשבונו, את כל החומרים מחדש בכמויות הנכונות.
חישובי הכמויות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו ולא ישולם עבורם בנפרד.

א.

שינוי כמויות

הכמויות בסעיפים השונים של כתב הכמויות הם באומדן בלבד.
המזמין רשאי לשנות את הכמות בסעיף כלשהו ברשימת הכמויות ע"י הגדלה או הקטנת הכמות בכל יחס, ואף לבטל סעיפים לחלוטין, למסור עבודות/חלקי עבודות לקבלנים אחרים, מבלי שדבר זה יהווה עילה לשנוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו.
למען הסר ספק מודגש שמחירי היחידה יישארו ללא שינוי, אפילו אם כתוצאה משינוי בתוכניות גדל מספר האביזרים או הספחים או אמצעי העזר שאינם משולמים וכלולים במחיר היחידה.
כמו כן במידה ובכתב הכמויות מצוינים סעיפים כאלטרנטיבה או כ-50% מהכמות, זכותו של המזמין לבחור את הסעיפים לביצוע כראות עיניו, לבטל סעיפים שלמים, לבצע חלקי סעיפים בכל כמות שהיא ובכל יחס שהוא כראות עיניו, מבלי שדבר זה יהווה עילה לשנוי במחירי היחידה של אותו סעיף ו/או סעיפים אחרים הקשורים בו.

במידה וכתוצאה משינוי הכמויות כלפי מעלה, יקבל הקבלן רווח בלתי סביר ובלתי הגיוני, יקבע המחיר לסעיף על פי המפורט בסעיף ב' להלן.

שינויים בתכנון המקורי ועבודות נוספות

ב.

אין להתחיל בביצוע שינוי כלשהו מהתכנון המקורי ללא קבלת הודעה בכתב מהמפקח בצירוף אישור על מחיר השינוי כולו.

מחירי העבודות הנוספות (חריגות) ייקבעו על בסיס הצעות מחיר שיוגשו ע"י הקבלן עפ"י שלושת הקריטריונים הבאים:

1. עפ"י סעיף דומה בכתב הכמויות מותאם ע"י פרורטה ובניכוי כל ההנחות שניתנו ע"י הקבלן בעת הגשת הצעתו.
2. עפ"י מחירון דקל לעבודות בניה גדולות ובהנחה של 15%, ללא תוספת עבור קבלן ראשי ו/או מרחקים.
3. על בסיס 3 הצעות מחיר מפורטות של קבלני משנה או ספקים- שיוגשו על ידי הקבלן או על ידי המזמין.

המחיר הקובע יהיה המחיר הזול ביותר מבין כל הקריטריונים הנ"ל וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

00.39 כלליות וזהות מחירי כתב הכמויות

א. מחירי היחידה שבכתב הכמויות בהן נקב הקבלן הן זהים לכל העבודות מאותו סוג גם אם בוצעו בזמנים שונים ובמקומות שונים בבניין, בכמויות שונות ומידות שונות. מודגש בזאת שעל הקבלן לרשום מחירים זהים בסעיפים זהים בפרקים שונים. בכל מקרה של סתירה המחיר הזול יקבע לכל הסעיפים זהים.

ב. לא תשולם כל תוספת בגין עבודות בשטחים ו/או נפחים ו/או אורכים קטנים ו/או בגין עבודות ידיים ו/או כל קושי אחר מכל סיבה שהיא הנובע מביצוע העבודה.

ג. מחירי היחידה יהיו זהים לביצוע בכל שטח אתר העבודה.

00.40 מחירי יסוד

תשומת לב הקבלן מופנית להגדרת המונח "מחיר יסוד" במסמכי ההצעה: להדגשה ולהבהרה יצוין, שמחיר יסוד של מוצר כלשהוא הוא מחירי ששולם בפועל עבור אותו מוצר. הכוונה אינה למחיר המופיע במחירון החברה המספקת אלא למחיר ששולם לאחר כל ההורדות ו/או הנחות למיניהן, ללא הוצאות הובלה, פריקה וכו'.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע עם ספק או יצרן כלשהוא מחיר מוצר ולחייב את הקבלן לרכוש את המוצר במחיר הנ"ל.

לדוגמא: אם מחיר סעיף הכולל פריט במחיר יסוד של 60 ₪/מ"ר הינו 200 ₪ והמזמין החליט לרכוש פריט שעלותו בפועל 50 ₪, הקבלן יהיה זכאי לתשלום של: $200 - 60 + 50 = 190$ ₪

מודגש בזאת שמחיר היסוד כולל פחת

00.41 עדיפות בין המסמכים ופירושם

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות שבמסמכי המכרז השונים חייב הקבלן להסב מיד את תשומת ליבו של המפקח לכך. המפקח יקבע בלעדית וסופית לפי איזה מסמך יש לבצע את העבודה והקבלן לא יתחיל בביצועה של עבודה כזו לפני שקיבל את הנחיות המפקח בנידון.

בכל מקרה בו נתקל הקבלן באי הבנה או אי בהירות של הוראות המסמכים עליו לפנות אל המפקח ולקבל הנחיותיו. לכל מקרה שבו יפרש הקבלן בעצמו סתירות ו/או אי הבנות ו/או ישלים אינפורמציה חסרה, הקבלן ישא באחריות מלאה ללא אישור בכתב של המפקח.

במקרה של אי התאמה בין מסמכי החוזה יקבע המחיר לפי הדרישה המחמירה ביותר לטובת המזמין וזאת עפ"י קביעתו הבלעדית של המפקח.

00.42 **תכניות עדות (AS MADE) וספרי מתקן**

- א. על הקבלן להכין, על חשבונו, תכניות המראות את כל העבודות בהתאם לביצוע בפועל כולל העבודות הנסותרות כגון קווי חשמל, ניקוז, אינסטלציה פנים וחץ, מיזוג אוויר, מעליות, מערכות שונות, אדריכלות וכד' כפי שבוצעו (כולל כל השינויים לתכניות המקוריות), הכל בהתאם לאמור בסעיף 00.12.01 במפרט הכללי.
- ב. כל תכניות ה- AS MADE יוכנו באמצעות תכנת "אוטוקאד" בהתאם לגרסת המתכנן.
- ג. המדידה תיעשה ע"י מודד מוסמך והתוכניות תחתמנה על ידו ותכלולנה את כל המידות המתוכננות ואת מידות ומפלסי/אורכי האלמנטים והמערכות כפי שבוצעו בפועל.
- ד. הקבלן יכין וימסור למזמין, על חשבונו, 5 סטים ו- CD של תכניות ה- AS MADE לאחר שהציג בפני המתכנן, כל אחד בתחמו, וקבל את אישורו. התכניות תסמנה בצורה ברורה ומדויקת את העבודה שבוצעה, לרבות מיקומים ועומקים מדויקים של שוחות וקוים תת קרקעיים חדשים ו/או קיימים, ותימסרנה למפקח כחלק ממסמכי החשבון הסופי. התכניות הנ"ל לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הקבלן על השינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח בעת ביצוע השינויים הנ"ל.
- ה. כמו כן יספק הקבלן עם סיום עבודתו 5 סטים של ספרי מתקן לכל המערכות שסיפק הכוללים הוראות הפעלה, קטלוגים וכו' בהתאם לאמור בסעיף 00.12.02 במפרט הכללי.
- ו. בניגוד לאמור במפרט הכללי, עבור הכנת התכניות וספרי המתקן ומסירתן למפקח, כמפורט לעיל, לא ישולם בנפרד והתמורה לכך תחול על הקבלן.
- ז. לא יוחל בבדיקת החשבון הסופי של הקבלן ללא מילוי הקפדני על הוראות סעיף זה לשביעות רצון המפקח.
- ז. עבור הכנת התכניות וספרי המתקן ומסירתן למפקח, כמפורט לעיל, לא ישולם בנפרד והתמורה לכך תחול על הקבלן.
- ח. לא יוחל בבדיקת החשבון הסופי של הקבלן ללא מילוי הקפדני על הוראות סעיף זה לשביעות רצון המפקח.

00.43 **ניקוי אתר העבודה**

- א. הקבלן ישמור על אתר נקי, יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר הבניין בכל יום ובגמר כל העבודות מכל פסולת, אשפה, אדמה וחומרים מיותרים אחרים וימסור למזמין את אתר הבניין ואת סביבתו הסמוכה נקיים, לשביעות רצונו של המזמין.
- תהיה הקפדה מיוחדת שהאתר יהיה באופן קבוע נקי ומסודר.**
- ב. פעם בשבועיים ובגמר העבודה הקבלן ישפוף וינקה את כל הרצפות והמרצפות במים וסבון.
- ג. כמו כן, בגמר העבודה ינקה הקבלן את כל הדלתות והחלונות, יוריד כל כתמי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה. עליו להשאיר את כל העבודות מושלמות ואת הבניין מוכן לשימוש מיידי. הרצפות יישטפו במים וסבון.
- ד. הקבלן יסלק את כל המחסנים והצריפים הארעיים בגמר העבודה.
- ה. הפסולת תסולק ע"י הקבלן למקום שיאושר ע"י הרשויות. הקבלן יהיה אחראי להשגת האישורים מן הרשויות המוסמכות לגבי שפיכת הפסולת ויישא בכל נזק או קנס שיוטלו עקב שפיכת הפסולת במקום שלא אושר ע"י הרשויות כאמור לעיל.

ו. עבור כל האמור בסעיף זה לא יקבל הקבלן כל תשלום שהוא.

ז. לא תסתיים ההתקשרות עם הקבלן והקבלן לא יקבל חשבון סופי עד לקבלת אתר נקי ומסודר לשביעות רצון המפקח.

00.44 ביצוע בקשתות/שיפועים/שטחים קטנים וצרים וכדומה

א. מחירי היחידה, אותם ינקוב הקבלן לעבודות נשוא הסכם זה, יהיו תקפים גם לגבי כל העבודות והמוצרים שיסופקו ו/או יבוצעו בשטחים משופעים ו/או בעלי צורה גיאומטרית מיוחדת דוגמת אלכסונים, קשתות וכדומה לרבות בשטחים קטנים וצרים, גליפים, רצועות, התחברות והתאמה לקיים, שטחים מוגבלים וכו' - וזאת אפילו אם אין עובדות ועבודות אלו מוזכרות במפורש בתיאור של הסעיפים בכתב הכמויות.

ב. מודגש בזאת, שבגין עבודות ומוצרים בעלי צורה ו/או אופי כני"ל, לא תשולם כל תוספת כספית מעבר לנקוב בכתב הכמויות, אלא אם צוין הדבר במפורש כסעיף נפרד בכתב הכמויות. בעבודות שלגביהן לא תהיה מצוינת התייחסות כלשהי לנושא דנן (קרי - צורות גיאומטריות מיוחדות, שיפועים וכדומה), רואים את מחירי היחידה, אותם נקב הקבלן בכתב הצעתו, ככוללים גם את הצורך בביצוע כנדרש, וזאת ללא כל תוספת כספית לקבלן.

00.45 ביצוע עבודות תגמיר על בטון, גבס, טיח וכו'

בכל אותם הסעיפים בכתב הכמויות בהם לא צוין במפורש שעבודת תגמיר זאת או אחרת (דוגמת חיפוי קרמיקה, צבע וכדומה) תבוצע על סוג מסוים של רקע, על הקבלן לבצע (במסגרת אותו סעיף כמויות) את עבודת התגמיר על כל רקע כנדרש כדוגמת בטון, טיח (פנים וחוף), גבס וכו', ללא כל שינוי במחיר היחידה שנקב בכתב הצעתו, וזאת אפילו אם סוג הרקע עליו יש לבצע את העבודה, אינו מוזכר כך במפורש.

00.46 העברת חומרים וציוד

על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהן יהיה עליו להעביר את הציוד. במידה שתנאי המקום ידרשו זאת, יהיה עליו להביא את הציוד מפורק לאתר, ארוז כיאות, בצורה שתאפשר הכנסת הציוד למקום המיועד. כל הציוד שיובא יוגן בעטיפת ברזנט או פלסטיק להגנה בפני לכלוך כתוצאה מהעבודות. הקבלן יהיה אחראי לניקיון מוחלט לציוד במשך כל תקופת ההתקנה ועד קבלת המתקן על-ידי המפקח. לא יועבר ציוד למקום ההתקנה טרם שנבדק במקום היצור. לא יועבר ציוד למקום ההתקנה אשר איננו מכוסה וכל פתחיו סגורים ואטומים בפני חדירת אבק, לכלוך וכדומה. לא יועבר ציוד מאושר למקום ההרכבה טרם שנתקבל אישור להעברתו על-ידי המפקח. הקבלן יוודא את התאמת מידות הפתחים והמעברים להעברת ציודו טרם שיועבר הציוד למקומו המיועד. במידת הצורך יועבר הציוד כשהוא מפורק לחלקיו ויורכב במקום הצבתו.

00.47 הגנה על הציוד

במשך כל תקופת הביצוע על הקבלן להגן על המתקן ו/או כל חלק ממנו כנגד פגיעות אפשריות העלולות להיגרם תוך כדי תהליכי העבודה המבוצעים על-ידי הקבלן ועל-ידי גורמים אחרים. במידה שיגרם נזק כלשהו למרות אמצעי ההגנה, הנזק יתוקן על-ידי הקבלן ללא כל תשלום מצד המזמין. הציוד המוכנס לחדרי המכונות יוגן על-ידי הקבלן בעטיפת ברזנט להגנה בפני חדירת לכלוך לתוכו כתוצאה מבניה, טיח וכו'. פתחים בצנורות יאטמו למשך מהלך ההתקנה.

00.48 גישה

על הקבלן להרכיב את המתקן כך שיבטיח גישה נוחה אל כל חלקי הציוד המותקנים על-ידו, כגון: מסננים, מנועים, שסתומים, לוחות בקרה וכו' - לשם טיפול, אחזקה ותיקונים. בכל מקרה אשר מבנה הבניין והגמר הפנימי מונעים גישה חופשית לחלקי הציוד יודיע הקבלן על כך למפקח בטרם יתקין את הציוד. לא יעשה הקבלן שינויים מהותיים ללא אישור מוקדם מהמפקח. מחובת הקבלן לאפשר ליועץ ולמפקח גישה חופשית באתר ובבתי המלאכה לצורכי ביקורת, בכל עת ולכלל העבודות המבוצעות על-ידו.

- 00.49 הגנה בפני חלודה**
 הקבלן ינקוט בכל האמצעים היעילים והחדשים ביותר על-מנת לוודא שכל חלקי המתקן יהיו מוגנים באופן יעיל בפני חלודה. לשם כך יפריד הקבלן בכל מקרה שהדבר אפשרי בין מתכות שונות. כל המתלים וכל חלקי הברזל והפלדה הבאים במגע עם רטיבות או לחות יהיו מגולוונים.
- 00.50 רזרבות למזמין**
 הקבלן ימסור למזמין 5% מכל הריצופים והחיפויים ו/או מכל רכיב אחר שידרוש המפקח. עבור הנייל לא ישולם לקבלן בנפרד ועליו לכלול את עלותם במחירי היחידה השונים.
- 00.51 עבודה בגובה**
מודגש בזאת שמחירי היחידה כוללים גם ביצוע העבודות בכל גובה שיידרש לרבות שימוש בפיגומים מכל סוג, אמצעי הרמה מכל סוג, מנופים מכל סוג, במות הרמה וכו', בכל גובה שיידרש וככל שיידרש, לרבות מפעילים ועובדים מקצועיים ככל שיידרש, לכל אורך תקופת הביצוע. הקבלן יעסיק אך ורק עובדים מקצועיים המוסמכים להפעלת אמצעי ההרמה ככל שיידרש ואשר עברו הסמכה לעבודה בגובה - הקבלן יידרש להציג מסמכי הסמכה מתאימים לכל עובד ועובד טרם ביצוע העבודות בגובה, על העובדים להיות מצוידים בכל אמצעי המיגון והאבטחה הנדרשים.
- 00.52 הגנה מפני התפשטות אש**
 - כל המוצרים המורכבים בפרויקט יהיו מוגנים מפני התפשטות אש כחלק מתהליך הייצור של המוצר או בתוספת, בכל צדדי המוצר, למשך זמן כנדרש בת"י 755,921 וע"פ הנחיות יועץ הבטיחות.
 - על הקבלן/ספק חלה האחריות המוחלטת להתאמת סיווג עמידות האש של החומרים המתאימים לתיאור בכתב הכמויות לייעודם במקומם הסופי במבנה על פי כל דרישות מכבי אש והתקנים הישראלי. על הקבלן/ספק להמציא אישור של מכון התקנים הישראלי של החומרים שסופקו בפועל לאתר המזמין באופן ספציפי. מכון התקנים הישראלי יאשר כי התעודה שהונפקה לחומר הרלוונטי אכן מתאימה לחומרים המתוקנים בפועל באתר של המזמין.
- 00.53 מניעת רווח מופרז**
 - היה למפקח יסוד להניח, ששכר ההסכם ששולם או שעומד להיות משולם לקבלן, מניח לקבלן רווח מופרז, רשאי המנהל לצוות על עריכת חקירה והקבלן מתחייב להמציא למנהל, למפקח ולנציגייהם את כל הפנקסים, החשבונות והמסמכים האחרים הנוגעים להסכם או לביצוע של פעולה כל שהיא הכרוכה בביצוע ההסכם, וכן לתת כל ידיעות אחרות, הן בעל פה והן בכתב, שתידרשנה לביצוע החקירה.
 - קבע המפקח כתוצאה מהחקירה כאמור, כי לפי שיקול דעתו מניח שכר ההסכם לקבלן רווח מופרז – יופחת שכר ההסכם כך שיניח לקבלן רווח הוגן ומתקבל על הדעת בלבד, כפי שייקבע על ידי המפקח, והקבלן מתחייב להחזיר, לפי דרישה, כל סכום שקיבל מעל לשכר ההסכם מופחת כאמור. כן רשאי המזמין לנכות כל סכום כזה מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמין או לגבות אותו בכל דרך אחרת.
 - לצורך קביעת רווח הוגן ומתקבל עלה דעת לפי סעיף זה, יובאו בחשבון הרווחים המקובלים אצל קבלנים אחרים שביצעו מבנים מטעם המדינה בתנאים דומים וכן על פי מחירון דקל בהנחה של 15%.
 - המפקח לא יהיה רשאי לצוות על עריכת חקירה לפי סעיף זה, לאחר תום 12 חודש מיום מתן תעודת סיום תקופת הבדק.
- 00.54 כתב הכמויות/המפרטים/התוכניות**

כתב הכמויות המפורט הטכני והתוכניות משלימים זה את זה ומהווים מיקשה אחת. מחירי היחידה בכל סעיף כוללים את כל המפורט בכתב הכמויות, במיפרט המיוחד ובתוכניות. אין הכרח שכל פירוט המתואר באחד מהמסמכים הנ"ל ימצא את ביטויו המלא והמפורט גם בשאר המסמכים. מחירי היחידה לא ישתנו מכל סיבה שהיא.

מודש בזה שכל הכמויות ללא יוצא מן הכלל הרשומות בכתב הכמויות ניתנו באומדן, כולל אותן כמויות המבוססות על רשימות למיניהן.

התשלום לקבלן ייעשה על סמך מדידות מדויקות שתערכנה במבנה במהלך העבודה בהתאם לאופני המדידה.

00.55 פרטים ומיפרטים של יצרנים

- מודש בזאת שמחיר כל העבודות/החומרים/המוצרים וכו', של כל היצרנים/ספקים וכו', המצוינים במיכרז/חוזה זה, כוללים את כל האמור בפרטים/במיפרטים/בקטלוגים ובכל מסמך אחר של היצרנים/ספקים ולפי הדרישה המחמירה ביותר על פי החלטתו הבלעדית של המפקח ו/או נציג המזמין.

- בגמר העבודה יגיש הקבלן אישור של היצרן/ספק שאכן העבודה בוצעה על פי המיפרטים/פרטים של היצרן/ספק. בכל מקרה אישור זה לא גורע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לטיב העבודה.

00.56 עבודה בחום

עבודות בחום יבוצעו על פי הנחיות והוראות משרד העבודה ועל פי כל החוקים, התקנות והתקנים.

00.57 דוגמאות

- לפני תחילת העבודות יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימה מלאה של המוצרים והציוד הדרושים. רשימה זו, שיש להמציאה ב-3 העתקים, תכיל גם את שמות היצרנים ומפרטים נוספים כגון: השם המסחרי של כל פריט, מספרו הקטלוגי ובמידה והדבר יידרש מסיבה כלשהי - תכניות ומפרטים טכניים של היצרנים, נתוני פעולה מחייבים את היצרנים, דוגמאות וכו"ב. המידע אשר יידרש לגבי כל מוצרים יכלול בין היתר גם הוראות שימוש ואחזקה, ובכלל זה פירוט של שמני סיכה, משחות סיכה, צבעים וכו'. בכל מקרה בו נדרש מספר יחידות ציוד זהות או דומות, יספק הקבלן את כל היחידות מאותו הסוג ומאותה התוצרת, זאת באם לא הורה המפקח אחרת. רק המוצרים אשר יאושר על ידי המפקח יובא לבנין ויותקן בו. כל מוצר אשר יובא לבנין ללא אישור, יסולק מן המקום וציוד מאושר יובא תחתיו. יחד עם זאת, אישור המוצרים אינו משחרר את הקבלן מאחריות מלאה לבחירה נכונה של המוצר, תכנונו, בנייתו, התקנתו ופעולתו של כל פריט בנפרד ושל המערכת בשלמותה. המפקח יאשר הזמנת מוצרים רק אצל יצרנים או ספקים אשר יכולים להוכיח שהינם בעלי ידע וניסיון בייצור מוצרים מגודל זה ומגודל דומה הדרוש לבצוע העבודות. על היצרנים להוכיח כי מוצרים דומים שיוצרו על ידיהם, נמצאים בפעולה לשביעות רצון המשתמשים בהם במשך 3 שנים לפחות לגבי הציוד הדרוש שרות תקופתי, המפקח ייתן עדיפות ליצרנים בעלי שם מוכר למתקן שירות יעיל. להזמנת ציוד ומוצרים תוצרת חו"ל, תינתן עדיפות ליצרנים או לספקים שיש להם בארץ סוכנים המחזיקים מלאי של חלקי חילוף, ולציוד הדרוש שירות לכאלה שיש להם בארץ ארגון שירות יעיל.

אין באישור המפקח מוצרים כלשהם, משום הסרת אחריותו של הקבלן לטיב המוצרים ופעולתם התקינה והמושלמת.

כל הפריטים, הציוד, תכניות, דוגמאות של מוצרים קנויים וכו"ב, שעבורם נקבע כי יבוצעו לפי בחירת המפקח וכן כל דוגמא אחרת שתידרש על ידי המפקח - יוגשו למפקח, לא יאוחר מאשר חודש לפני התאריך שנקבע להתחלת הבצוע של העבודה שעבורה דרוש האישור לדוגמא.

הקבלן יידרש ע"פ הנחית המפקח להביא לאתר מספר דגימות מהחומרים ולהכין דוגמאות מעבודות הגמר בבנין והפיתוח, ע"פ התכניות, המפרטים וכתב הכמויות.

החומרים והעבודות הנ"ל יכללו גם את האלטרנטיבות השונות, בין שהן מופיעות ובין שאינן מופיעות בכתב הכמויות והמפרטים.

הקבלן יזמין את החומרים ויתחיל בעבודות רק לאחר שהמפקח אישר לו בכתב ביומן העבודה לגבי העבודות והחומרים האלה.
הקבלן יחתום על חוזה עם מעבדה מוסמכת שתבצע את הבדיקות וישלם ישירות למעבדה. הסכם הקבלן עם המעבדה יאושר ע"י המפקח לפני תחילת העבודה. על הקבלן לשתף פעולה עם המעבדה ולספק את כל הנדרש על ידה ועל פי הוראות המפקח.

- כמו יכין הקבלן דוגמאות של עבודות/מוצרים/חומרי גמר וכו' מותקנים באתר בצורה מושלמת בשטח לאישור המפקח, כמות הדוגמאות והיקפם לפי הוראות המפקח.
- רק לאחר אישור המפקח בכתב יתחיל הקבלן בביצוע העבודה המאושרת.
- הדוגמאות יבוצעו לעבודות בטון גלוי/חשוף, נגרות אומן, מסגרות אומן, אלומיניום, תברואה, חשמל, טיח, ריצופים וחיפויים, צבע, אבן, מיזוג אוויר, מעליות, מסגרות חרש, נגרות חרש, אלמנטים מתועשים, נגישות, ריהוט, גילוי וכיבוי אש, פיתוח, גידור, ריהוט חוץ וכן כל דוגמא אחרת שתידרש על פי החלטתו הבלעדית של המפקח.
- כל האמור בסעיף זה יבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו.

00.58 מוצרי נירוסטה

כל מוצרי הנירוסטה במכרז/חוזה זה יהיו מסוג 316 .

00.59 תוכניות SHOP DRAWINGS

הקבלן יכין על חשבונו תוכניות SHOP DRAWINGS לכל האלמנטים והעבודות בפרוייקט ללא יוצא מן הכלל על פי דרישות והנחיות המפקח, לאישור כל יועצי הפרוייקט, לרבות ביצוע כל התיקונים והעידכונים על פי ההערות של כל יועצי הפרוייקט עד לאישורם הסופי. רק לאחר אישור סופי יתחיל הקבלן בייצור ובביצוע העבודות.

00.60 בטיחות בעבודות בנייה

על הקבלן לעמוד על חשבונו בכל דרישות הבטיחות המפורטות במיפרט הכללי בפרק 97 – בטיחות בעבודות בנייה . כל האמור בפרק 97 במיפרט הכללי כלול במחירי היחידה שבכתב הכמויות.

00.61 פינוי פסולת ועודפי עפר

- כל הפסולת ועודפי עפר, מכל סוג, ובכל כמות שהיא, לאורך כל תקופת הביצוע תסולק על ידי הקבלן ועל חשבונו לאתר שפיכה מאושר, לרבות העמסה, הובלה, הטמנה, תשלום כל האגרות מכל סוג, תשלומים מכל סוג, כל ההוצאות מכל סוג וכו'

מסמך ג'2 - מפרטים טכניים מיוחדים

פרק 12 - מפרט כללי לעבודות אלומיניום

תיאור הפרוייקט:

1. הפרוייקט הינו הוספת מבואות כניסה – ויטרינות מזוגות בכניסה למלר"ד ילדים בב"ח הלל יפה בחדרה.
2. בכניסה קיימת ויטרינת קבועים עם דלתות הזזה אוטומטיות כפולות ודלתות פתיחה ציר למילוט.

מלר"ד ילדים:



3. הביצוע יכלול הקמת מסגרת פלדה מפרופילים מרובעים RHS לפי קביעת מהנדס, שיחוברו לקורת פלדה U מובנית בקיר מעל הפתח הקיים, ובתוכה תבוצענה מסגרות אלומיניום עם לוחות זיגוג שקופים ויבוצעו בה דלתות הזזה אוטומטיות כפולות קורסות ודלתות פתיחה ציר צדדיות למילוט. גג המבואה יבוצע מפרופילי עמודון קיר מסך עם לוחות זיגוג שקופים.
4. ע"ג מסגרת הפלדה יבוצע איטום למסגרות האלומיניום וחיפוי בפח אלומיניום.

12.01.00 מהות העבודה:

- עבודות האלומיניום נשוא מכרז זה, מתייחסות לביצוע מושלם ומלא של כלל העבודות המפורטות בהמשך (במפרט המיוחד ותיאור הפריטים) וברשימות האלומיניום המעודכנות ביותר כדלקמן:
1. הגשת תכנון ביצוע כללי ומפורט לכל עבודות האלומיניום.
 2. הגשת כל המסמכים הנדרשים במפרטים השונים, תעודות בדיקה של עמידות המוצרים בדרישות התקנים השונים.
 3. הכנת חישובי חוזק לכל האלמנטים הנושאים מאלומיניום או אלמנטים מפלדה על-ידי מהנדס רשוי ואישורם מול מהנדס הפרוייקט.
 4. ייצור, הספקה לאתר והתקנת המוצרים הכלולים ברשימת האלומיניום, בהתאם למפרט זה וסקיצות המצורפות אליו ועל-פי תוכניות העבודה המאושרות.
 5. ביצוע כל עבודות המדידה הנחוצות לצורך ביצוע מושלם של העבודות.
 6. ביצוע כל עבודות האלומיניום המפורטות לרבות עבודות הזיגוג.
 7. ביצוע כל עבודות האיטום במוצרים האלומיניום בהתאם לחומרי האיטום שיפורטו במפרט זה.
 8. ביצוע כל עבודות התשתית הדרושות להתקנת פריטי האלומיניום.
 9. ביצוע ניקוי איזור ההתקנה בגמר העבודה וניקוי המוצקים המותקנים לשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרוייקט.
 10. ביצוע תיקונים בתקופות הבדק והאחריות.
 11. עבודות האלומיניום יבוצעו לפי דרישות המפרט שלהלן לפי המהדורה העדכנית ביותר. המפרט הכללי הינו חלק בלתי-נפרד של החוזה בין המזמין לקבלן האלומיניום.
 12. שרטוטי הפריטים המצורפים למפרט הזה מבוססים על מערכות אלומיניום של חברת 'אלובין'. קבלן האלומיניום רשאי להשתמש במערכות אלומיניום שוות-ערך של חברות 'קליל' או 'אסקטל' בתנאי שרמתן לא תפחת באיכותן מהמוגדר במפרט שלהלן. לא תינתן הרשאה להשתמש במוצר מסויים בפרופילי אלומיניום של מספר חברות.
 13. עבודות האלומיניום תתחלנה לאחר קבלן אישור מנהל הפרוייקט, האדריכל ויועץ האלומיניום.
 14. קבלן האלומיניום יאפשר לנציג המזמין, מנהל הפרוייקט, יועץ האלומיניום ועוד לבקר במפעלו למטרת בדיקת יכולותיו מבחינה טכנית לייצור מוצרי הפרוייקט.
 15. קבלן האלומיניום חייב לוודא כי כלל חומרי הגלם הנדרשים לייצור מוצרי הפרוייקט יוזמנו מבעוד מועד על-פי לוח הזמנים שיימסר לו ע"י מנהל הפרוייקט, באופן שלא יגרום לעיכוב באספקת המוצרים לאתר ובאופן שלא ייעכב או יפריע לעבודתם של קבלני משנה אחרים הפרוייקט.
 16. מחיר פריטי האלומיניום יחושב כיחידה מלאה ושלמה הכוללת בתוכה את חוה"ג, זיגוג, פרזול, פרזול מיוחד, פרופילי גמר וכד'. לא יידרש תשלום נוסף עבור סטיות במידות הפריטים עד 5% מגודל הפתח.

17. קבלן האלומיניום יתריע בפני מנהל הפרוייקט על מקומות אותם מדד וישנה בהם סטיית מידות פתח הגדולה מ-5% ויבצע את התקנת הפריט בהם רק לאחר קבלת אישור מנהל הפרוייקט, הפיקוח ויועץ האלומיניום.
18. קבלן האלומיניום אחראי על המידות, טיב ואיכות העבודה והאיטום בין פריטי האלומיניום לדופן הפתחים.
19. קבלן האלומיניום אחראי ליישם ולבצע את כל הדרישות שבמפרטים הטכניים לפי הנחיות יועצי הבטיחות, אקוסטיקה, טרמי, גם אם אינן מופיעות במפרט שלהלן וכל הנאמר לעיל יהיה חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות בין המזמין לקבלן האלומיניום והקבלן לא ידרוש תוספת מחיר ליישום הדרישות האלו.
20. קבלן האלומיניום יבצע את כל הרכיבים שמופיעים במפרט המיוחד ובשרטוטי הפריטים המצורפים כמו מסגרות אלומיניום, מסגרות פלדה, איטום, חסימות ועוד ועלות חוה"ג, עלות הייצור ועלויות ההתקנה יכללו בהצעת המחיר, אלא אם צוין והוסכם שפריטים אלו יבוצעו על-ידי אחרים.
21. קבלן האלומיניום יישא בכל העלויות הישירות והעקיפות כתוצאה מתביעות בגין בעיות תפעול, תפקוד ואיטום של המוצרים האלו.
22. קבלן האלומיניום יישא לבדו באחריות על ליקויים במוצרים שלא עומדים בדרישות שמצויינות במפרט זה, לרבות נזקים גלויים לעין בפרופילי האלומיניום, איכות הצבע על הפרופילים ועל הפרזול, איכות הפרזול ואיכות האיטום, כולל נזקים עקיפים שייגרמו כתוצאה מליקויים אלו. קבלן האלומיניום יתקן על חשבונו את הליקויים במוצרים כולל נזקים עקיפים שייגרמו בעת התיקון לטיח, ריצוף על כל סוגיו, נקיון וכד'.

12.02.00 תוכניות ומסמכים להגשה ע"י הקבלן לפני תחילת ביצוע העבודות:

1. על הקבלן להגיש תוכניות ביצוע (SHOP-DRAWINGS) שיתארו את כל הנדרש לייצור והתקנת הפריטים בשלמותם בבניין. על תוכניות הביצוע לכלול:
 - 1.1. תוכניות כלליות עם מידות לביצוע.
 - 1.2. תוכניות בקנה-מידה של 1:10 או 1:20 לפחות לכל פריט המהווה יחידה שלמה.
 - 1.3. תוכניות ייצור והרכבה לפריטים בקנה-מידה של 1:2 או 1:1 המתארים את כל מרכיבי הפריטים, כולל החיבורים השונים ואופן איטומם למבנה, זאת על-פי נסיונו של הקבלן בפרויקטים דומים. הפרטים והשיטה שהקבלן יציע יתאימו וייתייחסו למוצרים הנדרשים בפרוייקט.
 - 1.4. בתוכניות יהיו פירוט של המוצרים וציון מיקומם.
 - 1.5. בתוכניות יהיה ניתן לזהות את כל הרכיבים: פרופילים, אביזרים, חיזוקים, רכיבי תשתית ועיגון, חומרי איטום, שיטות עבודה, חיבורים בין רכיבים שונים, מפגשים בין חומרים שונים וכל פרט שיאפשר את ביצוע העבודה בשלמותה.
 - 1.6. תוכנית עבודה לתמיכות האנכיות והאופקיות הנדרשות בכל פריט ופריט. תוכניות אלו יוגשו לכל פריט אשר מהווה יחידה נפרדת.

2. הקבלן יגיש בנוסף:

- 2.1. חישובים סטטיים של הפריטים, לרבות פרופילים וזיגוג, ושל פרטי החיבור והעיגון למבנה, שייערכו ע"י מהנדס מוסמך ומורשה לחישובים סטטיים ויבדקו ע"י מהנדס הפרוייקט והיועץ.
- 2.2. תעודות בדיקה המאשרות את עמידות המוצרים תקנים ותעודות בדיקה למוצרים ולמרכיביהם.
- 2.3. דוגמאות של חומרים ודגמים של המוצרים להדגמת השיטה והחומרים.
- 2.4. דוגמאות של אביזרים לאישור האדריכל והיועץ.
- 2.5. דוגמאות של גימורים כגון אילגון וצביעה לאישור האדריכל.
3. כל תוכניות העבודה ופרטי הייצור וההרכבה של הקבלן ייבדקו ע"י האדריכל, ע"י היועץ וע"י מהנדס הפרוייקט. הקבלן יתקן ו/או ישנה את התוכניות כפי שיידרש על-פי הערות לתכנון, עד לקבלת אישור מהאדריכל, מהיועץ וממהנדס הפרוייקט.
4. התוכניות המתוקנות תהווה אסמכתא להתחלת הייצור רק אחרי קבלת אישור בכתב של המנהל.
5. לאחר שניתן האישור בכתב של התוכניות המפורטות ותוכניות הייצור, ע"י האדריכל והיועץ, הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל שינוי בתוכניות הייצור, במוצרים או בכל פרט אחר. לאחר האישור, הקבלן יפיק סט תוכניות לכל הגורמים הנוגעים לעניין, על חשבוננו, ואין הוא זכאי לקבל תוספת מחיר בגין כך.

12.03.00 דוגמאות, דגמים ובדיקות:**1. דוגמאות:**

במסגרת הכנת תוכניות הביצוע הקבלן יציג דוגמאות של חומרים לרכיבי המעטפת ומוצרים שלמים, כפי שיידרש, לאישורו המוקדם של האדריכל ושל המנהל ובין היתר: דוגמאות של פרופילים, סוגי זכוכיות, דוגמאות לחיפוי האלומיניום המוצע, אביזרי פרזול ועוד.

2. דגמים מושלמים:

- 2.1. הקבלן יבצע על חשבונו ביקורת איכות בזמן ייצור הרכיבים השונים והפריטים ויוודא את התאמתו של המפרט לכל פריט ופריט בפרוייקט.
- 2.2. הקבלן יבצע ביוזמתו ועל חשבונו כל בדיקה או תהליך אחר הנדרש בכדי לוודא את תקינות והתאמה של כל פריט, מערכת או רכיב לדרישות המפרט והתקנות המחייבות.

בדיקות:

- 2.3. המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע בדיקות הנדרשות על-פי התקנים בכדי להבטיח את טיב המוצר.
- 2.4. כל החומרים ושלבי הייצור וההתקנה כפופים לזכות הבדיקות כנ"ל ועל הקבלן להמציא לבדיקה כל פריט או מוצר כפי שיידרש.

12.04.00 תקנים נדרשים:

1. כל הפריטים ייוצרו, יורכבו ויתפקדו בבניין בצורה מושלמת ועל-פי דרישות התקנים הרלוונטיים לכל פריט ופריט, במהדורתם העדכנית ליום הביצוע, וכן על-פי הוראות המפרט הכללי לעבודות האלומיניום פרק 12.00 ובין היתר בהתאם לתקנים המפורטים להלן:
 - 1.1. ת"י 265 - ציפוי מתכות ברזליות.
 - 1.2. ת"י 325 - ציפויים אנודיים (אילגון).
 - 1.3. ת"י 412 - עומסים אופייניים בבניינים – עומסים קבועים ועומסי שירות.
 - 1.4. ת"י 414 החדש – עומסי רוח והמקדמים הקבועים בתקן זה.
 - 1.5. ת"י 755 + ת"י 921 - על חלקיהם השונים לתגובות בשריפה.
 - 1.6. ת"י 918 - גלון מתכות.
 - 1.7. ת"י 931 + ת"י 2931 - על חלקיהם השונים לתגובות בשריפה.
 - 1.8. ת"י 938 - זיגוג על חלקיו.
 - 1.9. ת"י 1068 - חלונות אלומיניום על כל חלקיו.
 - 1.10. ת"י 1099 – זיגוג על חלקיו מ-2018.
 - 1.11. ת"י 1476 – חלק 2 – בדיקת אטימות מעטפת הבניין לחדירת מים.
 - 1.12. ת"י 1536 – חומרים לאיטום משיקים וסדקים במבנה
 - 1.13. ת"י 1542 – אטמים גמישים לחלונות ולדלתות.
 - 1.14. ת"י 1918 – נגישות.

- 1.15. ת"י 4001 – דלתות אלומיניום.
 1.16. ת"י 4402 – פרופילי אלומיניום על חלקיו.
 1.17. ת"י 5068 – מערכת זיגוג בבניינים – סימון בתוית אנרגיה
 1.18. תקנים אחרים שיאוזכרו במסגרת מפרט זה ותיאור הפריטים בהמשך.
 2. בהעדר תקנים ישראליים לפריטים מסויימים, יחולו התקנים הזרים והרלוונטיים כמוגדר בפרק 12.00 למפרט הכללי.
 3. על-פי דרישת המנהל, הקבלן ימציא אישורים על עמידה של המוצרים והחומרים שבהם ייעשה שימוש לביצוע העבודות, התקנים הנ"ל ו/או בתקנים רלוונטיים אחרים, לרבות תקנים הנוגעים לעמידות באש ו/או לתגובה בשריפה של חומרים וכן לבידוד אקוסטי ו/או תרמי.

12.05.00 לוח זמנים כמפורט במסמכי החוזה:

1. הקבלן יזמין את כל חומרי הגלם, מכשירים, אמצעי עזר ואת כל הדרוש לו להשלמת העבודה בזמן וכפי שנדרש ממנו במסמכי ההתקשרות. הקבלן ייקח בחשבון את כל הפעולות הדרושות מרגע קבלת אישור תחילת העבודה ועד לסיומה המושלם.
2. הקבלן ימסור דוגמאות ודגמים לבדיקה בזמן, כך שלא ישבש את לוח הזמנים המתוכנן לביצוע המעטפת כולה. בדיקות שתוצאותיהן תהיינה נמוכות מהנדרש, תחייבנה את הקבלן להחליף, על חשבוננו, את סדרת המוצרים שממנה נבנה הדגם ומבלי לעכב את הלוח הכללי.

12.06.00 הרכבה:

1. הקבלן ימדוד ויבדוק את הפתחים והחזיתות טרם הייצור וההרכבה. הקבלן יבדוק את אנכיות, אופקיות ומישוריות של הפתחים, וייקח בחשבון שהמצב בשטח עלול להיות שונה ביחס לתוכניות האדריכל ולרשימת האלומיניום. הקבלן יודא שניתן לשלב את המערכות השונות ובהתאם לתוכניות הביצוע המאושרות.
2. הקבלן יוכל להתחיל לבצע את התקנת מוצרי האלומיניום רק לאחר שכל פעולות הגמר בהיקף הפתח הסתיימו ולשביעות רצונו של מנהל הפרוייקט.
3. הקבלן ישתמש בצידוד אלקטרו-אופטי ומכשירי מדידה מדויקים לצורך הנחת מסגרות האלומיניום במקומן תוך שמירה על קווים אופקיים ואנכיים.
4. לא יאושרו ברגים, מסמרים, חלקי חיבור ועיגון גלויים על פני פרופילי האלומיניום.
5. במקרה של אי-התאמה ו/או סתירה בין תוכניות הביצוע לבין הקיים השטח, על הקבלן להתריע בפני מנהל הפרוייקט. הקבלן לא יתקדם בייצור או בהרכבה לאותו פתח/פתחים ללא קבלת הנחייה בכתב ממנהל הפרוייקט. כל התקדמות של הקבלן ללא הנחייה מפורשת ממנהל הפרוייקט תהיה על אחריותו הבלעדית של הקבלן, כולל הסרת הפריט המיוצר והחלפתו במוצר חדש ומתאים.
6. הרכבת פריטי האלומיניום תבוצע ע"י צוותים מיומנים ובעלי נסיון בביצוע עבודות אלומיניום מסוג העבודות נשוא בקשה זו.

7. צוותי ההרכבה יהיו מצוידים בציוד המדידה כנדרש לצורך ביצוע פילוס מרחבי (אופקי ואנכי) מדויק של העבודות.
8. הברגים במחברים את מסגרות האלומיניום או משקופי העזר לשלד המבנה יוחדרו את תוך הבטון לעומק של 50 מ"מ לפחות. חורים המשמשים להחדרת ברגים עם מיתר ייקדחו במרחק שאינו קטן מ-50 מ"מ משולי הבטון.
9. קבלן האלומיניום יהיה אחראי לתקן ליקויים שנגרמו לבניין ו/או לעבודתם של קבלנים אחרים במהלך עבודתו כגון: חציבה בבטון, פגיעות בצבע, פגיעה בחיפוי אבן, פגיעה בריצוף וכד'.
10. חוזק ויציבות הפריטים, לרבות בשלבים הראשונים של ההרכבה יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן.
11. מערכות העזר שיתכנן וירכיב הקבלן לצורך חיזוק וייצוב הפריטים בשלבי ההרכבה השונים יפורקו עם סיום העבודה בכל שלב ושלב ע"מ לאפשר ביצוע סדיר של עבודות אחרות.
12. הקבלן יבטיח תנאי אכסון נאותים ומתאימים למניעת פגיעה אפשרית בשלמותם של המוצרים.
13. באחריות הקבלן להוביל את המוצרים והרכיבים השונים לאתר בצורה נאותה, כאשר הם מוגנים מפני פגיעות אפשריות. מוצר פגום או חלק פגום ייפסלו ויוחלפו.
14. אין להתקין מוצר או חלק ממוצר שנפגעו בעת ההובלה או האחסנה באתר.
15. הקבלן יהיה אחראי בלעדית להתאמת מוצריו לבניין. על הקבלן לבצע מדידה של הבניין לפני תחילת הייצור ולשמור על התאמת המידות של המוצר למבנה. ההוצאות הכספיות בכרוכות במילוי סעיף זה יחולו על הקבלן.

12.07.00 איטומים בפריטי אלומיניום וזכוכית:

1. אטימה מושלמת של הפריטים למבנה כנגד חדירות אור ומים הינה דרישה בסיסית לתהליך הביצוע.
2. דרישות המינימום לעמידות בפני חדירות אור ומים הן לפי התקנים שיוזכרו בהמשך במהדורתם האחרונה.
3. כל הדלתות תעמדה בבדיקות הנדרשות לפי ת"י 4001, דלתות אלומיניום.
4. מרכיבי הפריטים יעמדו בדרישות הנ"ל במפגשים שבינם לבין עצמם, בינם לבין שלד הבניין ובמפגשים שבין הרכיבים השונים של הפריטים.
5. הקבלן יביא לאישור המתכננים באמצעות המנהל שיטות ותהליכים לאיטום הפריטים. כמו-כן, הקבלן יציג בפרטים את החללים להשוואת לחצים ואת אופן ניקוזם.
6. האחריות לאטימה מוחלטת של הפריטים היא בלעדית של הקבלן.
7. כל האלמנטים המתוכננים לתפעול יאטמו עם אטמים רציפים מהחומרים הטובים ביותר. האטמים יהיו עשויים מ-EPDM עמיד לקרינת UV לפי ת"י 1542 ויסופקו ע"י מפעלים מורשים ע"י מכון התקנים כגון טרמוגומי או גומי עין-שמר. האטמים יהיו מותאמים בתוך חריצים מתוכננים מראש בפרופילים, לפי הוראות יצרן של מערכת האלומיניום ובשום מקרה לא בהדבקה.
- לא יותר שימוש באטמים לא לפי ייעודם. הקבלן יהיה אחראי לפנות לחברת הסיסטמות מולה יפעל לספק אטם חדש שיתאים לשימוש לפי הצורך הטכני שיתואר במפרט האלומיניום המיוחד לפרוייקט זה.

8. תכנון מוצרי האלומיניום יאפשר ניקוז מים העלולים להצטבר בחלקים הפנימיים של המוצרים כמו מי-גשם או עיבוי. ניקוזי המים יהיו לפי הוראות יצרן של מערכת האלומיניום ושהוכח שהם עומדים בדרישות התקן לעומס הנדרש לפריטי האלומיניום כפי שיתואר במפרט האלומיניום המיוחד לפרוייקט זה.
10. איטום מסגרת הפלדה אל המבנה ואל מסגרות האלומיניום יהיה עם סרט בוטילי ברוחב 5 ס"מ ו-10 ס"מ ויבוצע לאחר ניקוי פני השטח להדבקת הסרט. האיטום יהיה אחיד ורציף. כל פגיעה בסרט האיטום תתוקן ע"י הדבקת פיסת סרט חדה על מקום הפגיעה.
- איטומי נוספים יבוצעו עם סיליקון נייטרלי שקוף.
14. על הקבלן להגן על יריעות האיטום ע"מ שלא ייפגעו מפעולה שלו או מפעולות אחרות.
15. יעשה שימוש באיטום חריצי צרים בין חלקי האלומיניום כגון חיבורים ישרים או חיבורים בגרונג (45 מעלות) בחומר אנארובי יעודי לסדקים צרים כדוגמת ARBO או שווה-ערך באישור מראש.
16. איטום בין אטמי EPDM לבין עצמם או בינם לחלקי אלומיניום יעשה עם דבק מתאים לאטמי EPDM בלבד.
17. כל חומרי האיטום יעמדו בדרישות התקנים הרלוונטיים לעמודות באש ולתגובה בשריפה.
18. בפריטים המורכבים בקיר בטון עם חיפוי אבן ו/או אריחי קרמיקה, יש לאטום את המפגש בין משקוף העזר הסמוי לבין קיר הבניין כמפורט לעיל, על גבי תשתיות הבטון בכל היקף המלבן. לא יורשה לבצע איטום על גבי החיפוי.
19. הקבלן יתאם את הפרטים עם פרטי בקיבוע של החיפוי, על-מנת לוודא שביצוע החיפוי לא יפגע באיטום.
20. בדיקת איטום ההרכבה של המעטפת, כולל חלונות, פינות וחיבורים, תעשה ע"י בקבלן ובאישור היועץ. הבדיקה תיעשה בהתאם ל-ת"י 1476 ו/או תקנים רלוונטיים אחרים ו/או על-פי מפרטי מתכון התקנים הישראלי.
21. במידה שהתגלתה בבדיקה חדירת מים, האיטום יתוקן תעשה בדיקה חוזרת. ליקויים אופייניים יתוקנו בכל היחידות הדומות במעטפת.
22. בנוסף לבדיקה עצמית של הקבלן כמוגדר לעיל ועל-פי דרישת המנהל, הקבלן יזמין גם בדיקה של מכון התקנים וידאג לקבלת תעודה מתאימה של המכון. קבלת תעודה לאישור עבודות האלומיניום ע"י מכון התקנים הינה תנאי לאישור היועץ להשלמת העבודות.

12.08.00 חומרים:**א. כללי:**

1. כל החומרים שייעשה בהם שימוש לרבות ציוד, כלים, אמצעי עזר, מכונות, אמצעי הרמה ושינוע, חומרים לייצור הפריטים כגון פרופילים, אביזרים למיניהם, גומיות, חומרי איטום, כל אלו יעמדו בדרישות התקנים והחוקים הנוגעים לכל פריט ופריט. על הקבלן חלה האחריות לוודא את עמידתו בדרישה הזו ואין לחרוג ממנה ללא אישור בכתב מראש.
2. חומרים המשמשים לייצור הפריטים עצמם יהיו חדשים ושלמים, ללא פגמים כלשהם, בין אם מדובר בפגם גלוי לעין או נסתר ממנה, ובין אם מדובר בפגם שנגרם בזמן ייצור החומר או לאחר מכן. על הקבלן חלה האחריות להשתמש החומרים העומדים בדרישה זו.
3. הקבלן ידאג להוביל ולאחסן את הפריטים באתר מבלי שייגרם להם נזק כלשהו.
4. אמצעי ההרמה והשינוע שהקבלן ישתמש בהם יעמדו בדרישות החוקים והתקנות. שימוש באמצעים כאלו יורשה לאחר קבלת כל האישורים הדרושים מהרשויות המוסמכות.
5. הקבלן ידאג לכך שכל ציוד ו/או כלי-עזר שיכניס לאתר לצורך ביצוע העבודה יהיה תקין ולא יסכן את העובדים שלו או עובדים אחרים האתר, ועליו לוודא שהציוד הנ"ל לא יגרום נזק כלשהו לבניין או למערכות אחרות.

6. כל העבודות בגובה תבוצענה ע"י עובדים מקצועיים שקיבלו הדרכה מתאימה והסמכה ובעלי היתר

לעבודה בגובה בתוקף כנדרש.

7. כל מוצרי האלומיניום יבוצעו בחומרים מסגסוגת מתאימה וכפי שיפורט בהמשך. כמו-כן, כל הפריטים יעברו תהליך הגנה אנטי-קורוזיבי לפי אחת מהשיטות שתפורט בהמשך.
8. בשום מקרה, לא יוצר מגע ישיר בין מוצרי אלומיניום לבין מתכות אחרות. שטחי ונקודות המגע יופרדו ע"י חציצה מחומר פלסטי לא ספוגי (P.V.C, ניאופרן אורחים) או ע"י יריעות EPDM.
9. כל החומרים יעמדו בדרישות התקנים הרלוונטיים לעמידות באש ולתגובה בשריפה.

ב. פרופילי האלומיניום:

1. פרופילי אלומיניום חלולים יהיו מסגסוגת 6063 טיפול טרמי T5 באיכות מעולה (פריימרי) ולפי דרישות ת"י 4402 חלק 2 ומפמ"כ 211 חלק 1 ולפי ת"י 1068 והמתאימה לסוג הגימור הנדרש. אין להשתמש בחומר-גלם ממוחזר בכל שיעור שהוא. הפרופילים יהיו מיוצרים במפעל שקיבל אישור מכון התקנים הישראלי כדוגמת 'אלובין', 'קליל', 'אקסטל', 'פרופאל' וכד'. לא יותר שימוש בפרופילים מיובאים לארץ ממפעלים שלא אושרו ע"י מכון התקנים הישראלי ושהשימוש בהם במערכות האלומיניום לא נבדק במכלול בדיקות התקן ע"י מעבדה מוסמכת ואושר לרמה הנדרשת כפי שיתואר במפרט האלומיניום המיוחד לפרוייקט זה. הפרופילים יעברו תהליך הגנה אנטי-קורוזיבי כפי שיפורט בהמשך.
2. הפרופילים יהיו חדשים וללא פגם או ליקוי הנובעים מייצור, הובלה וכד'.

3. כל הפרופילים יהיו סגורים בקצוותיהם. העובי הסופי של דופן הפרופילים הקונסטרוקטיביים יהיה כמתחייב מהחישובים הסטטיים.

ג. פלדה:

1. בכל מקום בו נדרש לשלב רכיבי פלדה, הקבלן יבחר במידות ובעובי המתאים על-פי שיקולים של חוזק ועל-סמך חישוב סטטי שיוגש ע"י מהנדס רשוי מטעמו של הקבלן לאישור מהנדס הפרוייקט. בכל מקרה, העובי המינימלי לפחי פלדה יהיה 2 מ"מ.
2. כל חלקי הפלדה במעטפת (קונסטרוקציה נושאת, אביזרים ואמצעי חיבור) יהיו מגולוונים.
3. פרופילי פלדה, עוגני פלדה וחלקי מבנה אחרים שאינם מבוצעים בפחי פלדה יהיו מגולוונים בגליון חם, טבילה חמה באבץ בשיעור של 270 גר/מ"ר (HOT-DIP GALVANIZING) בהתאם לת"י 918.
4. חלקי הפלדה יגולונו רק במוצרים מושלמים, לאחר כל פעולות החיתוך, קידוח וריתוך.
5. יש להמעיט ככל הניתן בפעולות ריתוך באתר. במקרה של צורך בריתוך חלק כלשהו, העבודה תבוצע ע"י רתכים מוסמכים ומקצועיים. יש לנקות את תפר הריתוך האמצעים כגון השחזה ומברשת פלדה ומייד לאחר מכן לבצע תיקון לציפוי שנפגע בצבע עשיר באבץ. את הצבע יש לבצע בשתי שכבות בעובי של 110-100 מיקרון. תיקון הצבע יכסה כ-5 ס"מ בהיקף הריתוך.
6. חלקים שנפגעו באתר, בעת ההרכבה יתוקנו בצבע עשיר באבץ בצביעה דו-שכבתית.
7. פחי פלדה יהיו מגולוונים חרושתית.

ד. זכוכית:

בנוסף לאמור בת"י 938 ו-1099 או בתקנים הרלוונטיים האחרים יחולו על הזכוכית גם הדרישות המפורטות להלן:

1. הזכוכית תהיה מאיכות מעולה, מיוצרת בשיטת FLOAT ובתכונות הנדרשות מכל סוג וסוג של זיגוג, כמפורט בהמשך. הזכוכית תהיה ללא פגמים כלשהם.
2. כל חלקי הזכוכית יזוגו בשיטה התואמת את דרישות המפרט על-פי הגדרות השיטה בתיאור הפריטים, על-פי מפרט והנחיות יצרן הזכוכית ועל-פי התכנון המפורט. הזכוכית תזוג בעזרת כפיסי פלסטיק PVC באורך שלא יפחת מ-70 מ"מ ואופן הצבתם יהיה לפי המתואר בת"י 1099. לא תיווצר הפרעה לניקוז המים כתוצאה מהתקנת הזכוכית.
3. עובי הזיגוג המפורט בתיאור הפריטים מהווה עובי זיגוג מינימלי. אחריותו של הקבלן היא כי הזכוכית תתאים לדרישות ת"י 1099 משנת 2018, הכל האמור לעובי הזכוכית באיזור סכנה, וכן סוג הטיפול הנדרש.
4. בנוסף, הקבלן אחראי לכך שהזיגוג הפריטים השונים ייקבע על-פי החישובים הסטטיים ועל-פי מגבלות הכפף המירבי הותר על-פי התקנים.
5. בכל מקרה, עובי הזיגוג לא יפחת מעובי הזיגוג כמפורט בתיאור הפריטים.
6. סוג וגוון הזכוכית יהיו לפי בחירת האדריכל וכמפורט בתיאור הפריטים. כל הזכוכיות תהיינה באותו גוון.
7. כיוון החיסום בזכוכיות מחוסמות יהיה אחיד לכל הזכוכיות בבניין. גליות הזכוכיות המחוסמות לא תחרוג מהקבוע בת"י 938.
- 7.1. זכוכיות לאחר חיסום תהיינה עם גליות של 0.05 מ"מ לכל 300 מ"מ ובכל מקרה לא יותר מ-0.1 מ"מ במרכז הזכוכית.

- 7.2. זכויות מחוסמות יעברו תהליך חיסום מלא (FT). הקבלן יציג את מסמכי הספק המקורי המאשרים כי הזכויות עברה תהליך זה, כשהם חתומים ומאושרים ע"י הקבלן המבצע.
- 7.3. סימן ההקשיה של הזכויות יהיה בפינת שמשת הזכויות והוא לא יהיה נסתר גם לאחר הרכבת סרגלי זיגוג. הסימון יהיה בלתי-מחיק וייעשה ע"י מפעל הזכויות שביצע את החיסום.
8. זכויות באיזורי סכנה תסומן באמצעות אחת מהשיטות המקובלות ולפי תיאום מראש עם האדריכל.
9. הקבלן מתחייב להחליף כל שמשה שנתגלה בה כשל כלשהו, ולמשך שנתיים מסיום ההתקנה בבניין, למעט שבר שנגרם כתוצאה מחבלה. הקבלן ישמור לעצמו כמות סבירה של זכויות מכל סוג שהותקן לצורך מטרה זו.

ה. זכויות רבודה (טריפלסט):

1. זכויות רבודה תהיה עשויה משני לוחות זכויות מודבקים זה לזה באמצעות יריעת PVB בעובי 0.76 מ"מ לפחות, או יריעה בעובי 1.52 מ"מ ובהתאם להנחיות המופיעות ברשימות האלומיניום ובמפרט המיוחד. במידת הצורך יריעת ה-PVB תהיה בגוון חלבי.
2. ההדבקה תהיה רציפה ומלאה ללא בועות או כל פגם אחר וכנדרש ב-ת"י 1038 ותעשה במפעל מורשה.
3. זכויות רבודה שאינה מותקנת בתוך מסגרת אלומיניום ואינה חבוקה בכל פיאותיה תהיה עם פרופיל בצורת U אלומיניום או נירוסטה במידות מינימליות ובכל היקף הזכויות הרבודה.
4. במפגש שבין שני לוחות זכויות רבודה יש להשאיר מרווח של 6 מ"מ לפחות ולמלא אותו בעיסת סיליקון נייטרלי. את העיסה יש למרוח בצורה חלקה, אחידה ורציפה לכל אורך קו ההשקה. גוון העיסה יהיה לבחירת האדריכל.
5. באחריות הקבלן לקבל אישור יצרן הזכויות הרבודה לשימוש בעיסת הסיליקון שנבחרה בכדי שחומר האטימה לא יפגע ביריעת PVB.

ו. התקנת זיגוג:

1. זכויות שתותקן בשיטת זיגוג מכני (עם סרגלי זיגוג או לחצני זיגוג בקירות המסך) תהיה בעלת מידות שיבטיחו חפיפה של 10 מ"מ לפחות ועד ל-20 מ"מ בכל היקף לוח הזכויות בינה לבין מסגרת האלומיניום, ובכל מקרה בהתאם להנחיית ת"י 1099 על כל חלקיו.
2. זכויות בזיגוג מכני תהודק למקומה בעזרת סרגלי זיגוג מתאימים. ברווח שבין הזכויות לאלומיניום יפרשו אטמי גומי מתאימים בגודלם, לפי הנחיות החברה מפתחת המערכת, ויבטיחו את יציבותה של הזכויות. אטמי הזיגוג יהיו עשויים EPDM ויסופקו ממפעל לייצור גומיות מאושר ע"י מכון התקנים.
3. הזכויות תונח על כפיסי פלסטיק תקינים שיוצבו במרחק רבע מאורך הזכויות מכל צד ובאופן סימטרי. אורך הכפיסים יהיה 40 מ"מ לפחות ובעובי של 3 מ"מ לפחות.
4. מידות אורך ורוחב הזכויות יבטיחו השארת חופש בכל היקף הזכויות, כל שתתאפשר התפשטות טרמית של הזכויות ויחד עם זאת יימנע מדע אפשרי בין הזכויות למסגרת האלומיניום.

5. בכל חלק קבוע בחלונות ו/או בקבועי הדלתות יבוצע איטום בין הזכוכית למסגרת האלומיניום לכל האורך התחתון ולגובה של 15-20 ס"מ בשני הצדדים התחתונים של הזכוכית. האיטום יבוצע עם סיליקון נייטרלי והוא יהיה אחיד ומלא לכל אורכו ומבלי שיפגע ו/או יחסום את פתחי הניקוז למים.

ט. אביזרי פרזול:

1. פירוט מדויק לאביזרים יופיע במפרט המיוחד בהתייחס לכל פריט ופריט. הקבלן מחויב להשתמש באביזרים המוגדרים או במוצר שווה-ערך אליו. שימוש באביזרים אחרים שלא אושרו מראש יגרור את פסילתם והקבלן יחויב להחליפם.
 2. כל אביזרי הפרזול יהיו מדגם על-פי התקנים הרלוונטיים וכפי שנדרש במפרט ובתיאור הפריטים, אך בכל מקרה יובא לאישור היועץ, מנהל הפרוייקט והאדריכל.
 3. על הקבלן להביא דוגמאות של כל האביזרים הגלויים לעין לאישור האדריכל והיועץ. לאחר מכן, הקבלן ישתמש באביזרים שאושרו לו על-ידי האדריכל והיועץ.
 4. אביזרי הפרזול יהיו בגימור זה לזה של מוצרי האלומיניום בבניין. גוון האביזרים יהיה עפ"י בחירת האדריכל.
 5. כל האביזרים יהיו מקוריים של המערכת שנבחרה או של ספק שווה-ערך שאושר מראש.
 6. אביזרי הפרזול יאפשרו ביצוע כל הפעולות הנדרשות לתפעול נוח ובכוח סביר ועל-פי הנדרש בתקנים הרלוונטיים.
 7. כל חלקי הפרזול יחוברו לאלומיניום בברגים או בתפסים מתאימים.
 8. החיבור יאפשר החלפה ו/או תיקון של כל אביזר ו/או חלק ממנו מתוך הבניין בצורה נוחה ובטוחה.
 8. כל חלקי הנירוסטה בפרזול (לוחיות, ברגים, פינים, מהדקים וכד') יהיו מחומר שאינו-מחליק ועמיד בבדיקות תא-מלח למשך 96 שעות. הקבלן יספק תעודה המאשרת את הצורך הנ"ל.
 9. בכל מקרה שתתגלה חלודה על חלקים אלו או אחרים, הקבלן יחליף אותם ללא דיחוי על חשבונו.
 9. ידיות פתיחה וידיות אחיזה עשויות נירוסטה יהיו נירוסטה בלתי-מחלידה 316 לפחות.
 10. אטמי הזיגוג יתאימו לייעודם ולכל התעלות בהם הם יושחלו – יש להשתמש באטמים כפי שמופיע בקטלוג הטכני של המערכת שנבחרה. כל האטמים יהיו EPDM בעלי עמידות לאורך שנים בתנאי מזג אויר קיצוניים ולקרין UV. אורך האטמים יתאים לאורך הפרופיל. במפגש בין אטמים ייעשה שימוש בסיליקון מיוחד להדבקת EPDM שאושר לשימוש ע"י ספק הגומיות.
 10. צילינדרים לדלתות יהיו מסדרות רב-מפתח (מאסטר-קי) ויתאימו לרוחב הכנף. משני צידי הצילינדר יותקן כיסוי יעודי להסתרת הפינוי (רוזטה) בגוון הפרופילים לבחירת האדריכל. לא יותר ביצוע צילינדר ללא כיסוי ייעודי.
- במידת הצורך הקבלן יתקין מנגנוני פרפר פנימיים במקומות עליהם יורה המפקח וזאת ללא תוספת תשלום מעבר למחיר הפריט.

י. חומרי איטום:

1. כל האיטומים יבוצעו בחומרים כמפורט להלן ו/או כפי שיאושרו ע"י היועץ ו/או יועץ האיטום של הפרוייקט.

2. יריעות איטום תהיינה מחומר EPDM ו/או יריעות/סרטים בוטיליים נדבקות מעצמן.

3. סרטי האיטום יהיו מחומר פלציב.

4. סיליקון נייטרלי שקוף

12.09.00 גימור מוצרים:

1. גימור פרופילי האלומיניום יהיה באילגון ו/או בצביעה באבקה ובמרקם לפי בחירת האדריכל.

הצביעה בצבע RAL עם אחריות ל-15 שנה של חברת 'אוניברקול' באבקה מסדרה AL-15

7700 או שווה-ערך לפי גוון RAL לפי בחירת האדריכל.

2. אילגון ו/או צביעה יבוצעו ע"י מצבעה מאושרת ע"י יצרן הפרופילים וע"י יצרן הצבעים לביצוע עבודות צביעה/ אילגון ושכפיקוח מכון התקנים ובהסמכה של חברת 'אוניברקול'.

3. כל הפרופילים והפחים יעברו לפני יישום הגימור הסופי תהליך של הכנת שטח, לרבות הסרת שומנים, שטיפה, צריבה וכרומטיזציה, הכל בהתאם להנחיות יצרן הצבעים ולדרישות תקן QUALICOAT ו/או לדרישות מקבילות בתקנים מקבילים.

4. הצביעה במצבעה מאושרת ע"י יצרן הצבעים, בקרת איכות של טיב הצביעה תהיה על-פי דרישת יצרן הצבע ותכלול לפחות בדיקה ויזואלית של המשטחים הצבועים, בדיקה מדגמית של עובי הצבע עם מד מיקרון תקני מכויל.

5. כל מוצרי האלומיניום יובאו לאתר כשהם מוגנים מפני פגיעות מכאניות, שריטות ואחרות. כיסוי המגן יישאר על גבי המוצרים עד למסירה סופית של העבודות למזמין ולפי הוראות ספק חומרי הגלם.

6. גוון לצביעת פרופילים ופחים ו/או אילגון יהיה על-פי לוח גוונים מסדרת RAL ו/או לוחות גוונים אחרים לבחירת האדריכל.

7. עובי צביעה באבקה לא יפחת מ-60-80 מיקרון על-פי התקן.

8. עומק האילגון יהיה 10-15 מיקרון ועל-פי הסטיות המותרות בתקן.

9. לאחר תהליך הצביעה ו/או האילגון שטחי האלומיניום יהיו חלקים לחלוטין, ללא קווים (פסי טרידה), נקיים משריטות או פגמים אחרים, ובגוון אחיד, כל פריט בפני עצמו וכל הפריטים יחד.

10. על הקבלן לדאוג לקבל מהאדריכל את הגוונים הנבחרים במועד. בחירת גוון סופי לפריטים השונים תעשה לאחר אישור דוגמאות כמפורט לעיל.

11. על הקבלן לספק אישור הסמכה של חברת 'אוניברקול' למצבעה המיישמת.

12. על הקבלן לספק תעודת בדיקת עמידות הצבע בתא מלח של 2000 שעות לפחות.

13. על הקבלן לספק תעודת אחריות של 20 שנה לעמידות הצבע.

14. על הקבלן להקפיד שכל החתכים, הפינויים, כרסומים, חורים וכד' יהיו מוגנים. בחיבורי גרונג עם חומר אטימה לסדקים צרים ובשאר עם סליקון נייטרלי שקוף. הקבלן יקפיד לבצע תיקוני צבע עם צבע התואם את גוון הפרופילים שיסופק ע"י המצבעה שבה נצבעו הפרופילים.

12.10.00. ייצור פריטי אלומיניום:

1. הקבלן ייצר את פריטי האלומיניום לפי מנות כפי שייקבע ע"י מנהל הפרוייקט וידאג לבצע הזמנות של חומרי גלם פרופילי אלומיניום, אטמים, זכוכיות, פרזול, חומרי אטימה ועוד באופן כזה שלא יפגע בלוחות הזמנים.
2. הקבלן יבצע במפעלו משקופים שלמים ויזגג מראש את מסגרות הכנפיים השונות, הן לחלונות והן לדלתות במפעלו. חלונות קבועים EPDM החלונות והדלתות יוצרו ויזגגו במפעל. לא ינתן היתר לבצע פעולות ייצור לפריטי האלומיניום באתר.
3. כל פעולות הייצור במפעלו של הקבלן תהיינה מבוקרות איכות והן תעשיינה באמצעות מכשירי וכלי עבודה מקובלים בעבודת האלומיניום כגון מבלטים, כרסומת, כרסומי קצוות, מקדחי עמוד וכד'.
4. הקבלן אחראי לוודא שכלים אלו פועלים בצורה נכונה, מכוונים ומושחזים וכי הוא יודע כיצד לתפעלם.
5. כל פעולות הייצור תהיינה בשיטות המקובלות בענף האלומיניום ולפי הוראות יצרן (קטלוגים טכניים).
5. לא יותר לבצע כל פעולת עיבוד לפרופילי האלומיניום בצורה פרוביזורית תוך אילתור הביצוע. פעולה כזו תגרום לפסילת המוצר.
6. היה ואין ברשות הקבלן מכשיר או כלי עבודה מתאים, ידאג להשלימו כחלק מכלי העבודה במפעלו.
7. באחריות הקבלן לקבל במידת הצורך הדרכה והכוונה מקצועית ע"י ספקי חומרי הגלם שלו לפרוייקט בכדי לבצע את עבודות הייצור באופן הנכון ביותר.
8. פריטי האלומיניום יובאו לאתר באופן מושלם ככל הניתן ע"מ לצמצם ככל האפשר את עבודות ההתקנה ולמנוע אובדן חלקים או עיכוב בהתקנה.
9. התקנת פריטי אלומיניום תהיה בצורתם השלמה. לא יותר להתקין חלקי פריטים שאינם שלמים.
10. זיגוג יחידות קבועים שהם חלק מפריטי האלומיניום ייעשה באתר. כל הנחיות הזיגוג, הניקוז והאיטום של החלקים הקבועים ייעשו באופן מקצועי ומוקפד. הקבלן אחראי לתדרך ולהנחות את צוות ההתקנה כיצד לבצע את הפעולות באופן המיטבי ביותר.

12.11.00. חיבורים למיניהם:

1. חיבורים מכאניים יבוצעו רק באמצעות ברגים סמויים מהעין או בשיטה סמויה אחרת.
2. כל החיבורים המכאניים ו/או בין הברגים לתבריג יבוצעו ע"י טבילה או מריחה בחומר אטימה בשיטה 'רטובה'. יש להסיר מייד את שיירי החומר מבלי לפגוע בגימור המוצרים.
3. כל העיבודים הדרושים לצורך ייצור והרכבת המסגרות ייעשו בעזרת כלים מיוחדים (מבלטים, כרסומים, מכבשים וכדומה). נדרשת התאמה מלאה בין הפרופילים השונים לבין עצמם ובין הפרופילים לבין האביזרים

- השונים שיורכבו על ובתוך הפרופילים. עיבודים שייעשו באמצעים ידניים שאינם מתאימים יגרום לפסילת אותו רכיב ולהחלפתו ללא תוספת תשלום.
4. על הקבלן לדאוג לקבל אליו את כלי העבודה הייעודיים מהחברה שפיתחה את הסיסטמה ולעבוד איתם בהתאם להנחיות הטכניות שבחברות הטכניות של המערכת.
5. קדחים ופינויים בפרופילים לטובת ניקוזי מים וקליטת אביזרי הניקוז השונים יבוצעו במפעל הקבלן על-פי הנחיות יצרן המערכת. אין לבצע פינויים וקידוחים שונים בשטח. מספר פתיח הניקוז ומיקומם יהיה לפי הנחיות יצרן המערכת ובכל מקרה לפי ת"י 1068.
6. ברגי החיבור יהיו מסגסוגת פלב"מ AISI 304. סוג הברגים והמיתדים ומיקומים יתאים לחישובים ההנדסיים, למשקל הפריטים ולעומסים הפועלים עליהם.
7. חיבורים בין אלומיניום ומתכות אחרות יבוצעו באמצעות ברגים דרך שרוול אוקולון ואומים עם דסקיות אוקולון. חיבורים אלו, כולל פרט חיבור, דורשים את אישור האדריכל.
8. חיבורי הפינות ייעשו באמצעים מכאניים או באמצעות אביזרי פינה סמויים של יצרן השיטה.
9. בכל מקרה, הפינה תהיה מחוברת חיבור אטום ומהודק לאורך קו ההשקה. שיטת החיבור תבטיח כי האיטום וההידוק יישמרו ולא יפגעו בשל התרופפות הברגים מכל סיבה אחרת.
10. הקבלן יספק ויתקין את אביזרי החיבור מפלדה, הדרושים להרכבת הפריטים. האביזרים יהיו מגולוונים בטבילה חמה, כנדרש במפרט זה, לרבות פלטות, ברגים וכו'.
11. זכוכית תוצב על גבי מייצבים הממוקמים באופן סימטרי למרכז, במרחק של רבע מהאורך ועל-פי התקנים הרלוונטיים. אורך המייצבים – 30 מ"מ לכל מ"ר זכוכית. עובי המייצבים יהיה 3 מ"מ לפחות.
12. המרווחים שבין קצה הזכוכית לחלקי המתכת יאפשרו התפשטות טרמית של הזכוכית וימנעו מגע בין הזכוכית למתכת.
13. קדחים וחורי ניקוז יבוצעו על-פי דרישות התקנים המתאימים ועל-פי הוראות ספק הפרופילים.
14. אטמי הזיגוג יהיו משוחלים ומתאימים לתפקוד הנדרש ובטיב מעולה, עמידים לאורך שנים בתנאי מזג אויר קיצוניים וקרינת UV.

12.12.00. אבטחת איכות:

1. הקבלן אחראי לעדכן את מנהל הפרוייקט בהתקדמות שלבי עבודתו: התקנת משקופים סמויים, ייצור פריטי האלומיניום, התקנת פריטי האלומיניום באתר, ביצוע איטומים באתר לפריטים המותקנים בינם לבין קירות הפתחים, זיגוג והשלמות.
2. הקבלן יאפשר למנהל הפרוייקט או למי מטעמו, לאדריכל, לפיקוח וליועץ לבקר במפעלו ע"מ לעמוד על טיב עבודתו.
3. הקבלן יעדכן את מנהל הפרוייקט ונציג החברה בהתקדמות הייצור של היחידות השונות 20.1 ויאפשר לו לבקר במפעל ולהתרשם מתהליך הייצור.
4. הקבלן יארוז את פריטי האלומיניום בטרם שליחתם לאתר בחומרים שיגנו על הפריטים מפני נזקים בהעמסה ובפריטה ובניודם באתר למקומם.

5. היה והקבלן קיבל אישור לאכסן פריטים מוגמרים האתר, הקבלן ידאג לאכסן אותם במקום מתאים לגודלם, ומקום האכסנה יהיה בטוח ויבש זאת בכדי לא לגרום לנזקים במוצרים. מקום האכסנה יהיה נעול בתיאום עם מנהל הפרוייקט.
6. הקבלן יאפשר למנהל הפרוייקט לבצע נטילה מדגמית אקראית למוצרים אלומיניום ולשולחם לבדיקות במעבדה מוסמכת.
7. היה והתגלה כשל בבדיקה, באחריות הקבלן לבצע פעולות מתקנות לפי אופי הכשל בכלל המוצרים הדומים למוצר בו התגלה הכשל. לאחר ביצוע התיקונים תשלח דוגמא נוספת לבדיקה. כל זאת מבלי לפגוע בלוחות הזמנים של הפרוייקט.
8. הקבלן יבצע בדיקות המטרה לפי הנחיות התקנים הרלוונטיים לפריטים שיוחלט עליהם ע"י מנהל הפרוייקט או היועץ. הבדיקה תבחן את מידת האטימות של פריט האלומיניום ואת מידת האטימות של הפריט בחיבורים לפתח.
9. היה והתגלו כשלים באטימות המוצר בבדיקת ההמטרה, הקבלן יבצע תיקונים באיטום, ובמידת הצורך בפריטים נוספים באתר. לפי קביעת מנהל הפרוייקט, הקבלן יבצע בדיקות המטרה נוספות בכדי לבחון את האטימה או את ביצוע שיפורי האטימה. שלב זה והצלחה בו הינם תנאי הכרחי לקבלת תשלום סופי לקבלן.

12.13.00 ניקוי סופי, הוראות אחזקה:

1. הקבלן יתחייב לנקות באופן יסודי את כל פריטי הביצוע במועד שייקבע ע"י המזמין וסמוך למסירת הבניין, לרבות ניקוי הזיגוג וזאת כהתחייבות בלתי-נפרדת מהצעתו.
2. הקבלן אחראי לפנות באופן שוטף במהלך עבודתו פסולת ו/או שאריות של חומרים שהביא לאתר לצורך ביצוע עבודתו, בתיאום עם מנהל הפרוייקט למקום המיועד לכך.
3. הקבלן יצרף תוכנית עדות (AS MADE), הוראות תחזוקה שוטפת לפריטים, ובייחוד תיאור סוגי החומרי הניקוי הממסיים (סולבנטיים) האסורים בשימוש מחשש לפגיעה בחומרי הגימור, בזיגוג ובאטמים. פירוט ההוראות יובא ע"ג מדבקה שקופה בגדלים של כ-8*6 ס"מ ויודבקו באחת מהפינות העליונות של הכנף.

12.14.00 אופני מדידה:

מדידת הפריטים לסוגיהם כמופיע בתוכניות האדריכל ו/או ברשימות האלומיניום וברשימת הכמויות תעשה לפי סיווג היחידות כמפורט בכתב הכמויות, המפרט המיוחד לביצוע עבודות האלומיניום ועל-פי הוראות פרק 12.00 למפרט הכללי (הספר הכחול) להוציא פריטים שהוגדרו כיחידה או אם צוין אחרת.

למען הסר ספק:

1. המידות המצוינות במפרט, ברשימות האלומיניום ובתוכנית האדריכל הינן מידות גודל פריט ואינן מידות גודל פתח אור בבנייה ואינן מידות חיצוניות של הפריט עצמו.
2. מידות אלו אינן כוללות מערכות עזר כגון משקופים סמויים, מערכות איטום למיניהן, קופינג, פלשונג לסגירת מרווחים בקירות מסך ופריטים אחרים וכן מרכיבים אחרים המשלימים ומשמשים לסגירת המרווח שבין פריט האלומיניום לחלקי הבניין.
3. עלות מערכות אלו תהיה כלולה במחיר הפריט, לא תימדדנה ולא ישולם בגינן תשלום נוסף.
4. על הקבלן ליידע את האדריכל ו/או המפקח על כל אי-התאמה במידות ולקבל את אישורם לשינוי המידות לפני הביצוע.
5. שינויים במידות עד +/- 10% בשטח הפריט לא יגרמו לשינוי מחיר היחידה של הפריט.

12.15.00 דרישות סף לבחירת הקבלן לעבודות אלומיניום:

1. הקבלן לעבודות האלומיניום יהיה בעל ותק ידוע ומוכח בביצוע פרויקטים ציבוריים מסוג מכרז זה וסיים לפחות 3 פרויקטים במהלך 3 השנים האחרונות.
2. קבלן האלומיניום אינו רשאי למסור את העבודה במלואה או בחלקה לקבלן משנה באתר זה. העברת חלק מהעבודה לקבלן אחר תותנה באישור קבלן המשנה ע"י מנהל הפרוייקט והיועץ מראש.
3. בכל מקרה, כל הכללים החלים על הקבלן כמפורט במפרט זה יחולו במלואם גם על קבלן המשנה. למען הסר ספק: האחריות הכוללת חלה על קבלן האלומיניום.
4. הקבלן יגיש רשימת עבודות ופרוייקטים שהוא עצמו ביצע בחמש השנים האחרונות, ובתנאי שהן בסדר גודל זהה לעבודה במכרז זה.
5. קבלן האלומיניום ימציא תעודות בדיקה לדגמי חלונות נבחרים שיעברו בדיקה לעמידות בפני חדירות אויר ומים ועומס שיא במעבדת חלונות במכון התקנים.
6. אישורו הסופי של קבלן האלומיניום יינתן ע"י מנהל הפרוייקט, זאת לאחר שהקבלן אושר ע"י יועץ האלומיניום.

12.16.00 תכולת מחירים:

למען הסר ספק, הצעת המחיר תכלול את כל הדרוש לקבלת פריטי האלומיניום ו/או קירות הסמך כשהם גמורים ומוכנים מכל בחינה שהיא. מבלי לפגוע בכלליות האמור, מחירי עבודות יכללו את המפורט להלן אשר לא ימדדו בנפרד:

1. עלות חומרים, פחת, תקורות, מיסים ורווח (ללא מע"מ).
2. מדידות המבנה.
3. התכנון המפורט (תוכניות פרטים ומסמכים טכניים) החל על הקבלן מתוקף האמור במפרט הכללי והמפרט המיוחד, לרבות פיקוח מצד מתכנני הקבלן והקבלן עצמו.
4. אטמים וכל חומרי האיטום והבידוד התרמי ואקוסטי, לרבות יריעות EPDM, יריעות בוטיליות ואחרים.
5. פרופילים, פחי חיפוי ופחי גמר מאלומיניום.
6. זיגוג לסוגיו השונים.
7. פרזול לסוגיו השונים.
8. גימור מוצרי האלומיניום בצבע ו/או אילגון כמוגדר בתיאור הפריטים.
9. הכנת דוגמאות ודגמים מושלמים והרכבתם באתר.
10. הובלה ואחסון כנדרש בכל שלבי העבודה ועד לגמר העבודה והשלמתה.
11. גילווין מוצרי הפלדה וצביעתם כמפורט לעיל.
12. התקנת פריטי האלומיניום במבנה.
13. קונסטרוקציית פלדה וחלקי פלדה אחרים המשולבים במערכות האלומיניום המוגדרות.
14. תמיכות אנכיות ואופקיות בקירות המסך המיוצרים מפרופילים מקצועיים.
15. הכנת תוכניות עדות (AS MADE) על-פי דרישת היועץ והמפקח.
16. מחיר העבודות יכלול את כל החומרים והעבודות הדרושים לקבלת הפריטים על כל פרטיהם, כשהם מותקנים במקומם, מושלמים ומתפקדים כהלכה.
17. הרמה המוצרים בבניין.
18. כל הפיגומים הנדרשים לביצוע העבודה: פיגומים קבועים, ניידים, מכאניים, חשמליים ו/או אחרים, תלויים או פיגומי תורן.
19. נקיון יסודי של חלקי מעטפת הבניין השונים שבוצעו על-ידו בגמר עבודות ההרכבה.
20. נקיון שוטף של האתר בעל פסולת ושאריות.
21. ביצוע הארקות בבניין כנגד פגיעת ברק.
22. אחריות הקבלן לתקופת בדיק הנדרשת על-פי החוק ביחס לכל אחד מרכיבי העבודה.

12.17.00 פריטי אלומיניום וזכוכית – הוראות כלליות:

מערכות האלומיניום והפרזול יהיו כמפורט להלן ועל-פי תוכניות אדריכל הפרוייקט.

א. כללי:

1. ביצוע חלונות ודלתות האלומיניום על-פי ת"י 1068 על כל חלקיו, במהדורתם האחרונה, ברמה שלא תפחת מרמה D.
 2. עומס רוח בסיסי לתכן 180 ק"ג/מ"ר, אלא אם נמצא נתון אחר ע"י מהנדס רשוי מטעם הקבלן.
- נתון זה יאושר ע"י מהנדס הפרוייקט. כל הפריטים יתוכננו כך שיעמדו בעומס הסטטי. השקיעה המותרת תהיה על-פי ת"י 1068 לעומס הנתון. השקיעה המותרת תהיה 1/200 לאורך המוצר אך בכל מקרה לא יותר מ-15 מ"מ.

3. עמידות באש: כל החומרים שייעשה בהם שימוש יעמדו בדרישות ת"י 755 המתייחס לחומרי בנייה ותגובותיהם בשריפה.

4. הארקה נגד ברק: כל חזיתות הוטריונות בקומת הכניסה ויתר המוצרים המותקנים בפרוייקט יעמדו בדרישת תקן ת"י 1173 – מערכות הגנה מפני פגיעת ברק למבנים ומתקנים. כל האמור בסעיף זה יאושר ע"י יועץ הבטיחות והחשמל של הפרוייקט.

5. המידות המצוינות במפרט, בתוכניות האדריכל וברשימת האלומיניום הינן מידות גודל חיצוניות של פריטי האלומיניום. מידות הפריט אינן מתייחסות למידות הפתחים בבנייה, ואינן כוללות מערכות עזר כמו משקופים סמויים, מערכות איטום, קופינג, פלשונג לסגירת מרווח בקירות מסך ופריטים אחרים וכן מרכיבים אחרים המשלימים ומשמשים לסגירת המרווח שבין פריטי האלומיניום וחלקי הבניין.

ב. זיגוג:

1. זיגוג היחידות יהיה על-פי הגדרות הזיגוג כמפורט להלן ו/או בתיאור הפריטים, אך מבלי לגרוע מהגדרות הזיגוג כנ"ל הזיגוג יהיה ביניהם.

2. זיגוג בכל הפריטים יהיה בעובי 5+1.52+5 ותהיה מחוסמת בשני צידיה. הזכוכית תהיה זכוכית בטיחות ברמה A כהגדרתה בתקנים הישראליים הנ"ל.

3. זכוכיות מחוסמות תהיינה עם גליות של 0.05 מ"מ לכל 300 מ"מ ובכל מקרה לא יותר מ-0.1 מ"מ במרכז הזכוכית.

4. זכוכיות מחוסמות תעברנה כולן תהליך HEAT SOAK למניעת שבר ספונטני. על הקבלן להציג מסמכי הספק המקורי של הזכוכית כי הזכוכית אכן עברה תהליך כזה, כשהם חתומים ומאושרים ע"י הקבלן המבצע.

12.18.00. אחריות:

1. הקבלן יהיה אחראי לטיב עבודתו, לטיב החומרים אותם הוא מספק. אורך תקופת הבדק והאחריות יהיו כמוגדר בחוק מכר הדירות.

2. תקופת אחריותו של הקבלן לא תפחת מ-5 שנים.

3. למען הסר הספק, הקבלן אחראי באופן מוחלט על התכנון, הביצוע, האיטום והתפקוד של מוצרי האלומיניום.

4. הקבלן אחראי על ביצוע כל עבודות האיטום הנדרשות בעבודתו: בחיבורים בין מסגרות פלדה ואלומיניום, בפריטי האלומיניום עצמם.

5. הקבלן אחראי על איכות העבודה, גם אם מסר אותה או חלקים ממנה לקבלני משנה. הקבלן אחראי להנחות, להדגיש ולתדרך את קבלני המשנה שהביא לפרוייקט בכל הנחיות הביצוע שמופיעות במפרט זה ולוודא את ביצוע הנחיות.

מפרט מיוחד לעבודות אלומיניום

א. דרישות כלליות:

1. אביזרי הפרזול יתאימו לדרישות התקן הישראלי ת"י 1068 בעמידות בבדיקת תא מלח ל - 96 שעות, ובהתאם להוראות יצרן של החברה המתכננת של המערכת.
 2. המערכות יתאימו לדרישות התקן הישראלי לחלונות ת"י 1068 בעמידות בחדירת מים ורוח לרמה D של התקן. העומס הסטטי לביצוע חישובי חוזק לפי 1800 פסקל לפי ת"י 414, אלא אם ייקבע אחרת ע"י מהנדס הפרוייקט. כל חישוב שיידרש יימסר למהנדס הפרוייקט ויקבל את אישורו.
 3. פרופילי האלומיניום יסופקו בגוון _____ RAL לפי בחירת האדריכל, לפי ת"י 4402 חלק 2, ויהיו מאבקה משופרת SUPER DURABEL עם אחריות ל-20 שנה מתאימה לסביבה ימית C5. פרופילי אלומיניום עם ציפוי אנודיזי יהיו בגוון לפי בחירת האדריכל ובעלי עובי 15-20 מיקרון לפחות, לפי ת"י 4402 חלק 1.
 4. אביזרי הפרזול יהיה בגוון זהה לגוון פרופילי האלומיניום או בגוון לבחירת האדריכל לפי ת"י 4402 חלק 2.
 5. האטימה תבוצע, על ידי שימוש בחומר אטימה מסוג סיליקון נייטרלי בגיבוי ספוג פלציב גלילי לפי ת"י 4068.
 6. על קבלן האלומיניום מוטלת האחריות לאיטום בין מסגרת הפלדה לבין הבניין ובינה לבין מוצר האלומיניום.
 7. יש לנקות היטב את אזור התפר משאריות אבק, שמן וזיהומים אחרים לפני ביצוע האיטום. יש ליישם פריימר מתאים עפ"י הוראות יצרן האיטום. בעת יישום תפר האיטום, יש לדאוג למילוי רציף ואחיד של יריעת האיטום.
 8. אין להשתמש בסיליקון אצטי במקרים בהם הוא בא במגע עם פלדה או עם חומרי בניין כגון אבן, בטון או טיח.
 9. במקומות בהם נדרש שימוש בסיליקון נייטרלי, רוחב תפר האיטום לא יקטן מ-6 מ"מ ויהיה בו גב מגליל פלציב והוא יותקן בעומק תפר שלא יקטן מ-5 מ"מ.
 10. איטום בין מסגרת הפלדה לאלמנט בניין יתבצע באמצעות סרט בוטילי לפי הנחיות היועץ. לפני שימוש יש למרוח פריימר להדבקה נאותה.
 11. זיגוג:
- הזיגוג בקבועים ובדלתות יהיה זכוכית רבודה שקופה בעובי 5+1.52+5 מ"מ. הזכוכית תהיה מחוסמת בשני הצדדים, לפי הנחיות תקן שמשה ת"י 1099.

ב. ויטרינת קבועים ודלתות פתיחה:

1. ויטרינת הכניסה הראשית ודלתות הפתיחה החוצה תהיינה מדגם 'אלון' אלובין או שווה-ערך.
2. הפרופילים יעמדו בעומס רוח של Pa 1800 ולפי משטר הרוחות המוגדר באיזור הפרוייקט על-פי ת"י 414 משנת 2008, והויטרינה תעמוד בחדירות אויר ומים לפי רמה D לפי ת"י 1568. שיעור הכפף המותר לפי 1/200 אך לא יותר מ-15 מ"מ. פרופילים אנכיים יהיו בעלי מומנט אינרציה לפי חישוב סטטי שיוגש ע"י מהנדס רשוי מטעם הקבלן לאישור מהנדס הפרוייקט.
3. משקוף הויטרינה יהיה כדוגמת 117024, חציצי חלוקה אנכיים כדוגמת 117008, כנף לפתיחה החוצה תהיה כדוגמת 117008 אלובין או שו"ע.
4. ייצור הויטרינות והדלתות יהיה לפי הוראות היצרן. יש להשתמש באביזרים מקוריים שאושרו לשימוש ע"י ספק מערכת הדלת.
5. בדלת יורכבו 3 צירים פנימיים מקוריים למשקל 180 ק"ג שביניהם מיסב לחץ. בצירים תהיה אפשרות לביצוע כיוונונים ב-3 מישורים. לאחר ביצוע כיוונון הצירים, יש לחזק אותם אל המשקוף ואל הכנף עם בורג ייעודי.
6. רוחב פתח אור יהיה לפי ת"י 4001 (רוחב מעבר נקי – 110 ס"מ) אלא אם נקבע אחרת ע"י יועץ הבטיחות של הפרוייקט.
7. בחלקה העליון של הכנף יורכב מגיף דלת עם מסילת החלקה כדוגמת TS-5000 של חברת GEZE או שווה ערך. יש להרכיב סטופר בצד החיצוני של הדלת ולאפשר פתיחה של 100-120 מעלות. בצד החיצוני של הדלת תורכב ידית משיכה עגולה מנירוסטה באורך 90 ס"מ לפי בחירת האדריכל. בדלת יורכב מנעול 'פרפר' וצילינדר מאסטר-קי.
8. זיגוג הקבועים והכנף בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 5+1.52+5 מ"מ. הזכוכית תונח ע"ג כפיסי פלסטיק ברוחב 40 מ"מ. בכנף יותקן בחלקה העליון אביזר לויסות הזכוכית לצטרך תפעול חלק של הכנף.
9. בכנף יותקן מנעול 'רול' מרכז ידית 35 מ"מ, נגדי חשמלי ופרפר פנימי, ידיות מנוף בדלתות לובי תהינה מפלב"מ, יהיה צילינדר עם מפתח, ידיות חיצוניות קבועות מצינור פלב"מ, גודל ודגם לבחירת האדריכל (על הקבלן המבצע להציג דוגמאות לבחירה ואישור).
10. בכנפיים יותקנו ידיות בהלה מנגנון כדוגמת AP-001 של חברת GIESSE או שו"ע.

ג. דלתות הזזה אוטומטיות:

1. דלת הזזה חשמלית אוטומטית כפולה קורסת 'דורמה' או 'ססמי' או שווה-ערך תכלול:
2. מערכת אוטומטית - עמידות מוכחת: ל-1,000,000 פתיחות מינימום 4000 ליום.
3. כוח נשיאת כנפיים 130 ק"ג.
4. במהירות פתיחה /סגירה 5-100 ס"מ שנייה/ס"מ.
5. מנגנון אוטומטי.
6. פיקוד מירקופרוססור.

7. תא פוטו-אלקטרי לבטיחות.
8. מנוע AC סינכרוני הנעה ישירה.
9. אגף דלת כולל שולב אלומיניום לאיטום לפתח כולל אטם מפגש ואטם אחורי.
10. תיבת מנגנון ומכסה שירות בגובה 20 ס"מ.
11. אמצעי הפעלה גלאי רדאר.
12. בורר מצבי פעולה דיגיטלי.
13. נעילה מנעול צילינדר לרצפה ומנעול אלקטרו-מכני סמוי בגוף המנגנון.
14. סוללת גיבוי לפתיחה בחירום.
15. זיגוג אגף ההזזה 5+1.52+5 מ"מ לפחות זכוכית שקופה מחוסמת.

ד. גגון הויטרינה:

1. גגון הויטרינה יבוצע מפרופילי פלדה עם חיפוי פח אלומיניום מרוכב 4 מ"מ (אלוקובונד) בגוון לפי בחירת האדריכל.
- תוכנית שלד הגגון תוכן ע"י מהנדס הפרוייקט. קבלן האלומיניום יבצע את החיפוי בפח.
2. במרווחים המשולשים בין הגגון לתחתית דפנות המבואה יבוצעו יחידות קבועי זכוכית מפרופיל 'אלון' או שו"ע.
8. זיגוג הקבועים בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 4+0.76+4 מ"מ.

ה. פירוט פריטי אלומיניום:

2.1. פריט א-1:

פריט	גובה	רוחב	מיקום	קומה	סה"כ
אל-1	255	303	ויטרינת קבוע ודלת חד-כנפית פתיחה החוצה	קרקע	1
תיאור מילולי:					
ויטרינת קבוע ודלת חד-כנפית פתיחה החוצה דגם 'אלון' אלובין או 4900 קליל או שו"ע בהתאם לדרישות ת"י 1068 ו-ת"י 4001.					
פרטים טכניים:					
1. משקוף הויטרינה היקפי כדוגמת 117024, חציצי חלוקה אנכיים כדוגמת 117008, כנף לפתיחה החוצה תהיה כדוגמת 117008 אלובין או שו"ע.					
2. כל אביזרי החיבור יהיו לפי הנחיות היצרן. בכל מפגש חיבור יעשה שימוש באיטום חריצי צרים בין חלקי האלומיניום כגון חיבורים ישרים או חיבורים בגרונג (45 מעלות) בחומר אנארובי יעודי לסדקים צרים כדוגמת MS-CLEAR של Soudal או ARBO או שווה-ערך באישור מראש.					

3. בדלת יורכבו 3 צירים פנימיים מקוריים למשקל 180 ק"ג. הצירים יהיו ניתנים לכיוון ב-
3
מישורים.
4. רוחב פתח אור יהיה לפי ת"י 4001 (רוחב מעבר נטו – 110 ס"מ).
5. יותקן בכל כנף מחזיר שמן עם זרוע החלקה כדוגמת TS-5000 של חברת GEZE או שווה ערך.
- מחזיר הדלת יתאים לגודל ולמשקל הכנף ויכלול מנגנון BECK-CHECK. יש להרכיב סטופר בצד החיצוני של הדלת ולאפשר פתיחה של 100-120 מעלות.
- באחריות קבלן האלומיניום לוודא שמגיף הדלת בעל התקן לייצוב הכנף במצב פתוח וכי הוא מתאים לעמוד במשבי רוח מתפרצים חזקים.
- התקנת מגיפי הדלת תעשה ע"י מתקינים מורשים מטעם ספק המגיף.
6. בצד החיצוני של הדלת תורכב ידית משיכה עגולה מנירוסטה בקוטר 40 מ"מ באורך 100 ס"מ לפי בחירת האדריכל.
7. בדלת יותקן מנעול 'רול' מרכז ידית 35 מ"מ ופרפר פנימי עם צילינדר מאסטר-קי.
8. בכנף תותקן ידית בהלה מנגנון כדוגמת AP-001 של חברת GIESSE או שו"ע.
9. ע"ג לוחות הזיגוג עד גובה 2.10 מ' יודבקו מדבקות אזהרה עגולות בצבע לפי ת"י 1918 לפי בחירת האדריכל בגבהים 90-100 ס"מ ו-150-160 ס"מ ולפי הנחיות יועץ הבטיחות. המדבקות תהיינה הן על שמשת הקבוע והן על שמשת הכנף.

זיגוג:

1. זיגוג קבועים והכנף בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 5+1.52+5 מ"מ לפי ת"י 1099.
2. הזיגוג יבוצע עם אטמי זיגוג מ-EPDM עמידים בקרינת UV ומתאימים לעובי הזיגוג.

2.2 פריט א-2:

פריט	גובה	רוחב	מיקום	קומה	סה"כ
אל-2	255	410	ויטרינת קבוע ודלת הזזה אוטומטית כפולה קורסת	קרקע	2

תיאור מילולי:

ויטרינת קבועים דגם 'אלון' אלובין או 4900 קליל או שו"ע עם דלת הזזה חשמלית אוטומטית דו-כנפית של חברת 'דורמה' או חברת 'ססמי' או שו"ע בהתאם לדרישות ת"י 1068 ו-ת"י 4001.

פרטים טכניים:

1. משקוף הויטרינה היקפי כדוגמת 117024, חציצי חלוקה אנכיים כדוגמת 117008, כנף לפתיחה החוצה תהיה כדוגמת 117008 אלובין או שו"ע.
2. כל אביזרי החיבור יהיו לפי הנחיות היצרן. בכל מפגש חיבור יעשה שימוש באיטום חריצי צרים בין חלקי האלומיניום כגון חיבורים ישרים או חיבורים בגרונג (45 מעלות) בחומר אנארובי יעודי לסדקים צרים כדוגמת **MS-CLEAR** של **SODAL** או **ARBO** או שווה-ערך באישור מראש.
3. ע"ג לוחות הזיגוג עד גובה 2.10 מ' יודבקו מדבקות אזהרה עגולות בצבע לפי ת"י 1918 לפי בחירת האדריכל בגבהים 90-100 ס"מ ו-150-160 ס"מ ולפי הנחיות יועץ הבטיחות. המדבקות תהיינה הן על שמשת הקבוע והן על שמשת הכנף.
4. דלת הזזה חשמלית אוטומטית חד-כנפית 'דורמה' או 'ססמי' או שווה-ערך לפי הכתוב בסעיף ג' במפרט זה.

זיגוג:

1. זיגוג קבועים והכנף בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 5+1.52+5 מ"לפי ת"י 1099.
2. הזיגוג יבוצע עם אטמי זיגוג מ-**EPDM** עמידים בקרינת **UV** ומתאימים לעובי הזיגוג.

2.3 פריט א-3:

פריט	גובה	רוחב	מיקום	קומה	סה"כ
אל-1	255	303	דופן ויטרינת קבועים	קרקע	1

תיאור מילולי:

ויטרינת קבועים דגם 'אלון' אלובין או 4900 קליל או שו"ע בהתאם לדרישות ת"י 1068 ו-4001 ת"י.

פרטים טכניים:

1. משקוף הויטרינה היקפי כדוגמת 117024, חציצי חלוקה אנכיים כדוגמת 117008 אלובין או שו"ע.
2. בכל חלק קבוע יהיו לפחות 2 פתחי יציאה למים מנוקבים במבלט ייעודי ומוגנים עם גגון תואם מפלסטיק.
3. כל אביזרי החיבור יהיו לפי הנחיות היצרן. בכל מפגש חיבור יעשה שימוש באיטום חריצי צרים בין חלקי האלומיניום כגון חיבורים ישרים או חיבורים בגרונג (45 מעלות)

בחומר אנארובי יעודי לסדקים צרים כדוגמת MS-CLEAR של SOUDAL או ARBO או שווה-ערך באישור מראש.

4. מתחת לכל שמשת זיגוג יבוצע איטום עם סיליקון נייטרלי לכל הרוחב ולגובה 10-15 ס"מ בשני הצדדים. האיטום יהיה שלום, ריצף ואחיד, ולא יחסום את פתחי היציאה למים.
5. ע"ג לוחות הזיגוג עד גובה 2.10 מ' יודבקו מדבקות אזהרה עגולות בצבע לפי ת"י 1918 לפי בחירת האדריכל בגבהים 90-100 ס"מ ו-150-160 ס"מ ולפי הנחיות יועץ הבטיחות. המדבקות תהיינה הן על שמשת הקבוע והן על שמשת הכנף.

זיגוג:

1. זיגוג הקבועים והכנף בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 5+1.52+5 מ"לפי ת"י 1099.
2. הזיגוג יבוצע עם אטמי זיגוג מ-EPDM עמידים בקרינת UV ומתאימים לעובי הזיגוג.

2.4. פריט א-4:

פריט	גובה	רוחב	מיקום	קומה	סה"כ
אל-1	65	265	דופן קבוע משולש	קרקע	2
תיאור מילולי:					
ויטרינת קבועים דגם 'אלון' אלובין או 4900 קליל או שו"ע בהתאם לדרישות ת"י 1068 ו- ת"י 4001.					
פרטים טכניים:					
1. משקוף הקבוע היקפי צר ללא הלבשה כדוגמת 117019 אלובין או שו"ע..					
2. בכל חלק קבוע יהיו לפחות 2 פתחי יציאה למים מנוקבים במבלט ייעודי ומוגנים עם גגון תואם מפלסטיק.					
3. כל אביזרי החיבור יהיו לפי הנחיות היצרן.					
4. מתחת לכל שמשות זיגוג יבוצע איטום עם סיליקון נייטרלי לכל הרוחב ולגובה 10-15 ס"מ בשני הצדדים. האיטום יהיה שלום, ריצף ואחיד, ולא יחסום את פתחי היציאה למים.					
זיגוג:					
1. זיגוג הקבועים והכנף בזכוכית שקופה מחוסמת רבודה בעובי 4+0.76+4 מ"לפי ת"י 1099.					
2. הזיגוג יבוצע עם אטמי זיגוג מ-EPDM עמידים בקרינת UV ומתאימים לעובי הזיגוג.					

המציע מאשר בחתימתו כי קרא את מפרטי האלומיניום המצורפים, הבין את תוכנם וכי הצעת המחיר שלהלן משקפת את כל הדרישות שבהם.

חתימה

תאריך

חותמת

שם המציע

פרק 19 - מסגרות חרש

התקנים 19.00

התקנים הישראליים לצורך מפרט זה הם כדלקמן (כל תקן בהוצאתו האחרונה):

בחינת רתכים	127
ציפויים אלקטרוליטיים של אבץ על מתכות ברזליות.	265
ברגים ולובים משושים וכו'.	374 עד 378
אומים ואומים נגדיות וכו'.	379 עד 381
ברגים, לובים ואומים וכו'.	382
צנורות פלדה בעלי תפר ריתוך לשימוש כללי.	530
סבולות בבניה (חלק 1).	789

כל החומרים והמוצרים יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים, ובהעדר תקן ישראלי יחולו עליהם דרישות התקנים הזרים כדלהלן:

- א. לגבי חומרי ומוצרים מיובאים – התקנים והמתאימים של ארצות מוצאם.
- ב. לגבי דרכי ביצוע ואיכות העבודה הגמורה – התקנים של הארץ שחוקתה או תקנותיה שימשו יסוד לתכנון הקונסטרוקציה.

באשר לדרישות ביחס לרתכים הרי בנוסף לת"י 127, תחייבנה דרישות התקן הגרמני לבחירת רתכים שסימונו DIN 8560.

המפרט הכללי לעבודות מסגרות חרש הינו פרק 19 של המפרט הבין משרדי במהדורת 2000.

תאור העבודה 19.01

העבודה כוללת קונסטרוקציה של קורות, עמודים, ואלמנטי חיזוק אחרים במידות ובחתיכים שונים, בצמוד למבנה הקיים.

כללי 19.02

על הקבלן לספק את כל החומרים, העבודה והציוד הדרושים להקמת קונסטרוקציית הפלדה כפי שמתואר להלן: העבודה כוללת את כל הברגים, אלקטרודות, פחים, חזוקים, ברגי עוגן, קורות, עמודים, פלטות בסיס וראש לעמודים, פרופילי זוית, פרופילי תעלה, פנות, תליות, אלמנטים

- ד. את האלמנטים מותר להרכיב רק אחרי בדיקה על ידי המפקח. המפקח לא יתן את הסכמתו להרכבה של חלקים פגומים.
- ה. על הקבלן לבדוק תחילה את כל המידות בתכניות הבטונים, ולהתאימן למציאות ורק לאחר אימות של כל המידות ובאישור המפקח יוכל להתחיל בחיתוך החומר, בהתאם לתכניות עבודה שעליו להכין (ראה להלן).
- ו. חיתוך קצוות צנורות פלדה לשם הרכבתם לאלמנטים, יבוצע במשור כל עוד עקומת החיתוך היא מישורית. חיתוך לפי עקומה מרחבית, הדרוש לשם יצירת מפגש של קצה צנור עם דופן גלילית, יבוצע אך ורק באמצעות מבערי חמצן-אציטילן.
- אם אין מפעל היצרן מצויד במכונה אוטומטית לחיתוך עקומות כאלו, יש לחתוך בעזרת מבער-יד לפי שבלונה מורכבת בקצהו של הצנור, ואחר כך לעבד אותו במכונה מיוחדת עד התאמת הקו לתכנית.
- קצוות הצנורות יהיו קטומים לצורכי הריתוך, מדוייקים מבחינת הצורה ונקיים להנחת דעתו של המפקח.
- ז. שטחי המגע של החלקים המחוברים באמצעות ברגים יהיו ישרים לחלוטין לשם הבטחת מגע מלא ביניהם, ואילו החורים המופיעים בתוכם – מרכזיים. אי דיוקים קטנים במרכזיות חורי הברגים הרגילים יתוקנו תוך פצירה. לא תורשה, בשום פנים, התאמת החורים באמצעות מקבים מיוחדים לתוכם תוך הקשה בפטישים, או אמצעים אחרים העלולים לפגוע בדפנות החורים או בפלדה שבקרבתם.
- הדיסקיות הבאות במגע עם שטחים משופעים תהיינה בעלות עובי משתנה בהתאם לשיפועים אלה.
- כל החבורים העיקריים המסומנים בתכניות או שייקבעו על ידי המפקח, יובטחו באמצעות שני אומים ויש להדק היטב את כל הברגים עם גמר ההרכבה.
- ח. שטחי הריתוך לא יכללו סיגים ופסולת אחרת, יהיו אחידים וחלקים בדומה לאלה המעובדים בהשחזה, ויתאימו בדיוק נמרץ לצורה הנדרשת של התפר. שטחי הריתוך אשר לא יענו על הדרישות האלו יתוקנו על ידי עיבוד נוסף.
- יש להגן על שטחי הריתוך מלכלוך וזוהמה ולנקותם לפני ההרכבה באמצעות מברשות פלדה, מכשירי השחזה וכיו"ב, מכל חלודה, קליפה מתקלפת, לכלוך, שמן וכדומה, עד לקבלת שטחים מתכתיים נקיים לחלוטין.
- הריתוך יבוצע בכל המהירות האפשרית על ידי רתכים מנוסים כמפורט בסעיף 19033 לעיל, וזאת בעוצמת זרם הקרובה לגבול העליון של הטווח המומלץ על ידי יצרני האלקטרודות. לפני

ביצוע הריתוך יש לוודא שהחלקים המיועדים לחיבור נמצאים במקומם הנכון והמדויק, תוך התחשבות בהתכווצות התפרים ובדפורמציות מקומיות אחרות. האלקטרודות והחלקים המיועדים לריתוך חייבים להיות יבשים לחלוטין. יש להקפיד על סגר נכון של הריתוך אשר יהיה בו כדי לצמצם עד למינימום את גודל הדפורמציות והמאמצים. החלקים המרותכים יקבעו באופן אשר יאפשר תנודות בלתי מופרעות עקב התכווצותם של התפרים, ויחד עם זאת יבטיח את דיוק הצורה הנדרשת של האלמנטים המוכנים. מקומות הריתוך ילוטשו לחלק.

19.05 דיוק

כל מהלך העבודה יתבצע בלוי מודד מוסמך מטעם הקבלן ועל חשבונו אשר יודא את המיקום ואת אנכיות ומישוריות ההרכבה.

הסבולות המותרות (טולרנסים מותרים) בייצור האלמנטים תקבענה לפי התקן האמריקאי AISC ואילו הסיבולות בהרכבה תקבענה כדלקמן:

בקורות

סטיה מקסימלית מקו ישר בקורות – ± 3 מ"מ לכל 10,000 מ"מ אורך קורה.
במפלסי רכיבים ביחס למתוכנן – ± 2 מ"מ.

מרווח מקסימלי

הרווח המקסימלי במקום כלשהו בין משטחי המגע לא יגדל מ-0.5 מ"מ.

19.06 קונסטרוקציות פלדה

א. קונסטרוקציות (השלד) מפלדה המוצגות בכתב הכמויות יבוצעו בהתאם לתכניות הקונסטרוקציה ופרטיהן והן עשויות מפרופילי RHS פרופילים מקצועיים C, I, ו/או פרופילים אחרים, מפחי פלדה וכיו"ב.

ב. הריתוכים יהיו מלאים, האלקטרודות יתאימו לסוג הפלדה המרותכת, ויאושרו מראש ע"י המהנדס. הקבלן יציג אישור מעבדה מטלורגית על התאמת האלקטרודות לסוגי הפלדה העתידות להתבצע.

ג. כל האלמנטים יהיו מגולוונים לרבות אביזרי ההרכבה עם חורים מוכנים מראש לפני הגיליון, הכל על פי התקן הישראלי מס' 918 המהדורה האחרונה. (ראה להלן התייחסות לגליון).

ד. בתכנון הביצוע של האלמנטים לפני גיליונם על הקבלן להתחשב בדרישות המיוחדות ובמגבלות של מפעלי הצפוי ולוודא שתכנון האלמנט והחומרים המשמשים לייצורו יתואמו מראש בין המסגר לבין המצפה (ראה סעיפים מתאימים בתקן), כגון:
1. תכולת הסיליקון בפלדה.

2. ערוב פלדות במוצר אחר.
3. ניקוי בחול להכנה לגילון.
4. פתחים לשחרור אויר וניקוז באבץ באלמנטים חלולים.
5. מניעת עיוותים.
6. הברגות.
7. מניעת שטחי חפיפה בלתי מבוקרים.
8. אמצעים לשנוע והרמה.
9. ניקוי שארית הריתוכים ("שלקה").
10. מניעת כיסי אויר.
11. קביעת כיוון הטבילה.

ה. האלמנטים יגולונו כך שכל משטחי הפלדה הנראים והסמויים, יצופו אבץ, מימדי המשטח העיקרי (כמוגדר בתקן), ייקבעו עם המפקח לפני הגילון. הקבלן יגיש לאישור המפקח חלוקת האלמנטים לקטעים לצורך הגלון תוך צמצום כמות החיבורים.

ו. לא יבוצע כל טיפול לאחר הגילון, למעט צביעת מקומות הריתוך שאושרו על ידי המפקח בשתי שכבות של צבע עשיר אבץ (במקומות שנפגע הגילון) וצביעת האלמנטים בשלבי הגימור.

ז. עובי הציפוי – עפ"י התקן הנ"ל ולא פחות מ-100 מיקרון.

ח. הקבלן מתחייב לכך שכל האלמנטים המיועדים לגילון יהיו מושלמים ומוגמרים בצורה סופית על פי התוכניות ולשביעות רצונו של המפקח, לפני שישלחו לציפוי באבץ. לאחר הצפוי לא יותר כל תיקון או שינוי במוצר (כגון: ריתוכים משלימים, קידוח חורים, השחזות וכו') מוצר שייפסל על ידי המפקח מסיבות אלה יישלח לגילון חוזר. כל הריתוכים יושחזו לפני הטבילה באבץ חס.

ט. יבוצעו בדיקות עובי וכן בדיקות הידבקות ואחידות כמצויין בתקן, בשיטה שתקבע על ידי המפקח. הבדיקות יתבצעו במפעל הציפוי ויקבלו אישור המפקח, לפני ההובלה לאתר, מוצר שלא יעמוד בבדיקות יגלון מחדש, על פי הנחיות המפקח.

- 1. מפעל הגיליון**
- 1.1 הגיליון בטבילה באבץ חם יבוצע רק במפעל הנושא תו תקן ISO-9002 כדוגמת מפעלי פקר – החטיבה לגיליון וציפוי פלדות בקרית מלאכי או בערד.
- 2. כללי**
- 2.1 כל הפלדה למסגרות חרש, תהיה מגולוונת בטבילה באבץ חם, לאחר ייצור וגמר ריתוכים, כולל כל פחי העזר, העוגנים וחומרי הלואי.
- 2.2 הקבלן יגיש לאישור המפקח חלוקת האלמנטים לקטעים לצורך הגיליון תוך צמצום כמות החיבורים באתר למינימום ההכרחי.
- 3. הפלדה**
- 3.1 הפלדה תהיה מסוג "מתאים לגיליון" כמקובל בשוק.
- 3.2 הפלדה המתאימה לגיליון תהיה לפי DIN-17100 פלדה בלתי מורגעת UST 37 (RIMMED-STEEL) או פלדה מורגעת באלומיניום (ALUMINUM KILLED) RST 37 או פלדות שוות ערך.
- 3.3 הרכב אופייני של פלדות מתאימות לגיליון מכילות את היסודות הבאים אם בנפרד ואם בצרוף:
- | | | |
|----|--------------|------|
| C | פחות מ-0.25% | פחמן |
| P | פחות מ-0.02% | זרחן |
| Mn | פחות מ-1.35% | מנגן |
| Si | פחות מ-0.03% | צורן |
- 3.4 המוצר יהיה מחומרים בהרכב כימי וטיב שטח אחיד.
- 4. הכנה לגיליון**
- 4.1 בכדי להקטין מאמצי ריתוך בתוך החומר, העלולים לגרום עוות בזמן הגלוון יש לסדר את סדר הריתוכים בהתאם למקובל באלמנטים שצריכים לקבל גיליון.
- 4.2 תשומת לב מיוחדת יש לתת לפרופילים וארגזים מפחים מרותכים. יש להמנע מגיליון פחים דקים המחוברים לפרופילים בעלי דופן עבה ביחידה אחת.
- 4.3 האלמנטים יקבלו הכנה לגיליון על ידי הכנת חורים ומעברים לנוזל הגיליון בזמן הטבילה באמבט לפי הכללים המקובלים בנושא זה. כל החורים יסתמו בפקקים שיאושרו מראש ע"י המפקח.
- 4.4 הריתוכים יהיו מלאים, ללא חורים או חללים זעירים העלולים לגרום לנזילת חומצה לאחר הגיליון.

- 4.5 יש לתכנן ולהכין את כל הדרוש לתלית הפריטים לצורך השינוע בעת הגיליון באופן שיובטח גיליון מלא גם במקומות התליה.
- 4.6 יש לסמן את החלקים באופן שישתמר לאורך כל תהליך הגיליון.

5. תקנים

הגיליון יבוצע בהתאם לת"י 918 מאפריל 1975 וגיליון תיקון מדצמבר 1979 פרט לעובי הציפוי שיהיה בהתאם לתקן האמריקני ASTM 123A כמפורט להלן.

6. חומרים לציפוי

- 6.1 האבץ לציפוי יהיה באיכות G.O.B. (GOOD ORDINARY) לפחות, ויכיל לא פחות מ-98.5% אבץ טהור.
- 6.2 תכולת האלומיניום באמבט האבץ לא תעלה על 0.03%.

7. תהליך הגיליון

רכיבי הפלדה יעברו ניקוי הסרת שומן, צריבה בחומצה, טבילה בתלחים (פלקס) וטבילה באמבט אבץ נוזלי בטמפרטורה של 450 מעלות צלסיוס.

8. עובי שכבת הגיליון יהיה 100 מיקרון לפחות ויקבע כדלהלן:

- 8.1 עובי הציפוי לא יפחת מהנדרש בהתאם לת"י 918, גיליון תיקון מדצמבר 1979.
- 8.2 עובי הציפוי לא יפחת מהנדרש בהתאם לתקן האמריקני ASTM 123A.

9. מראה הציפוי

- 9.1 הציפוי יהיה רציף וללא פגמים.
- 9.2 פגמים קטנים יתוקנו בצבע עשיר אבץ.

10. בקרת איכות

- 10.1 תבוצע במפעל שהינו בעל תקן ISO 9002.
- 10.2 בנוסף, יתאפשר למפקח לבצע בדיקות בכל שלבי הייצור ע"פ קביעתו. הקבלן יגיש למפקח את כל הסיוע הנדרש כולל ביצוע הבדיקות.

19.08 כללים עקרוניים לצביעה

- א. הקבלן יעבוד במערכת אחת של צבע. לא יעורבבו סוגי צבעים של יצרנים שונים.
- ב. עובי שכבת הצבע נקבע ע"י אחוז המוצקים בצבע ואחוז המדלל. הצביעה תבוצע לאחר ערבוב מתאים של כל מרכיבי הצבע כדי לקבל אחידות במרקם הצבע והגוון.
- ג. אמצעי הצביעה - הברשה, גלילה, התזת אויר, התזה ללא אויר, יקבעו באתר ע"י המתכנן.
- ד. הצביעה אמורה להתבצע עפ"י מפרט זה ומפרט היצרנים כולל ההתייחסות לאחוז הדילול, לוח הזמנים לצביעת היסוד, ביניים ו/או צבע עליון. יש להקפיד שכל שכבת צבע תצבע על משטח נקי ויבש.

19.09 הצביעה הנדרשת לפרופילים חדשים מגולוונים-גלויים

- הצביעה הנדרשת תבוצע עפ"י הנחיות המפרט הבין משרדי אך בהתייחס להנחיות כדלהלן:
- א. 2 שכבות יסוד מסוג "אפוגל" – צבע דו רכיבי. עובי שכבה 50 מיקרומטר. עובי 2 שכבות 100 מיקרון.
- ב. שכבת גמר "טמגלס" של חברת "RUST-OLEUM". עובי השכבה 75 מיקרון. סה"כ עובי כולל של הצביעה 150 מיקרון. הגוון לפי לוח גווני "RAL" לפי הנחיות המפקח. מכמות הצמתיים הכללית.
- ג. הברגים יהיו בחוזק 8.8 מאושרים ע"י המתכנן.
- ד. הקבלן יבצע על חשבונו בדיקת אטימות ע"י מעבדה מוכרת בשני שלבים כדלקמן:
1. עם סיום התקנת הכיסוי העליון.
 2. עם סיום בניית הגג ולפני המסירה הסופית.

19.10 פנל מבודד לגג קל

הפנל מורכב מפחים מגולוונים וצבועים בצבע לפי בחירת האדריכל, עם מילוי של צמר סלעים. עובי הפנל 100 מ"מ. עובי הפח העליון והפח התחתון הוא 0.6 מ"מ מכל צד. רוחב הפנלים הוא 100 ס"מ ואורכם לפי הנדרש בתכניות. הצביעה של הפחים מבוצעת בתנור. הפנל יהיה עמיד באש לפי תקן מס' 931 חלק 1.1, ובהתאם לסעיף מס' 12 לחוק התקנים משנת 1953. עמידות האש לפי התקנים הנ"ל תהיה לשעתיים. העבודה כוללת מלבד הפנלים הנ"ל גם ביצוע של רכסים בחלק העליון של הגג, השלמת פלאשונגים מפח מגולבן וצבוע בצע תואם לצבע הפנל. בנוסף כוללת העבודה את כל הסגירות והאיטומים של כל אלמנטי הכיסוי למיניהם לפי מפרט היצרן, הכל כדי ליצור מערכת כיסוי אטומה לחלוטין. הפנל יעמוד בדרישות

של מכון התקנים התואמות ויקבל אישור התאמה.

19.11 – פנל מבודד לקירות חיצוניים

הפנל דומה לפנל מבודד לגג בעליון בסעיף 19.10, אך בעובי 15 ס"מ במקום 10 ס"מ בפנל הגג. כל שאר הסעיפים דומים. בנוסף, פנל הקיר המבודד יכול גם 2 קורות מתכת ברוחב 15 ס"מ שיעוגנו לעמודים לצורך קבלת כוחות מתוכננים של מערכות שונות בקיר. בפנילים הכוללים גם חלונות תתוכנן תוספת של מסגרות פלדה הנתמכות על העמודים בקצה כל יחידת קיר. מסגרות הפלדה ישמשו כשלד עבור הרכבת חלונות אלומיניום המתומחרים בסעיפים אחרים.

19.12 אופני מדידה ומחירים

באופן כללי אופני המדידה והמחירים יהיו בהתאם לאמור במפרט הכללי סעיף 1900.02, במפרט המיוחד לעיל, כמסומן בתוכניות ובפרטיהן ולרבות בהתאם למוגדר בסעיפי כתב הכמויות (או בהערות במפרטים המיוחדים).

מבלי לגרוע מהאמור במסמכים אלה מובאים להלן הנחיות הסבר משלימות:

א. קונסטרוקציה

1. הקונסטרוקציה תמדד נטו לפי משקל תוך פיצול בהתאם לסעיפי כתב הכמויות, והמחירים כוללים את כל החומרים והעבודות הכרוכים בייצור, באספקה, בפילוס ובהרכבה, הובלה שינוע הרמה וכד'. המשקל יחושב תאורטית – לפני תהליך הגליון.
2. במשקל ייכללו כל חלקי המתכת לרבות פחי חיבור, פלטקות, עוגנים, מוטות קשר, פיליפסים למיניהם ברגים וכיוצ"ב. חוזק הברגים – 8.8.
3. בניגוד לאמור בסעיף 1900.02 ס"ק ג' הפלטקות והעוגנים הדרושים לחיבור הקונסטרוקציה למבנה לא ימדדו בנפרד, אלא במסגרת המשקל הכללי של הקונסטרוקציה אליה הם מתחברים. כל הקידוחים בקיים הנדרשים לבצוע החבורים והעוגנים בין הקיים לחדש לא ימדדו לחוד, והם כלולים במחירי היחידה.
4. הצביעה, הגליון, הגראוטינג ויתר האמצעים הדרושים להתחברות לקיים כלולים במחירי היחידה. מודגש שמחיר הקונסטרוקציה כולל את כל הקידוחים הנדרשים בבטונים של הקירות, תקרות, עמודים וכד' וכן את כל העיגונים של מוטות הפלדה כולל אפוקסי מיוחד לעיגון בבטון. מוטות הזיון עצמם ימדדו ביחד עם כל כמות הברזל של המבנה. מודגש שחלק מהקירות במבנה הקיים מצופים באבן ו/או חומר אחר.

5. במחירי היחידה נכללים גם כל ההכנות הדרושות מבחינת הבטונים (פילוס שטחים, חיזוק משטחים, סיתות בבטון קיים, עיגון וקדוח בקיים וכד') כולל אפוקסי לעגון. כמו כן המחיר כולל את כל המדידות המוקדמות הנדרשות להתאמת הקיים לתכניות - עוד לפני תחילת הייצור, והתאמת המידות הסופיות באישור המהנדס.
6. במחירי היחידה נכלל גם תכנון מפורט, תוכניות יצור והקמה לפי סעיף 19.03 ותכנון מלא של פרטי הקונסטרוקציה "SHOP-DRAWINGS" עפ"י הנחיות תכניות המתכנן. התכניות יאושרו ו/או ישונו עפ"י המתכננים, כמתואר בסעיף 19.04.
7. המחיר כולל התאמה מלאה בין הקונסטרוקציה הקיימת לקונסטרוקציה החדשה, מבחינת הפרטים השונים, והתאמת מידות. המחיר כולל העסקת מודד מוסמך בזמן העבודה כפי שידרש ע"י המפקח.
8. המחיר כולל גם את כל הבדיקות שידרשו לבדיקת תקינות הקונסטרוקציה, הגיליון והצביעה. (בדיקת ריתוכים - בחלקיקים מגנטיים, ו/או צילומי רנטגן לפי הנחיות המפקח, בדיקת עובי גיליון וצבע וכד'). בנוסף המחיר כולל גם בדיקות ברגים ע"י מעבדה (בדיקת חוזק מתיחה, בדיקת התארכות בשבר, ובדיקת גבול כניעה). כל הנ"ל יבוצע ע"י מעבדה מאושרת. מודגש הצורך בביצוע הבדיקות שצויינו לעיל לפי הנחיות שיקבעו על ידי המהנדס.

מסמך ד'

לכבוד
ועדת המכרזים

א.ג.ג.,

**הצהרת המשתתף והצעת מחיר במכרז פומבי 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ואת הסכם ההתקשרות המצורף לו, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים שקיבלנו, במידה ובקשנו, את כל ההסברים בכל הקשור להזמנה להציע הצעות ולמסמכי מכרז זה.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי יש לנו את היכולת המקצועית, היכולת הפיננסית, הכלים המתאימים ועובדים מקצועיים לביצוע העבודה הכלולה במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. הננו מצהירים כי למדנו והבנו על בוריו את הדרישות ויתר מסמכי המכרז כלשונם. אנו מצהירים כי הבאנו בחשבון בהצעתנו את כל התנאים שהוזכרו לעיל.
5. אנו מתחייבים, במידה והצעתנו תזכה במכרז זה, לשמור על תוקפם של כל האישורים וההיתרים האחרים להם אנו נדרשים או נידרש לצורך הזכייה במכרז, משך כל תקופת ההתקשרות.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל הוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע האמור במכרז זה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, וכי לא נציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי הסכם ההתקשרות ו/או נספחיו.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
9. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבנכם.

10. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לחתום עמכם על הסכם תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה מכם או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידכם בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ומסכימים שכל המסמכים המצורפים למכרז זה יהוו חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה.

כמו כן נמציא במועד החתימה על ההסכם את הערבויות ואישורים כפי שידרשו.

11. אנו מתחייבים כי העבודה תבוצע בהתאם ללוח הזמנים הקבוע במכרז.

12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי הארגון בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם הארגון על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

13. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.

14. ידוע לנו כי המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוה.

15. נציג מוסמך מטעמו ראה, ביקר ובדק את אתר המזמין בו תתבצע העבודה והוא יכול ומסוגל לבצע את העבודה כנדרש לפי מכרז זה ונספחיו. כמו כן מצהירים כי העבודה הנדרשת במכרז זה, בהירה לנו ואנו מתחייבים לבצעה במירב הקפדנות והיעילות במימנות וביעילות ובמקצועיות לשביעות רצון המזמין.

16. כי העובדים מטעמנו יהיו בעלי רישיונות וידע כנדרש לביצוע העבודה כמפורט במכרז זה ובמסמכים המצורפים.

17. מסמכים ואסמכתאות

ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי ותוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתנו על ידי ועדת המכרזים וכי בכל מקרה לשינויים כלשהם לא יהיה כל תוקף.

ידוע לנו כי הדרישה להצגת מסמכים ואישורים המעידים על עמידה בכל תנאי המכרז הן הכלליים והן הסף, הנה מצטברת ואי עמידה באחד מהם עלול לגרום לפסילת הצעתנו.

18. הצעת מחיר

א. לאחר שקראנו את מסמכי המכרז, קיבלנו הסברים, ושאלותינו, אם היו, נענו על ידי המזמין, אנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז.

ב. ידוע לנו כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על הצעת המחיר, התשקיף והמסמכים שצורפו להצעתנו זו.

ג. ידוע לנו, כי למזמין הזכות להחליט כי הצעה הסוטה ב- 20% מעל/מתחת לאומדן הכספי המוקדם תיפסל, וכי בנסיבות מסוימות אף יוכל המזמין לראות עצמו חופשי לבטל המכרז.

הצעת המחיר וכתב כמויות:

.ד

- (1) יש להקליד את מחירי היחידה והסיכומים הרלוונטיים ע"ג קובץ האקסל.
- (2) לאחר הקלדת הנתונים בקובץ האקסל, כאמור, יש להוציא שני עותקים חתומים על ידי המציע.
- (3) **אין להגיש ההצעה ללא תדפיס הקסל חתום בשני העתקים.**
- (4) **המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.**
- (5) המזמין שומר לעצמו את הזכות לשנות את היקף המכרז כרצונו ואת הכמויות. שינויים בכמויות לא ישנו את מחירי היחידה אשר מולאו בכתב הכמויות.
- (6) מציע, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי שיקול דעת המזמין.
- (7) אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט, לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה ו/או תתגלה אי התאמה בחישוב כל שורות הסה"כ בטבלה לבין הסה"כ הכללי ו/או כל אי התאמה אחרת בכתב הכמויות, יתוקן סה"כ המחיר בנוגע לאותם פריטים בהם קיימת אי התאמה כך שייקח בחשבון מחיר יחידה הגבוה ביותר שהוצע במכרז על ידי מי מהמציעים במכרז ו/או בהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים וככל שלא יהיה ניתן לתקן האמור, הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה. יובהר כי ככל שהמזמין יתקן מחירי יחידה כאמור לעיל למחיר הגבוה ביותר שהוצע על ידי מי מהמציעים, והמציע יזכה במכרז, חיוב המזמין בפועל עבור אותם פריטים שתוקנו ייקח בחשבון את מחיר היחידה הנמוך ביותר שהוצע במכרז על ידי מי מהמציעים.

19. חתימת המציע על טופס ההצעה

שם המשתתף _____ כתובת _____
 טלפון _____ טל. סלולרי _____ פקס _____
 דואר אלקטרוני _____ איש הקשר _____

 תאריך

 חתימה וחותמת

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____

מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____

חתמו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____

וה"ה _____ ת.ז. _____ על מסמכי מכרז מספר _____

_____ חתימה וחותמת/ עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____

מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף

חתימותיהם של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____

שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____

זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

_____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

מסמך ה'

מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה

תשקיף משתתף

דפים אלה מיועדים לרישום נתוני מידע אותם מבקש המזמין לקבל מהמשתתף עם הצעתו במכרז והמשתתף נדרש למלאם ולהגישם עם הצעתו (במידת הצורך ניתן להשלים פרטים במכתב לוואי):

1. שם המציע/ים _____
2. מס' רשום של המציע (כפי שרשום ברשם החברות ו/או השותפויות ו/או בכל רישום אחר) _____
3. כתובת המציע _____
4. שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק את המיותר).

שם	מעמד	ת.ז.	טל.	פקס.	טלפון סלולארי

5. נציג המציע לעניין מכרז זה:

שם _____ טל _____ טל. סלולארי _____

פקס _____ מעביד _____
6. עובדים קבועים (שכירים) המועסקים ע"י המציע במועד הגשת ההצעה:

א. פירוט כוח האדם המנהלי:

ב. פירוט כוח האדם הביצועי (נא לפרט לפי מקצועות, כולל אנשי השירות וכו').

7. לקוחות :

המציע הינו בעל ניסיון חיובי מוכח בהקמת פרויקט דומה, עלותו הכספית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז.
 לחלופין, המציע הינו בעל ניסיון חיובי מוכח בהקמת 3 פרויקטים דומים, אשר העלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.
 אין סעיף זה בא לבטל את החובה להציג אישורים בכתב על מקומות ביצוע העבודה, ועל ניסיון, אם אלו נדרשו במפורש בתנאי המכרז.

שם מנהל הפרויקט/מפקח ופרטי התקשרות עדכניים	מועד סיום	מועד התחלה	היקף העבודה (כספי)	שם הפרויקט וסוג העבודה	מקום ביצוע העבודה	
						1.
						2.
						3.
						4.
						5.

המזמין יפנה למפורטים לעיל לקבלת חוות דעת על המציע ובהתאם לטבלה המפורטת במסמך יא' למסמכי מכרז זה. כמו כן, ולצורך ניקוד האיכות, המזמין יהיה רשאי לפנות על דעת עצמו, למוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, שבוצעה אצלם עבודה דומה במאפייניה לעבודה הנדרשת במסגרת מכרז זה, ו/או להסתמך על ניסיון העבר שיש לו או למרכז הרפואי עם המציע, ככל שיש, לצורך קבלת חוות דעת על המציע ו/או על העבודה. ככל ותקבל חוות דעת שלילית ו/או ככל שניסיון העבר עמו שלילי, וועדת המכרזים רשאית לפסול את המציע.

8. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים וכי כל העובדים, הציוד וכו' המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נזכה במכרז.

תאריך _____ שם המציע _____

חתימה וחותמת _____

מסמך ו'

תנאים מיוחדים

תנאים מיוחדים להסכם מדף 3210, המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי מספר 11/2021 להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים במרכז הרפואי הלל יפה.

להלן כותרות הסעיפים של מסמך ו', הכותרות אינן מחייבות ואינן מהוות חלק של הסעיפים עצמם:

1. ביטוח על ידי קבלן (סעיף 19) – יהיה בהתאם לקבוע להלן:

- א. הקבלן מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לעבודות אותם הוא מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות, המרכז הרפואי הלל יפה (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.
- ב. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לעבודות נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.
- ג. הקבלן יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לעבודות נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.
- ד. הקבלן יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לעבודות נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- ה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.
- ו. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

עדיפות בין מסמכים:

מוסכם ומוצהר בזה כי מסמך ו' בא להחליף, להוסיף ו/או לשנות את האמור בהסכם מדף 3210, או במסמך אחר ממסמכי המכרז. ובכל מקרה שתיווצר סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך זה לבין האמור בהסכם מדף או במסמך אחר, תינתן עדיפות להוראות במסמך זה.

חתימת הקבלן

מסמך ז'

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד

המרכז הרפואי הלל יפה בחדרה

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים) _____

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר
עם מכרז/חווזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או
במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב
בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

מסמך ח'1נוסח התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

מסמך זה ייחתם על ידי המציע

לכבוד
המרכז הרפואי הלל יפה
א.ג.נ.,

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

הואיל והמרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") פרסם מכרז פומבי מס' 11/2021, להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים (להלן – "המכרז") בשטח המרכז הרפואי הלל יפה; והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה; והואיל והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות לאבטחת המידע;

אי לזאת, אני הח"מ, המציע במכרז, מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למזמין ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו במזמין ו/או הקשור בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות המזמין והחולים השוהים בו (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם המזמין, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל במזמין או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל במזמין.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל לפני ו/או במהלך ביצוע העבודות או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. כל מידע או סוד מקצועי או ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי כמציע במכרז ו/או כזוכה במכרז עקב או בהקשר לביצוע העבודות לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור אותם לצד שלישי כלשהו, ללא יוצא מן הכלל, או לרשות הרבים, וכן לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור כל חלק מהם או כל זכות או טובת הנאה בהם לצד שלישי כאמור או לרשות הרבים, אלא אם הותר הדבר על ידי הגורם המוסמך במזמין, בכתב. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו כי כל החומרים ו/או המוצרים ו/או הרשימות ו/או המאגרים מכל סוג ומין המשמשים לביצוע המשימות על פי מכרז זה יחשבו לרכוש המזמין, הן בתקופת המכרז ו/או הזכיה על פיו והן לאחר תום תקופה זו.

3. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו שתוקף סודיות מידע רפואי הנו ללא תפוגת זמן.

4. כל החומרים והמוצרים אשר יפותחו ו/או יבוצעו כתוצאה מהמכרז, מביצוע ההסכם על פיו לרבות טפסים ו/או מערכת ממוחשבת יחשבו כקניינו הבלעדי של המזמין. למען הסר ספק מוסכם כי אין להשתמש במידע, בסודות מקצועיים, בחומרי השירות, מסמכים, מסמכי מחשב וכדומה שלא לצורך ביצוע העבודות או להעבירם לגורם שלישי אלא באישור הנהלת המזמין בכתב.
5. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע וכל סוד מסחרי שהגיע או יגיע לידיעתו במסגרת ו/או בהקשר לפעילותו מול המזמין ולא להעביר בכל צורה שהיא כל מידע ו/או סוד מקצועי לאדם ו/או לגוף כלשהו ולא לעשות בו כל שימוש שלא בהקשר לעבודתו עבור המזמין או באמצעות אחרים. המציע/הזוכה במכרז לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים במזמין, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי המזמין. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטלי, פיזי או כל צורה אחרת), אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב על ידי הנהלת המזמין.
6. המציע/הזוכה במכרז לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש המזמין אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך ובכתב.
7. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יעשה כל הניתן לצורך אבטחת המידע והסודות המקצועיים. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יפעל בנושא זה אף בהתאם להנחיות המזמין, ככל שיינתנו. אין באמור בסעיף זה ובהנחיות שיינתנו על ידי המזמין כדי לגרוע מאחריות המציע/הזוכה במכרז בכל צורה שהיא.
8. המציע/הזוכה במכרז יישא לבדו באחריות לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרמו למזמין ו/או לרכושו ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות מטופלי המזמין ו/או לגופו של כל אדם ו/או גוף כאמור אשר נגרם כתוצאה מכך שלא עמד בהתחייבויותיו על פי מסמך זה ועל פי מסמכי המכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן, להיטיב, להשלים, ככל שניתן, כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קורתם הכול לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- המציע/הזוכה במכרז מתחייב בזה לשפות את המזמין בגין כל הוצאות ו/או תביעות שתוגשנה נגדם בגין נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד להם אחראי המציע/הזוכה במכרז, כאמור לעיל, בתוספת הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין וזאת מיד עם דרישתם הראשונה.
9. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע בקרות לבחינת קיום נהלי אבטחת המידע על ידי המציע/הזוכה במכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן את הליקויים שיימצאו בתוך תקופת זמן שתיקבע על ידי המזמין.
10. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לעדכן את המזמין בכל אירוע אבטחת מידע או שינוי שהתבצע בתחומו או באחריותו ויכול להשפיע על אבטחת המידע של מידע ו/או סודות מקצועיים של המזמין, שברשותו (כגון: שינוי כלשהו במערכות מידע, העסקת קבלני משנה, שינוי /הוספת עובדים וכו') ולקבל אישור על כך מראש מהמזמין.
11. אני מצהיר בזה כי ידוע לי שהיה ואזכה במכרז יהא עלי להחתיים את כל העובדים שיעבדו מטעמי בתחומי המרכז הרפואי על "התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע" המופיע במסמך

ח'2 למסמכי המכרז, לפני תחילת העבודה במזמין. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר מימוש הנחיה זו בכל עת ובכל דרך שימצא לנכון.

מוסכם עלי כי במקרה ותמצא חריגה מסעיף זה, הפיצוי המוסכם הנו 1,000 ₪ לכל עובד שיימצא כי לא הוחתם על הצהרה כאמור. אין בקנס זה או בבקרה זו בכדי לגרוע מאחריות הזוכה במרכז כפי שהוגדרה בסעיפי מסמך זה.

12. ידוע לי ואני מסכים כי היה ואפר את ההנחיות הקבועות במסמך זה יראו בכך הפרה יסודית של ההסכם בין הצדדים. במקרה זה, יהיה רשאי המזמין, על פי בחירתו, בנוסף על כל זכות שיש לו על פי כל דין, לבטל את ההסכם ו/או את זכייתי במכרז לאלתר או להשהותו וכן לדרוש פיצויים על הנזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כתוצאה מההפרה.

ולראיה באתי על החתום

היום:

יום	בחודש	שנת
-----	-------	-----

המציע:

שם פרטי ומשפחה	ת"ז
----------------	-----

כתובת

חתימה

מסמך ח'2**התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ (להלן – "העובד") עובד _____ (להלן – "החברה") מצהיר ומתחייב בזה כלפי המרכז הרפואי הלל יפה (ביחד להלן: "המרכז הרפואי"):

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע מהמרכז הרפואי או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי ו/או של אחרים מטעמים ו/או של מטופלים השוהים בבית החולים, לרבות זהותם, מצב בריאות הגופני ו/או הנפשי, מידע מתוך הרשומות הרפואיות שלהם וכיו"ב, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למשרד הבריאות ו/או למרכז הרפואי, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירותים על פי מכרז 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה או בכל דרך אחרת באופן ישיר או עקיף, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/או בכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון, תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינו המלא של המרכז הרפואי.
3. מידע של/הנוגע למרכז הרפואי, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים ואני ביניהם לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי המרכז הרפואי. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע של המרכז הרפואי. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל מהמרכז הרפואי תוודא החברה/העובד גריסתו או החזרתו למרכז הרפואי, בהתאם להנחיות הגורם ממנו הגיע החומר.
4. החברה והעובדים ואני ביניהם יוודאו כי מידע של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף 3 לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי המרכז הרפואי, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להשאיר חומר של משרד הבריאות ו/או בית החולים ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרכז הרפואי מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תליותם.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, במגרסה שעומדת בדרישות משרד הבריאות, על-פי תקן DIN 32757 ברמה 4 לפחות. דהיינו, לאחר הגריסה ייוותרו פתיתים שאינם גדולים מ 15 X 2 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של משרד הבריאות ו/או בית החולים לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים ואני ביניהם אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות למרכז הרפואי, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.

8. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים בזאת שלא לקחת מהמרכז הרפואי ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי המרכז הרפואי, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות המרכז הרפואי, זאת למעט מידע כמתואר שיינתן לעובדים במסגרת לצורך מתן השירות מגורמי המרכז הרפואי בתוקף עבודתם.
9. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במחשבי המרכז הרפואי אלא אם ניתן לכך אישור מפורש ומראש ממנהל אבטחת המידע של המרכז הרפואי. השימוש ייעשה לצורך שאושר, וזאת בלבד.
10. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להכניס למחשבי המרכז הרפואי כל אמצעי זיכרון נתיק, כגון Disk-on-Key או דיסק וכן כל התקן USB באשר הוא.
11. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של המרכז הרפואי ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של משרד המרכז הרפואי - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של המרכז הרפואי.
12. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי משרד הבריאות והמרכז הרפואי, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למשרד הבריאות ולמרכז הרפואי.
13. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו וכן מכוח חוק זכויות החולה, תשנ"ו-1996.
14. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.
15. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
16. ידוע לי כי סודיות מידע רפואי הנה ללא תפוגת זמן וכי חלה על החברה ועובדיה ואני ביניהם להגן על המידע הנמצא בחזקתה, כמפורט במסמך זה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
17. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים ואני ביניהם, במהלך תקופת מתן השירותים על פי מכרז 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה ולאחר סיומם, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
18. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה ואותי ביניהם, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

שם מלא: _____ מספר זהות _____

חתימה: _____ תאריך: _____

מסמך ט'**נספח בטיחות****הצהרת בטיחות - נספח להסכם התקשרות עם קבלן**

לאחר עיון בקובץ הוראות זה ובהוראות בטיחות וגהות הרלוונטיות לסוג העבודה המבוצעת, עליך לאשר בחתימתך כי הבנת את תוכן הדברים שהובאו לידיעתך על ידי מהנדס ביה"ח ו/או מנהל פרויקט ו/או ממונה הבטיחות והינך מתחייב לפעול לפי ההוראות.

התחייבות הקבלן:

1. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
 - 1) פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 ותקנותיה.
 - 2) חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 3) חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
 - 4) חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
 - 5) כל דין אחר החל על עבודתו.
2. הקבלן המבצע בנייה או בניה הנדסית אשר חלה עליהם פקודת הבטיחות בעבודה, מתחייב לדווח למפקח האזורי לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלתן הודעה בכתב על העבודה, פרט לעבודה שיש יסוד סביר להניח שימשכו פחות מ-6 שבועות.
3. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך לאתר בנייה שישמש כתובת עיקרית לנושא הבטיחות, למסור בכתב את פרטיו המלאים לשירות הפיקוח על עבודה ולרשום אותם בפנקס הבטיחות הכללי שינוהל באתר ולקבל את אישורו.
4. הקבלן מתחייב להציג באתר הבנייה שלט הכולל את פרטיהם ומענם של מבצעי הבנייה ושל מנהל העבודה, וכן את מהות העבודה המתבצעת.
5. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לתנאי המכרז, ההזמנה, התכניות, המפרטים הטכניים ותנאי החוזה הכלליים והמיוחדים.
6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות, לרבות עבודות המבוצעות ע"י קבלני משנה, תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות תחת השגחתו המתמדת של בא כוחו אשר מינה כמופרט בסעיף 3 לעיל, ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
7. הקבלן יהיה אחראי כלפי משרד הבריאות \ מרכז רפואי, על נושא הבטיחות עבור כל עבודה שהוא ימסור מתוך הזמנה לקבלני משנה.
8. אי עמידה בדרישות האמורות תביא להפסקת העבודה עד להבטחת בטיחותם של העובדים.

9. אתר העבודה

- א. עישון אסור בכל מבני בית החולים.
- ב. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- ג. הקבלן מתחייב לגדר לבטח ובצורה ברורה ונכונה ולסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון פגיעה ו/או נפילה, עקב ביצוע העבודה. הגידור יכלול סגירה הרמטית (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס"מ) מפני כניסת אנשים לאתר. דלתות ושערים יהיו סגורים בכל זמן למעט ברגע מעבר עובדים בשער או דלת. חובה על הקבלן למנוע כניסת אנשים זרים לאתר העבודה.
- ד. אין לפרק את הגידור לפני גמר כל העבודות כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.
- ה. חל איסור להשאיר כלי עבודה או לאחסנם מחוץ לאזור המוגדר.
- ו. הקבלן יודא שכל עובדיו יישאו תג זיהוי כל הזמן ששהים במרכז הרפואי.

10. ניהול סיכונים

- א. הקבלן יכין וימסור לנציג המרכז הרפואי תוכנית לניהול בטיחות באתר בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות) התשע"ג - 2013.
- ב. הקבלן נדרש להציג תוכנית ארגון האתר בהתאם לתקנה 166 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.

11. עבודות בניה ובניה הנדסית

- א. עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו ע"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988.
- ב. הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהמרכז הטיל עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- ג. הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

12. חפירות

- א. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
- ב. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.
- ג. כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל פרויקט/מהנדס חשמל/מנהל שירותים טכניים, זאת כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותוכניות עבודה מאושרות.

13. הריסות

- א. הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.
- ב. פינוי פסולת בניין תעשה ישירות למכולה ייעודית לפסולת בניין. כאשר קיים צורך לפנות פסולת מקומה גבוהה למכולה הדבר יעשה באמצעות שרול תוך וידאו שכל השרול שלם. פתחו התחתון עטוף בכיסוי המכולה.
- ג. חומרי בידוד, כגון צמר סלעים, ייעטף טרם הכנסתה למכולה בשקית מחומר אטום ועמיד.

14. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986

15. עבודה בגובה

- א. הקבלן יעסיק עובדים שהוכשרו והוסמכו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.
- ב. הקבלן יציג היתרי עבודה בגובה של העובדים לממונה בטיחות של המרכז הרפואי.
- ג. במקרה שיעורר צורך לצאת לגג, על הקבלן לוודא נעילת דלת יצאה לגג בתום העבודה.

16. עבודה במקום מוקף

- א. עבודה במקום מוקף (כניסה לבורות ביוב, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י נוהל הבטיחות- מוסדי "עבודה במקום מוקף", 2014.
- ב. על הקבלן לוודא קיום כל אמצעי הבטיחות ולבצע כל הבדיקות הנדרשות לפני כניסה לחלל מוקף בהתאם לרשימת תיוג - ראה נספח 2 "עבודה במקום מוקף"

17. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות

- א. כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאמה מלאה לחוק החשמל 1954 והתקנות הישימות שפורסמו עד מועד ביצוע העבודה. הקבלן אחראי להבטיח שכל הציוד החשמלי וכל התקנות החשמליות יעמדו בתקן ובדרישות חוק החשמל.
- ב. עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- ג. התחברות למקור חשמל תיעשה בידיעה ובאישור של מהנדס חשמל.
- ד. ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מהנדס חשמל ובכפוף לכללי נעילה ותיוג כנדרש ב"הוראות הבטיחות – חשמל"
- ה. הקבלן יודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, מוארקת וללא מפגעים.
- ו. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- ז. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- ח. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

18. עבודה באש גלויה

- א. בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
- ב. לפני ביצוע עבודה באש גלויה יש לקבל היתר עבודה חתום בהתאם לנוהל מוסדי "עבודה באש גלויה", 2016. היתר זה תקף ליום אחד בלבד. ראה נספח מס' 3.
- ג. לכל אורך ביצוע העבודה הקבלן יחזיק במקום אמצעים לכיבוי השריפה בהתאם להנחיות שיצורפו להיתר העבודה.

19. עבודות הכרוכות בפיזור מזהמים כגון עשן, אבק, אדים ומטרדי ריח

- א. הקבלן יפעל בהתאם להנחיית "הועדה למניעת זיהומים בזמן בניה ושיפוץ" בכל הקשור למניעת פיזור אבק, אדים, עשן וכד' לאזורים מאוכלסים. בין אותם אמצעים ילקח בחשבון: איטום אזור עבודה, שימוש באמצעי יניקת אוויר, הצבת שטיחונים, אמצעי בידוד וכד'.
- ב. בעבודות בקרבת פתחי אוורור או בסביבת יחידות של מערכות מיזוג על הקבלן לקבל הנחיות מראש ממנהל פרויקט (בהתייעצות עם מנהל מעכות מיזוג) בדבר מניעת חדירת עשן, אבק, אדים ומטרדי ריח אחרים (לדוגמה, צבע/דבק) דרך פתחי היניקה של מערכות המיזוג לתוך המבנים.

20. העברת צנרת/חיווט דרך גגות וקירות

בסיום כל עבודה המחייבת חדירה דרך גגות, קירות בלוקים או גבס ובמיוחד קירות אש, לצורך העברת צנרת, חוטי חשמל, תעלות לסוגיהן וכד', הקבלן ידאג לאטום את החדירות בחומרים ושיטות מתאימות. איטום של קירות אש יעשה בחומרים מעכבי בערה תיקניים.

21. עבודה בקרבת צנרת גזים רפואיים

- א. אם העבודה מתבצעת בסמיכות לצנרת של גזים רפואיים (צבועה בכחול, ירוק, לבן, חום, או סגול) יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום ע"י יריעות בד חסין אש ומפני נזק מכני ע"י מגן קשיח.
- ב. כל הפסקה של אספקת גז רפואי מחייבת את הקבלן לקבל אישור מראש בכתב ממנהל פרויקטואחזקה.
- ג. לפני כל חיבור מחדש יש לוודא כי ננקטו כל האמצעים כדי שהפעלה מחדש לא תגרום לנזקים או פגיעות.
- ד. חל איסור מוחלט לבצע שינוי כלשהו מעבר לתוכניות המאושרות במערכות גזים רפואיים.

22. כללי זהירות בחמצן:

- א. אסור לחשוף בצורה כל שהיא חמצן למקורות אש, חום וניצוצות.
- ב. אסור להביא, בדרך כל שהיא, למגע בין החמצן או כל פריט המשמש לחמצן, לבין שמנים, משחות סיכה, חומרים דליקים, וכימיקלים.
- ג. אסור לטפל במערכות חמצן או גליליהם באם הידיים, הבגדים, הכפפות או כלי העבודה נושאים שאריות שמן, שומן, משחות סיכה וכדומה.
- ד. אסור בהחלט להביא למצב בו צינור מוביל חמצן או גליל יהיו חלק ממעגל חשמלי.
- ה. אין לשמן או לנקות בחומר דליק אביזרי חמצן.
- ו. אסור ומסוכן לפתוח פתיחה מהירה את ברזי החמצן.
- ז. בכל מקרה של פריצת חמצן במקום סגור – יש לאוורר את המקום ולכבות מקורות אש וחום.

23. נהיגה בשטח תפעולי של המרכז הרפואי

- א. נהיגה ברכב מותרת רק לנושא רישיון נהיגה בר תוקף המתאים לסוג הרכב המופעל. אין להכניס לשטחים ציבוריים כגון דשא, שבילים, גינות, חצרות בלי לקבל אישור מראש על כך מקצין הביטחון.
- ב. אין להשתמש ברכב תפעולי של המרכז הרפואי ע"י העובדים שלא הוסמכו לכך.

24. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

- א. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- ב. הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999. הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.
- ג. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

25. ציוד מגן אישי

- הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997 ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם

לייעודם, לרבות נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

26. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

- א. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- ב. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא ייווצר מצב העלול לגרום לפגיעות בנפש.
- ג. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.
- ד. אחסון חומרים מסוכנים (דליקים, גזים וכד') יעשה במקום נעול ומאוורר. המקום ישולט כנדרש בחוק כולל שלט המתריע על סוגי החומרים המאוחסנים בו.
- ה. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- ו. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.
- ז. הקבלן מתחייב בסיום עבודתו לפנות כל מכונות וכלי עבודה, חומרים כולל חומרים מסוכנים, פסולת כולל פסולת מסוכנת, פסולת בניין שנוצרה עקב עבודתו.

27. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

- א. הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמי"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומיידית במידה וגרמה למותו.
- ב. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח המרכז שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.
- ג. הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח המרכז/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

28. התנהגות בשעת חרום

- א. במצב של דליקה, שפך חומרים מסוכנים, תאונה כולל תאונת עבודה יש ליצור קשר עם גורמי ביה"ח לצורך קבלת עזרה או הנחיות טיפול. למסור ואחראי את שמך, שם המעביד, מספר טלפון בו אתה נמצא, מקומך ואופי מצב החירום.

גורם	טלפון
מרכזיה	04-6304304, 0 מכל טלפון של בית החולים
ביטחון	ביפר 88-202 מכל טלפון של ביה"ח
מחלקה טכנית	04-6304312, תורן 050-6246773
בטיחות	04-6304779, נייד 050-6246718
משטרה	100
רשות הכבאות	102

ב. תמצית הוראות התנהגות בזמן שריפה:

ביצוע 3 פעולות במקביל – בעבודת צוות

- לדווח למרכזיה – "0", 04-6304304, מח' הביטחון ביפר 88-202
- הרחקת אנשים מקרבת מוקד השריפה
- הפעלת מטף וכיבוי ראשוני
- הפעלת מטף כיבוי
- הבא את המטף למרחק של עד כ-2-3 מטר מהאש
- סובב את הנצרה עד לקריעת החבק (אזיקון)
- יש לאחוז את המטף בידיית הנשיאה ולכוון את הפיה/ צינור פיזור על בסיס האש
- לחץ לחיצה עד לכיבוי מוחלט של האש או התרוקנות המטף
- צא מהמקום וסגור את הדלתות אחר־כך אל תשתמש במעלית

29. משמעת והטלת סנקציות

- הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח המרכז/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.
- הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח המרכז/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.
- הקבלן לא יעסיק הקבלן עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המרכז.
- נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם המרכז תחייב את הקבלן וסכום זה יקוּזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה –רשאי המרכז להטיל קנס בשווי של עד 5000 ש"ח לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוּזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

חתימה

תאריך

שם ומשפחה

ת.ז.

כתובת החברה

שם החברה

נספח מס' 1

טופס הערכת סיכונים בעבודת קבלן

תאריך: _____

הערכת סיכונים בעבודת קבלן _____

שם קבלן _____

פרויקט _____

מועד סיום	אחריות ליישום	המלצות לבקרה וצמצום הסיכון	רמת הסיכון*			גורם הסיכון / תרחיש פגיעה
			חומרה כוללת (מכפלה)	חומרה	סיכוי לתאונה	

לוח 1: טבלה להערכת סיכונים של תרחישים ("לוח החלטה")

הסתברות / חומרת פגיעה	גבוהה - 4	בינונית - 3	נמוכה - 2	נמוכה מאד - 1
חמורה - 4 מוות או נכות תמידית	16	12	8	4
בינונית - 3 פגיעה רצינית או מחלה של יותר מ 30 יום.	12	9	6	3
קלה - 2 טיפול רפואי וימי אי כושר	8	6	4	2
שולית - 1 נחוצה רק עזרה ראשונה	4	3	2	1

רשימת תיוג של בדיקות שיש לבצע לפני הכניסה לחלל מוקף.

מס' סד'	תאור הבדיקה	נבדק		הערות
		כן	לא	
1	וודא שאיזור העבודה נקי לגמרי מחומרים רעילים וקורוזיביים.			
2	וודא תקינות של ציוד מגן אישי והרכבתו ע"י אנשי הצוות .			
3	וודא קיום חבל הצלה באורך מתאים וחיבורו לכנת הרמה.			
4	וודא שכל החלקים הנעים בתוך איזור העבודה מנותקים ממקור ההפעלה- חשמל, לחץ אויר, לחץ מים, קיטור, לחץ שמן וכד'.			
5	וודא שקיים איורור טבעי או מכני לחלל המוקף (פתיחת פתחי אוורור או אוורור מאולץ).			
6	בדוק את כמות החמצן בעזרת מכשיר ניטור מתאים.			
7	בדוק אדים רעילים בחלל המוקף בעזרת מכשיר ניתור מתאים.			
8	וודא סוללה תקינה של מכשיר ניתור חמצן וגזים רעילים. יש לבצע בדיקת חמצן וגזים במשך כל זמן העבודה.			
9	השתמש בתאורה מוגנת התפוצצות .			
10	וודא שאדם נוסף מוצב מחוץ לחלל המוקף לצורך השגחה והזעקת עזרה במקרה חירום.			
12	וודא שהאדם המוצב כמשגיח עבר הדרכה והסמכה לעבודה במקום מוקף.			
13	וודא שהציוד והכלים החשמליים המשמשים את העובדים בתוך החלל המוקף הינם מסוג מוגן התפוצצות ותקינים לפני ביצוע עבודות של ריתוך וחימום וודא שוב שאין נזילות מהצנרת השייכת לחלל המוקף.			
14	אין להכניס מיכלי גז דחוס לחלל המוקף.			
15	וודא שגזים רעילים הנפלטים מכלי העבודה מנותבים החוצה מבלי לפגוע בעובדים.			
16	וודא שגזים רעילים הנפלטים מכלי העבודה מנותבים החוצה מבלי לפגוע בעובדים.			
17	במקומות בהם העבודה מתבצעת מתחת לכביש יש לוודא שאין כניסת גזים רעילים הנפלטים מכלי הרכב הנעים על הכביש.			
18	וודא שציוד כיבוי אש קיים בהישג יד והוא תקין ומתאים לסוג העבודה.			

היתר עבודה באש גלויה**לפני עבודה באש גלויה יש לוודא שקיימים כל אמצעי הבטיחות ואמצעי הכיבוי הנדרשים****עבודה באש גלויה מבוצעת על ידי:**

- עובדי החברה
 קבלני משנה
 אמצעי הכיבוי זמינים לפעולה
 תאריך _____
 מיקום _____
 מועד ביצוע העבודה _____
 שם העובד/ים המבצעים את העבודה / צופי האש

תנאים נוספים לביצוע העבודה והערות:

אני מאשר שבדקתי את תנאי ביצוע העבודה, כללי הבטיחות והסיכונים הנלווים האחרים, כולל רשימת התיוג, ועל סמך עמידה בדרישות הבטיחות היתרתי ביצוע עבודה באש גלויה. הכל בכפוף לתנאים הרשומים בטופס זה

תאריך האישור _____
 פרטי המאשר/ים _____
 חתימה _____

היתר זה בתוקף ליום אחד בלבד!

אישור על סיום עבודה:

תאריך _____
 פרטי המאשר _____
 חתימה _____

רשימת תיוג לבדיקה:

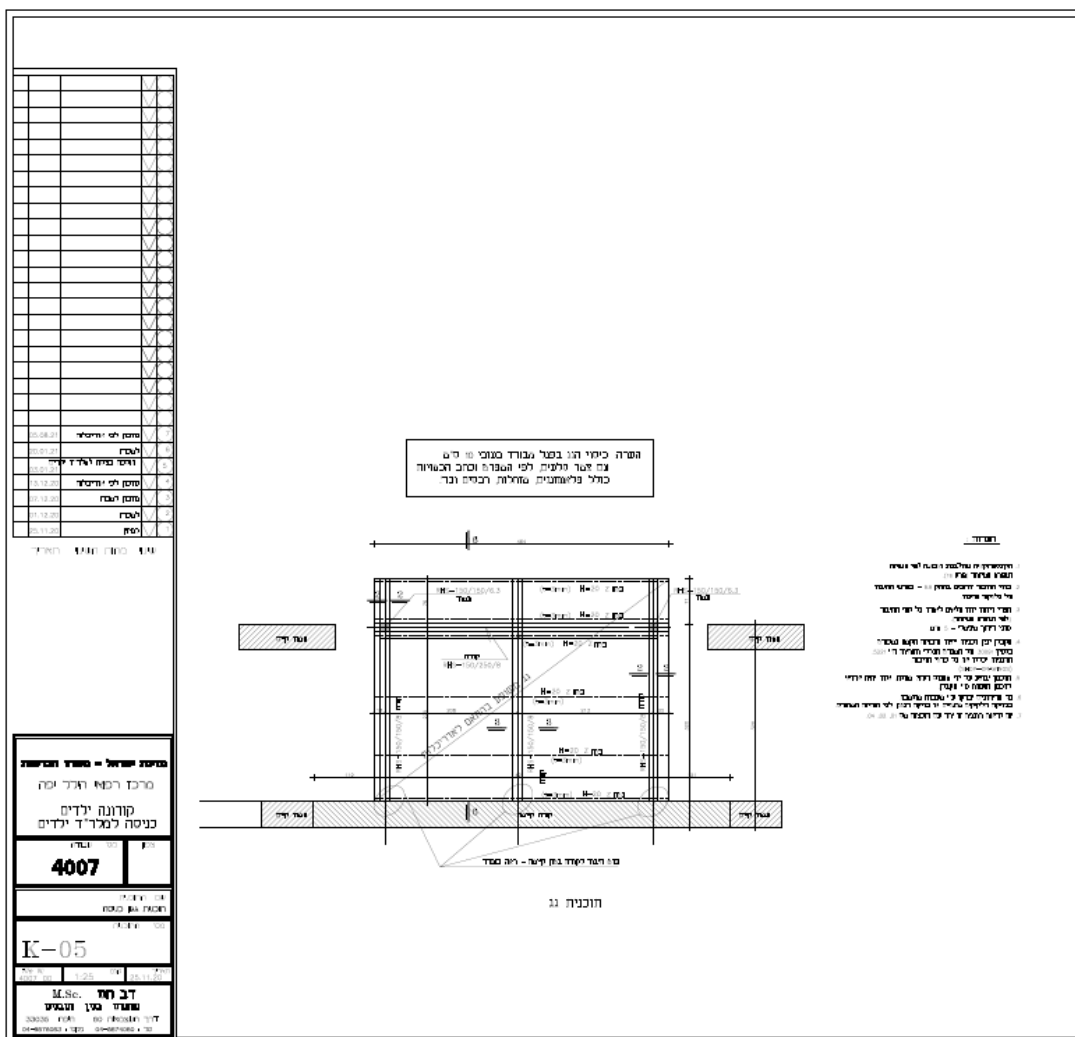
- אמצעי הכיבוי זמינים לפעולה.
 ציוד העבודה באש גלויה תקין.
 חומרים דליקים, כולל מוצקים, נוזלים ואבק, הורחקו מעבר ל-11 מטרים.
 באזור אין אווירה נפיצה/דליקה.
 הרצפה נקייה.
 רצפה "בעירה" הורטבה ו/או כוסתה בחול או ביריעות עמידות באש.
 חומרים בעירים אחרים פונו או כוסו ביריעות עמידות אש.
 כל הפתחים ברצפה, בקירות ובתקרה נחסמו ע"י יריעות עמידות אש.
 הורחקו חומרים בעירים הנמצאים מעבר למחיצות.
 אם נחסמו יציאות עקב העבודה - יש לשלט יציאות חילופיות.
 מיכלים וצינורות שהכילו חומרים דליקים נשטפו ונוטרלו.
 אם שולב צופה אש - הוא ימצא במקום לאורך כל המשמרת, כולל ההפסקות, וחצי שעה לאחר סיום העבודה.
 לצופה האש יש ציוד כיבוי מתאים ואמצעי אתראה על שריפה.
 אם העבודה מבוצעת במקום מוקף - קיים אישור עבודה מתאים גם לכך.
 ה"מקום המוקף" מוגן ע"י מערכת לגילוי אש ועשן.
 קיימת מערכת שאיבת עשן וכן איורור מתאים.
 יבוצע הליך מסודר של הדממה, נעילה ושילוט מערכות, אם נדרש.

הדגשי בטיחות לתדרוך הקבלן

1. דרכי הכניסה למקום העבודה, גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור, או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
2. גידור מקום העבודה וכיסוי אמין ובטוח של פתחים, בורות.
3. מעברים בטוחים להולכי רגל.
4. הצבת שלטי אזהרה והכוונה – סוגי השלטים ומיקומם.
5. גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.
6. כללי עבודה באש גלויה, התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד'.
7. מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
8. ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
9. שימוש בציוד מגן אישי.
10. מיגון מכונות.
11. כללי עבודה בגובה: מניעת נפילות, מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו, שימוש בסולמות וכד'.
12. כללי עבודה במקומות מוקפים כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד'.
13. סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
14. שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני (רציפות הארקה, ממסר פחת, בידוד כפול)
15. עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
16. איסור עבודה תחת מתח-חי.
17. היתר לעבודה בדרכים.
18. ציות לחוקי התעבורה.
19. ציוד וכלים תקינים.
20. סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה.

מסמך י'

תוכניות
(המהוות חלק בלתי נפרד מהמכרז/חווזה)



מסמך יא'

**מכרז פומבי מספר 11/2021
להקמת מבואת כניסה למלר"ד ילדים
במרכז הרפואי הלל יפה**

ניתוח אמות מידה שביעות רצון לקוחות 20% מהציון המשוקלל)

הציון בנוגע לשביעות רצון לקוחות (סעיף ב' באמות המידה) יינתן על ידי תשאול הממליצים שצוינו על ידי המציע בתשקיף המשתתף שבוצעו אצלם עבודות דומות לעבודות הנדרשות במסגרת מכרז זה. המרכז הרפואי יתשאל שני ממליצים לפחות והכול בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לטופס זה. היה וממליץ מסרב לענות יהא רשאי המזמין לפנות למציע ולבקש שמות ממליצים נוספים לאלה שצוינו עם הצעתו ו/או ליתן ציון אפס בסעיף זה.

מציע שיקבל ציון נמוך מ- 75% בסעיף זה, וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו.

הציון					משקל	הנושא הנבדק	
גבוה 5	4	3	2	נמוך 1			
					5%	יעילות והתארגנות התחלתית ובמהלך הביצוע	.1
					5%	סיום ביצוע במועד המתוכנן	.5
					5%	מקצועיות	.8
					5%	התרשמות כללית	.13

הערות :

שם המציע/ספק: _____

שם הלקוח: _____

נציג הלקוח: _____

תאריך הבדיקה: _____

חתימת הבודק _____

שם הבודק _____